

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.11.2024-65
Karar Tarihi ve No : 28.11.2024- 1236
Dosya No : 47.00.2374

Toplantı Yeri
MARDİN

-I-

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Yolbaşı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, özel mülkiyete ait tapunun 124 ada 2 nolu parselin bir kısmında yer alan “Bikeyre Höyük” olarak adlandırılan alanın 2863 sayılı Kanun kapsamında tesciline ilişkin; Kazılar ve Araştırmalar Daire Başkanlığı’nın 30.10.2023 tarih ve 4361874 sayılı yazısı ve ekleri. Alanın tesciline yönelik kurum görüşlerinin istendiği, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 16.09.2024 gün ve 5679420 sayılı yazısına istinaden iletilen; İller Bankası Diyarbakır Bölge Müdürlüğü’nün 27.09.2024 gün ve 28361 sayılı yazısı, Mardin Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü’nün 25.09.2024 gün ve 10515095 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 23.09.2024 gün ve 2024448107 sayılı yazısı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 03.10.2024 gün ve 157400 sayılı yazısı, Karayolları 9. Bölge Müdürlüğü’nün 09.10.2024 gün ve 1642635 sayılı yazısı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 17.09.2024 gün ve 2927776 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (rapor, fotoğraf, tescil fişi vb.) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Yolbaşı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, özel mülkiyete ait tapunun 124 ada 2 nolu parselin bir kısmında yer alan “Bikeyre Höyük” 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik’in 4. Maddesinde belirtilen “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun “Tespit ve Tescil başlıklı” 7. Maddesi kapsamında sınırları ekli koordinatlı krokide belirtildiği şekliyle I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline, hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, Mardin ili, Artuklu ilçesi, Yolbaşı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait tapunun 124 ada 2 nolu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine; “Bir Kısım I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanıdır” şerhinin, ifade edildiği şekliyle bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Bikeyre Höyük sit sınırları içerisinde tahribat ve kaçak kazıların önlenmesini sağlayıcı tedbirlerin ilgili birimlerce alınmasına,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları başlıklı 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda Bikeyre Höyük I. Derece Arkeolojik Sit Alanının Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşullarının;

- 1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanıdır.
- 2- Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına,
- 3- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü’nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.11.2024-65
Karar Tarihi ve No : 28.11.2024- 1236
Dosya No : 47.00.2374

Toplantı Yeri
MARDİN

-II-

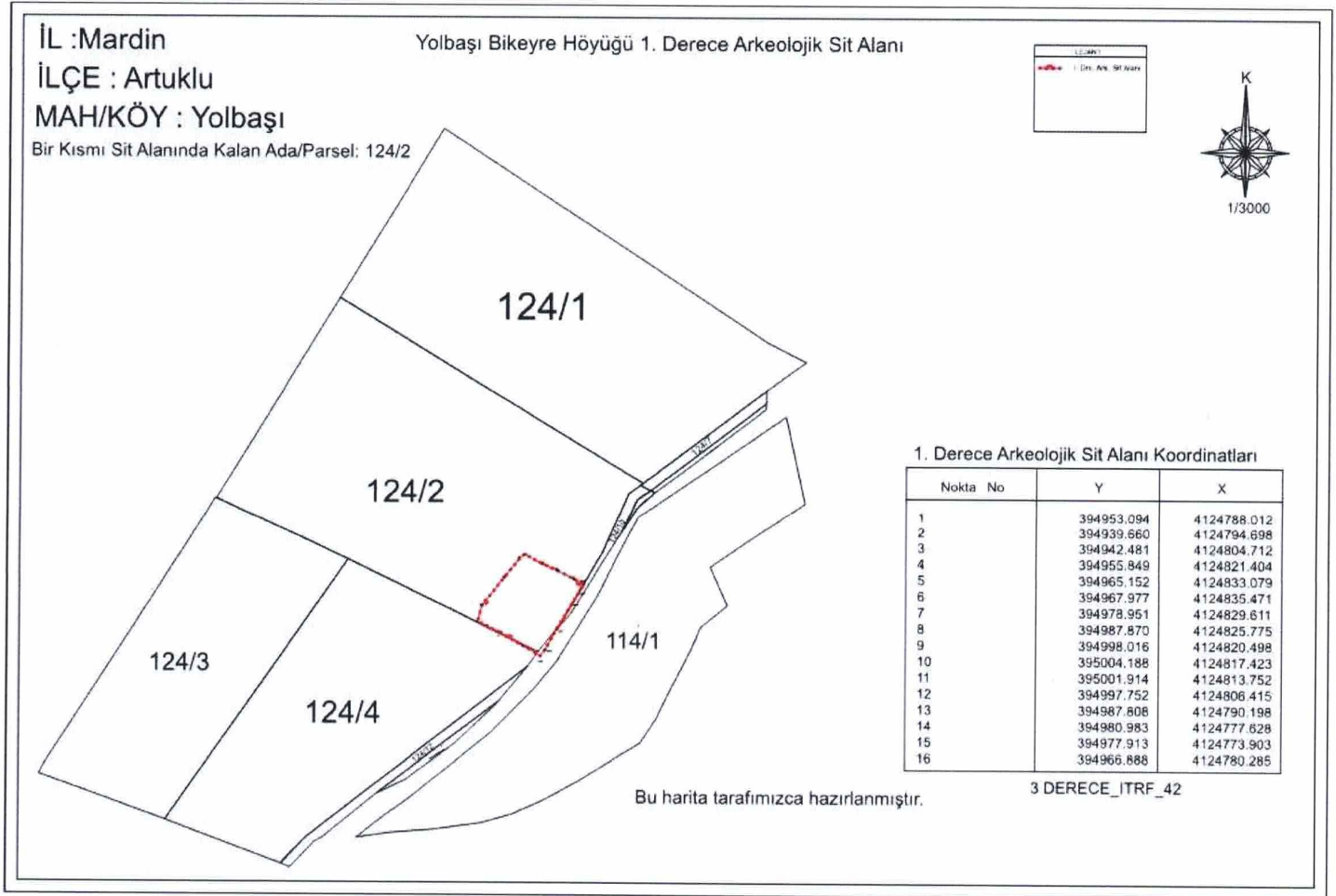
4- Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

5- Höyük alanında toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

6- Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine,

7-Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

8- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine, şeklinde belirlenmesine karar verildi.



MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARI İKORUMA
BÖLGE KURULUNUN... 28.11.2024
GÜN VE ... 12.36 SAYILI KARAR EKİDİR

ASEL GİBİDİR
Şeyda Renas AYDOĞAN
Koruma Bölgesi Kurulu
Mardin Valiliği
Kültür Varlıkları İKoruma