

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24.12.2024-68
Karar Tarihi ve No : 24.12.2024- 1399
Dosya No : 47.04.110

Toplantı Yeri
MARDİN

-I-

Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Nergizli Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, tapulama harici alan ve mülkiyeti özele ait tapunun 101 ada 9, 10, 11, nolu parseller ve 103 ada 2, 4 nolu parseller ve mülkiyeti kamu hazinesine ait 101 ada 4, 5, 6, 8 ve 103 ada 1, 3, 5 nolu parsellerin tamamında, mülkiyeti özele ait tapunun 101 ada 7 nolu parselin bir kısmında yer alan “Nergizli Höyüğü” II. Derece Arkeolojik Sit Alanının sınırlarının güncellenmesi ve sayısallaştırılmasına ilişkin; Nergizli Höyüğü II. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline yönelik Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.11.2015 tarih ve 3728 sayılı kararı, Nergizli Höyüğü II. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının güncellenmesine yönelik kurum görüşlerinin istendiği, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 22.10.2024 gün ve 5835286 sayılı yazısına istinaden iletilen; Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 04.11.2024 tarihli ve 16493289 sayılı yazısı, İller Bankası Diyarbakır Bölge Müdürlüğü’nün 23.10.2024 tarihli ve 31335 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 30.10.2024 tarihli ve 2024512222 sayılı yazısı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 01.11.2024 tarih ve 161078 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğü’nün 06.11.2024 tarihli ve 5188889 sayılı yazısı, Nusaybin Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 07.11.2024 tarihli ve 12966 sayılı yazısı, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 13.11.2024 tarihli ve 10956151 sayılı yazısı, Karayolları 9. Bölge Müdürlüğü’nün 18.11.2024 tarihli ve 1674748 sayılı yazısı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 20.12.2024 tarihli ve 3127942 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (rapor, fotoğraf, tescil fişi vb.) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Nergizli Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, tapulama harici alan ve mülkiyeti özele ait tapunun 101 ada 9, 10, 11, nolu parseller ve 103 ada 2, 4 nolu parseller ve mülkiyeti kamu hazinesine ait 101 ada 4, 5, 6, 8 ve 103 ada 1, 3, 5 nolu parsellerin tamamında, mülkiyeti özele ait tapunun 101 ada 7 nolu parselin bir kısmında yer alan “Nergizli Höyüğü” olarak adlandırılan alanın 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik’in 4. Maddesinde belirtilen “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun “Tespit ve Tescil başlıklı” 7. Maddesi kapsamında sınırları ekli koordinatlı krokide belirtildiği şekliyle II. (İkinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline, hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Nergizli Mahallesi sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti özele ait tapunun 101 ada 7 nolu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine; “Bir Kısım II. (İkinci) Derece Arkeolojik Sit Alanıdır” şerhinin, 101 ada 9, 10, 11, nolu parseller ve 103 ada 2, 4 nolu parseller ve mülkiyeti kamu hazinesine ait 101 ada 4, 5, 6, 8 ve 103 ada 1, 3, 5 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine; “Tamamı II. (İkinci) Derece Arkeolojik Sit Alanıdır” şerhinin ifade edildiği şekliyle bırakılmasına, tapulama harici alanda ilgili kadastro müdürlüğünce ileride yapılacak kadastral çalışmalar kapsamında verilecek ada/parsel “II. (İkinci) Derece Arkeolojik Sit Alanıdır” şerhinin konularak, sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-II-

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24.12.2024-68
Karar Tarihi ve No : 24.12.2024- 1399
Dosya No : 47.04.110

Toplantı Yeri
MARDİN

Nergizli Höyüğü sit sınırları içerisinde tahribat ve kaçak kazıların önlenmesini sağlayıcı tedbirlerin ilgili birimlerce alınmasına,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları başlıklı 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda Nergizli Höyüğü II. Derece Arkeolojik Sit Alanının Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşullarının;

- 1) II. Derece Arkeolojik Sit: Korunması gereken, ancak koruma ve kullanma koşulları koruma kurulları tarafından belirlenecek, korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, yeni yapılaşmaya izin verilmemesine, ancak;
 - a) Günümüzde kullanılmakta olan tescilsiz yapıların basit onarımlarının yürürlükteki ilke kararı doğrultusunda yapılabileceğine,
 - b) (Değ:27/04/2016 tarih ve 29696 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 07/04/2016 tarih ve 562 sayılı İlke Kararı) I. Derece Arkeolojik Sit koruma ve kullanma koşullarının a, b, c, ç, d, e, f, g maddelerinin geçerli olduğuna karar verildi.

