

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. : 25.03.2025-454**  
**Karar Tarihi ve No. : 25.03.2025-11151**  
**Dosya No : 21.00.707**

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**

Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Seyrantepe Mahallesi, Kentsel Sit Alanı dışında kalan, Diyarbakır Kent Surları Koruma Bandı sınırları içerisinde yer alan, tapunun 971 ada 200 no.lu parselinde kayıtlı, Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, I. grup yapı olarak tescilli Ordu Evi Binası ve Emniyet Hizmet Birlik Komutanlığı'nın tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 08.03.2010 tarih ve 2955 sayılı tescil ve yapı gurubu belirleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.09.2022 gün ve 9563 sayılı Emniyet ve Hizmet Birlik Komutanlığı Binası olarak adlandırılan taşınmaza ait rölöve, restitüsyon, restorasyon ve güçlendirme projelerinin hazırlanması görüş talebinin uygun bulunma kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü'nün 19.03.2025 tarih ve E.3326835 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (fotoğraf, kroki, tescil fişi vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Seyrantepe Mahallesi, Kentsel Sit Alanı dışında kalan, tapunun 971 ada 200 no.lu parselinde kayıtlı, Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, I. grup yapı olarak tescilli Ordu Evi Binası ve Emniyet Hizmet Birlik Komutanlığı'nın tesciline ilişkin Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 08.03.2010 tarih ve 2955 sayılı tescil ve yapı gurubu belirleme kararında "26 ada 48 no.lu parsel" olarak belirtilen kadastral bilgilerinin "971 ada 200 no.lu" olarak düzeltilmesine; tescil kaydı ve tescil fişinin yeni bilgiler doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna,  
-971 ada 200 no.lu parselin bir kısmında yer alan Ordu Evi Binası ve Emniyet Hizmet Birlik Binası'nın tamamı Diyarbakır Kent Surları Koruma Bandı sınırları içerisinde yer aldığı ve koruma bandı sınırlarının yeterli olduğu anlaşılmış olup korunma alanı belirlenmesine gerek olmadığına,  
-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce; Seyrantepe Mahallesi 26 ada 48 parselin beyanlar hanesinde bulunan "I. Derecede Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin kaldırılarak Yenişehir Mahallesi 971 ada 200 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir Kısmı Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,  
- Ordu Evi Binası ve Emniyet Hizmet Birlik Binası ve Diyarbakır Kent Surları Koruma Bandı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine, karar verildi.