

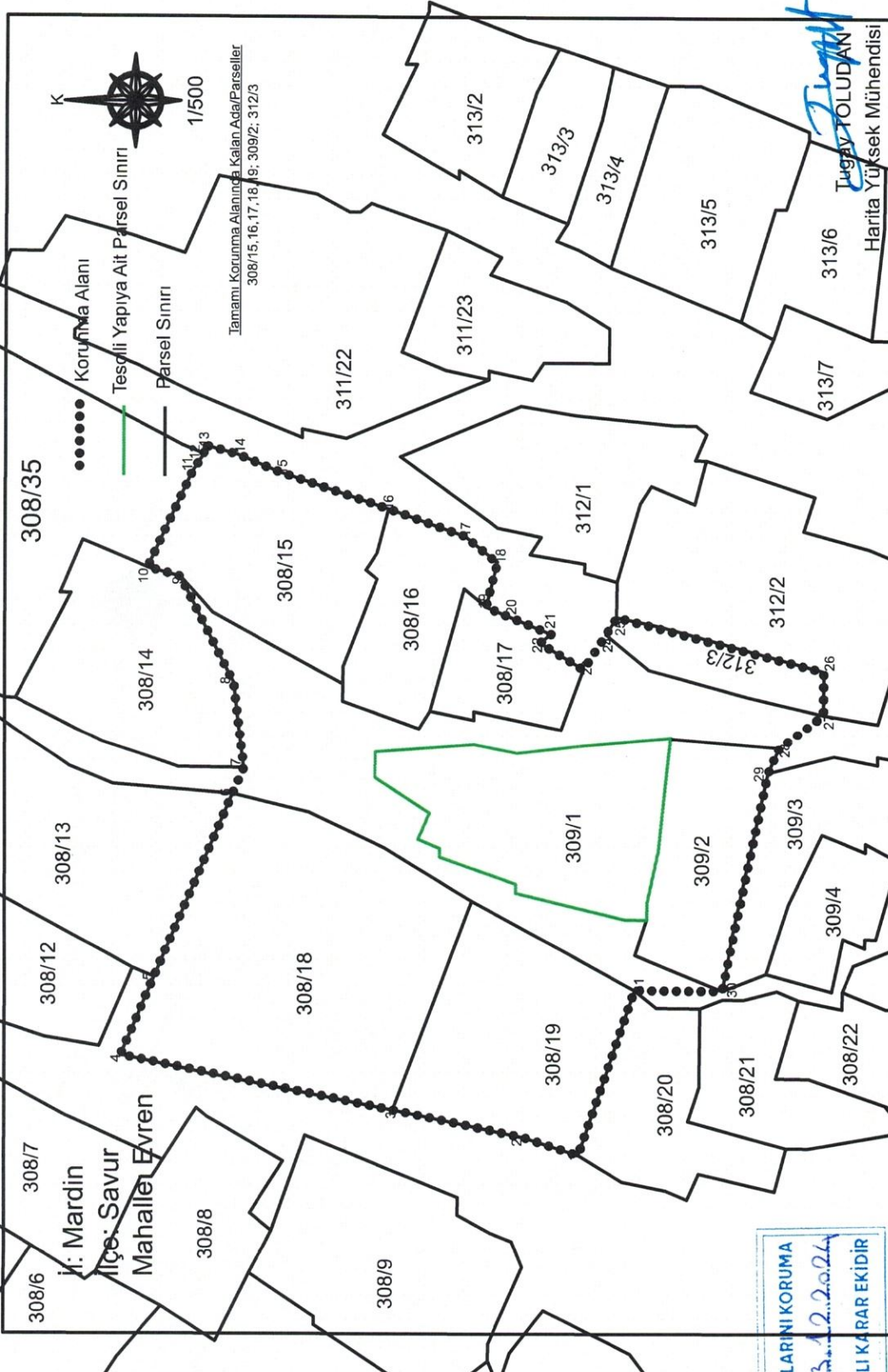
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 23.12.2024-67
Karar Tarihi ve No. : 23.12.2024-1324
Dosya No. : 47.06.106

