

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.03.2025- 489
Karar Tarihi ve No : 26.03.2025- 9665
Dosya No : 44.02.446

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Arapgir İlçesi, Kuru Mahallesi, 110 ada 967-968 parsellerde yer alan, sit alanı dışında bulunan, özel mülkiyete ait, konutun tescillenmesine ilişkin alınan Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 13.02.2025 tarih ve 3448 sayılı kararı, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüş istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 10.09.2024 tarih ve 5657493 sayılı yazısı, Malatya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 20.09.2024 tarih ve 222964 sayılı görüş yazısı, Malatya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü 19.09.2024 tarih ve 10466094 sayılı görüş yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.03.2025 tarih ve 3336063 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Malatya İli, Arapgir İlçesi, Kuru Mahallesi, 110 ada 967-968 parsellerde sit alanı dışında bulunan, özel mülkiyete ait taşınmaza ilişkin alınan Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 13.02.2025 tarih ve 3448 sayılı kararına uyulmasına, Kurulumuzun 28.11.2024 tarih ve 9258 kararının iptal edilmesine,

Malatya İli, Arapgir İlçesi, Kuru Mahallesi, sit alanı dışında yer alan tapunun 110 ada 967-968 parsellerinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konutun 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin 4'üncü maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özellikleri taşıdığı anlaşıldığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine; yapı grubunun, Taşınmaz Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım Onarımlarını kapsayan 660 nolu ilke kararı kapsamında II. grup olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına,

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince, tescil edilen 110 ada 967-968 parsellerde yer alan taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Konut II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şeklinde kültür varlığı şerhi konularak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.