

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :24.12.2024-68
Karar Tarihi ve No. :24.12.2024-1366
Dosya No. :47.00.2380

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Medrese Mahallesi, 102 ada, 42-49-50-51 parsellerde kayıtlı, özel ve Peyruze Hatun İbneti El Haç Kamil Efendi vakfı mülkiyetine ait Mardin Kentsel Sit Alanı ve Mardin Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde bir kısmı 17.07.1962 tarihli ve 6/748 sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla ilan edilen Afete Maruz Bölge sınırları içerisinde kalan, herhangi bir korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan tescilsiz taşınmazın 26.09.2024 tarihli Müdürlük uzman tespiti neticesinde tesciline ilişkin kurum görüşü talep edilen 03.10.2024 tarih ve E-77014512-165.02.04-5764563 sayılı Müdürlük yazısı, bahse konu taşınmazın tesciline esas Artuklu Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Müdürlüğünün 11.10.2024 tarih ve E-48317370-000-21746 sayılı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğünün 11.10.2024 tarih ve E-22783848-250-10685856 sayılı, Mardin Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 14.10.2024 tarih ve E-91986406-000-90461 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.11.2024 tarih ve E-89106703-115.06-158475 sayılı görüş yazıları, 12.12.2024 tarih ve 3107793 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 47.00.2380 numaralı işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Medrese Mahallesi, 102 ada, 42-49-50-51 parsellerde kayıtlı, özel ve Peyruze Hatun İbneti El Haç Kamil Efendi vakfı mülkiyetine ait Mardin Kentsel Sit Alanı ve Mardin Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde bir kısmı 17.07.1962 tarihli ve 6/748 sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla ilan edilen Afete Maruz Bölge sınırları içerisinde kalan taşınmazın, 2863 sayılı Kanun'un 6. maddesi kapsamına giren nitelikleri taşıması nedeniyle aynı Kanun'un Tespit ve Tescil ile ilgili 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, taşınmazın yapı grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, tescillenen taşınmazın bulunduğu parsellere esas tescil taramasının Artuklu Koruma Amaçlı İmar Planı'na ilgili Belediyesince işlenmesine, bahse konu parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelerine, ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" ve "*2. Grup Yapıdır*" şerhlerinin düşülmesine ve sonucunda Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, söz konusu parsellerde her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına karar verildi.