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Savur ilçesi, Evren Mahallesi, 309 ada, 1 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanında bulunmayan, Savur Kentsel Sit Etkileşim Geçiş Alanında ve Savur Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde “*konut alanları tescilli sivil mimarlık örnekleri*” lejantında yer alan, 2. grup tescilli taşınmazın herhangi bir tescil fişinin bulunmaması, korunma alanının belirlenmesi ve taşınmazda gerçekleşen aykırı uygulamalara (ön cephe yol kotunda avlu duvarı oluşturulması, metal korkuluk vb.) ilişkin; 2. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edildiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.12.2012 tarih ve 1034 sayılı kararı, “Mardin, Savur Kentsel Sit Alanı ve 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Revizyonu Yapımı İşİ” III. Aşama çalışmaları kapsamında tescil fişine esas konunun, Kurul gündeminde değerlendirilmesi istenen Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Daire Başkanlığının 14.05.2024 tarih ve E-51284027-182-5128443 sayılı yazısı ve ekleri akabinde tescilli taşınmazın tescil fişinin hazırlanmasına ve izinsiz/aykırı uygulamalara esas 30.10.2024 tarih ve 3014389 evrak kayıt numaralı, 11.12.2024 tarih ve 3102507 evrak kayıt numaralı uzman raporları ve korunma alanının belirlenmesine esas 20.12.2024 tarih ve 3127137 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu. 47.06.106 numaralı işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Savur ilçesi, Evren Mahallesi, 309 ada, 1 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanında bulunmayan, Savur Kentsel Sit Etkileşim Geçiş Alanında ve Savur Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde “*konut alanları tescilli sivil mimarlık örnekleri*” lejantında yer alan, 2. grup tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, tescilli taşınmazın korunma alanının ekli 1/1000 ölçekli krokide belirlenen şekliyle uygun olduğuna, korunma alanı içerisinde kalan 309 ada, 2 parsel, 312 ada, 3 parsel ve 308 ada, 15, 16, 17, 18, 19 parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğünce “*korunma alanında kalmaktadır.*” şerhinin düşülmesine ve korunma alanı sınırlarının ilgili İdaresince Savur Koruma Amaçlı İmar Planına işlenmesine, yapılan işlemler sonucunda Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, korunma alanında yapılacak her türlü fiziki müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına, tescilli taşınmazın parseline esas tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ise “*2. Grup Yapıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince konulmasına ve sonucunda Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, taşınmazda tespit edilen uygulamaların taşınmazın mahiyetine olumsuz etki etmediği anlaşıldığından suç duyurusuna bulunulmasına gerek olmadığına, taşınmazın özgünlüğünün tespiti, yeniden canlanması ve esaslı onarımına yönelik 660 sayılı İlke Kararı kapsamında hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



Korumma Alanı Koordinatları				Harita Yüksek Mühendisi	
Nokta No	X	Y	Nokta No	X	Y
1	401659.253	401661.086	3	4156973.550	4156986.838
4	401669.527	401677.442	6	4157011.099	4157003.110
7	401698.548	401707.400	9	4157002.974	4157008.398
10	401718.995	401728.564	12	4157007.163	4157006.032
13	401731.303	401730.379	15	4157002.702	4156998.284
16	401724.893	401722.149	18	4156979.488	4156976.189
19	401715.052	401714.142	21	4156975.142	4156970.723
22	401711.451	401708.747	24	4156967.435	4156965.174
25	401714.011	401708.459	27	4156943.017	4156943.069
28	401700.557	401697.918	30	4156948.692	4156953.393
31	401675.980	4156962.273			

3 DERECE ITRF_42

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 23.12.2024
GÜN VE 1324 SAYILI KARAR EKİDİR