

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 25.03.2025-454
Karar Tarihi ve No. :25.03.2025-11136
Dosya No : 21.00.396

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

-I-

Diyarbakır ili, Sur ilçesi, Alibardak Mahallesi sınırları içerisinde bulunan tapunun özel mülkiyete ait 104 no.lu parsel, 245 ada 1 no.lu parsel, mülkiyeti maliye hazinesine ait 272 no.lu parsel, mülkiyeti kamu orta malına ait 108 no.lu parsel ve mülkiyeti tüzel kişiliğe ait 107 no.lu parsel ile 245 ada 2 no.lu parsellerde yer alan I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli “Pir Hüseyin Höyüğü” nün kadastral bilgileri ile tescil fişinin güncellenmesi ve höyükte meydana gelen izinsiz uygulamalara (toprak alımı) ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 20.10.2001 tarih ve 2706 sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 25.02.2015 tarih ve 3029 sayılı sayısallaştırma kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 19.03.2025 tarih ve 3326901 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler (tescil fişi, kroki) incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır ili, Sur ilçesi, Alibardak Mahallesi sınırları içerisinde bulunan tapunun özel mülkiyete ait 104 no.lu parsel, 245 ada 1 no.lu parsel, mülkiyeti maliye hazinesine ait 272 no.lu parsel, mülkiyeti kamu orta malına ait 108 no.lu parsel ve mülkiyeti tüzel kişiliğe ait 107 no.lu parsel ile 245 ada 2 no.lu parsellerde yer alan I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli “Pir Hüseyin Höyüğü” nün dosyasında yapılan incelenmede sit sınırları içerisinde kalan parsellerin kadastral bilgilerinin değiştiği ve tescil fişinin güncellenmesinin gerektiği tespit edildiğinden güncellenen tescil fişi ile sit sınırlarının belirtildiği ekli koordinatlı krokisinin uygun olduğuna,

13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, Alibardak Mahallesi sınırları içerisinde bulunan parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine 17.03.2015 tarih ve 1048 no.lu yevmiye ile bırakılan şerhlerin kaldırılarak, Diyarbakır ili, Sur ilçesi, Alibardak Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, 272 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “*Tamamı I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmaktadır*”, 104, 107, 108 no.lu parseller ile 245 ada 1 ve 2 no.lu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise “*Bir Kısım I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmaktadır*” şerhlerinin ifade edildiği şekilde bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Pir Hüseyin Höyüğü sit sınırları içerisinde tahribata neden olan izinsiz uygulamalar (toprak alımları) 2863 sayılı kanunun 9. maddesi doğrultusunda suç teşkil ettiğinden yapan ve yaptıranlar hakkında, Cumhuriyet Başsavcılığı’na suç duyurusunda bulunulmasına, söz konusu olay ile ilgili açılan bir soruşturma dosyası var ise bilgi ve belgelerin aynı dosyaya delil olarak sunulmasına, alanın korunmasına, kaçak kazıların ve toprak alımının önlenmesine yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili birimlerce alınmasına,

I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli Pir Hüseyin Höyüğü’ nün Koruma ve Kullanma Koşullarının; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları başlıklı 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararının 1. Maddesinde belirtilen:

1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olduğuna,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 25.03.2025-454
Karar Tarihi ve No. :25.03.2025-11136
Dosya No :21.00.396

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

-II-

2-Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına,

3-Resmî ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

4-Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, Koruma Kurulunca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

5-Höyük ve Tümülüslerde (1. derece arkeolojik sitlerde) toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

6-Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine,

7-Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin Koruma Kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,

