

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 23.12.2024-67
Karar Tarihi ve No. : 23.12.2024-1327
Dosya No. : 47.06.174

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Savur ilçesi, Devlet Mahallesi, Savur Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde sit etkileşim geçiş alanında yer alan, özel mülkiyete ait, 253 ada, 10 numaralı parselde kayıtlı, 2. grup yapı olarak tescilli taşınmazın mevcut tescil fişinde ada-parcel bilgisinin yer almaması ve mevcut fotoğrafların yetersiz olması nedeniyle tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Daire Başkanlığının 14.05.2024 tarihli ve 5128443 sayılı yazı ekinde iletilen tescil fişlerine istinaden Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 30.10.2024 tarih ve 3014389 sayı ile kayıtlı uzman raporu, Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.06.2007 tarihli ve 442 sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.05.2011 tarihli ve 3978 sayılı yapı grubu belirleme kararı, rölöve projesinin uygun bulunduğu Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.09.2019 tarihli ve 4897 sayılı kararı, restitüsyon projesinin uygun bulunduğu Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.01.2020 tarihli ve 5233 sayılı kararı, restorasyon projesinin uygun bulunduğu Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2020 tarihli ve 5325 sayılı kararı, revize restorasyon projesinin uygun bulunduğu Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.11.2023 tarihli ve 442 sayılı kararı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 12.12.2024 tarihli 3108167 sayılı ile 23.12.2024 tarihli 3129317 sayılı uzman raporları okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Savur ilçesi, Devlet Mahallesi, Savur Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde sit etkileşim geçiş alanında yer alan, özel mülkiyete ait, 253 ada, 10 numaralı parselde kayıtlı, 2. grup yapı olarak tescilli taşınmazın mevcut tescil fişinde ada-parcel bilgisinin yer almaması ve mevcut fotoğrafların yetersiz olması nedeniyle tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna, kararımız eki 1/1000 ölçekli korunma alanı kroki örneği üzerinde sınırları belirlenen alanın korunma alanı olarak belirlenmesine ve korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına, belirlenen korunma alanı sınırlarının imar planına işlenmesine ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, korunma alanı sınırları içerisinde kalan Mardin ili, Savur ilçesi, Devlet Mahallesi, 253 ada 10 ve 13 nolu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine “*Tamamı Korunma Alanındadır.*” şerhinin, Mardin ili, Savur ilçesi, Devlet Mahallesi, 252 ada 1 nolu ve 253 ada 5 nolu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine “*Bir Kısım Korunma Alanındadır.*” şerhinin ve Mardin ili, Savur ilçesi, Devlet Mahallesi, 253 ada 10 nolu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine ise “*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.*” ve “*2. Grup Yapıdır.*” şerhlerinin ilgili tapu müdürlüğünce konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, ayrıca Kurul kararı ile onaylı revize restorasyon projesinin uygulanmasına esas ilgili Belediyesince yerinde yapılacak inceleme sonucu hazırlanacak teknik rapor ve fotoğraflar ile yapı inşaat ruhsatı düzenlenip düzenlenmediğine ilişkin her türlü bilgi belgenin Kurul Müdürlüğümüze iletilmesine karar verildi.