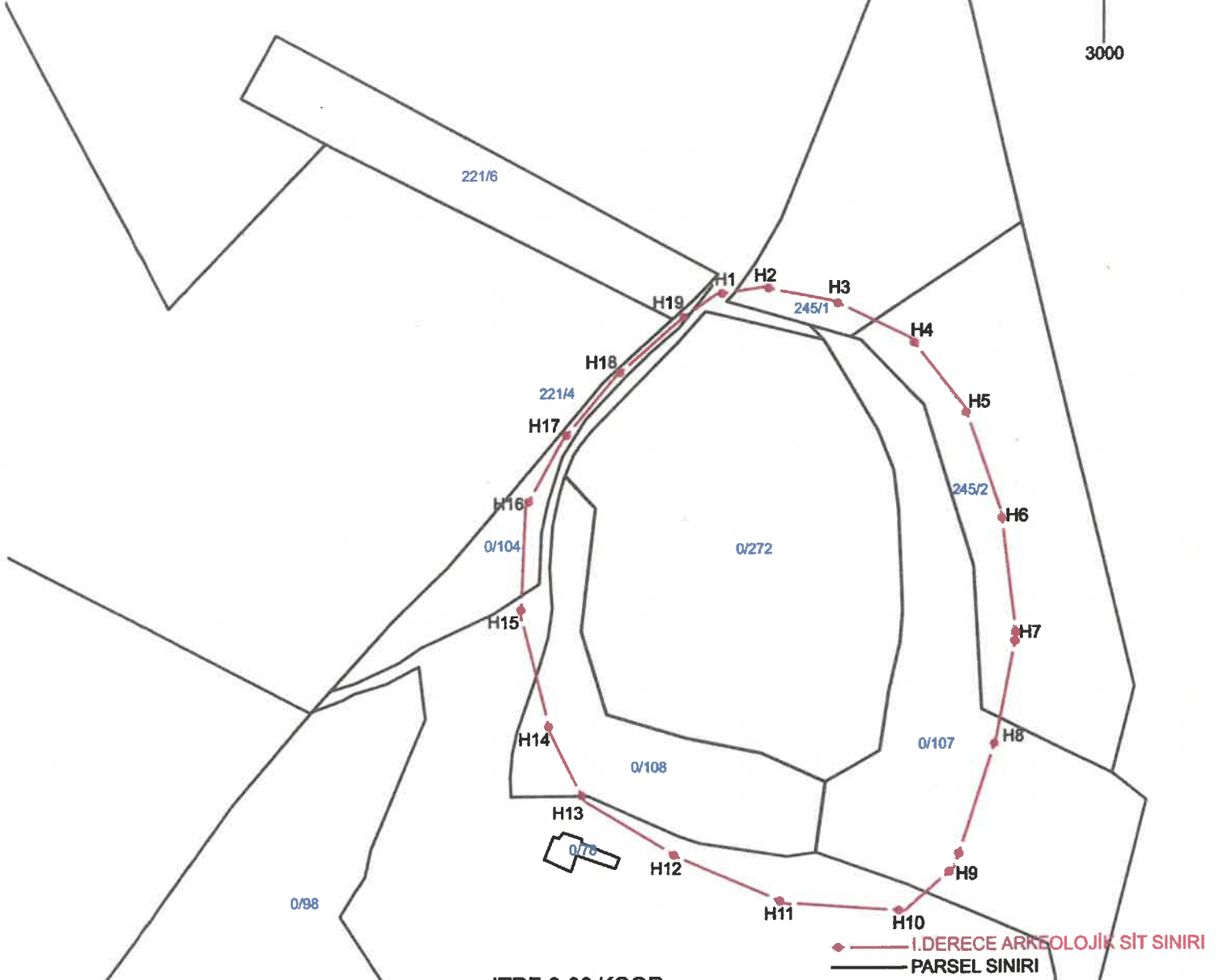
8-Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

9-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili Koruma Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine, hükümleri doğrultusunda belirlenmesine karar verildi.

İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

DİYARBAKIR
SUR
ALİBARDAK
PIR HÜSEYİN HÖYÜĞÜ

Ada/Parsel : 0 / 104, 107, 108 (BİR KISMI), 272 (TAMAMI)
245 / 1, 2 (BİR KISMI)



ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
H1	621675.313	4220889.520
H2	621698.174	4220892.981
H3	621732.449	4220886.575
H4	621771.711	4220868.077
H5	621798.264	4220834.351
H6	621816.637	4220782.631
H7	621824.006	4220721.874
H8	621813.953	4220671.288
H9	621792.953	4220607.735
H10	621788.419	4220586.208
H11	621708.924	4220590.122
H12	621656.996	4220612.563
H13	621609.981	4220640.526
H14	621593.251	4220674.508
H15	621578.840	4220731.942
H16	621581.239	4220785.318
H17	621599.541	4220818.117
H18	621625.817	4220849.104
H19	621657.276	4220876.517

T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
25.03.2025 tarih ve 11136
Sayılı Karar Eki dir.



Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi

Handwritten signature in blue ink.