

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 27.03.2025-456
Karar Tarihi ve No. : 27.03.2025-11186
Dosya No : 23.04.10

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Elazığ İli, Keban ilçesi, Kallar Mahallesi'nde bulunan, özel mülkiyete ait, herhangi bir sitte kalmayan, tapunun 139 ada, 3 no.lu parselinde kayıtlı I. Grup yapı olarak tescilli I Nolu Hamam'ın tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesi ile korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.01.2011 tarih ve 3658 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı, ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21.03.2025 tarih ve E. 3333287 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (tescil fişi, kroki vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ İli, Keban ilçesi, Kallar Mahallesi'nde bulunan, özel mülkiyete ait, herhangi bir sitte kalmayan, tapunun 139 ada, 3 no.lu parselinde kayıtlı I. Grup yapı olarak tescilli I Nolu Hamam'ın, belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda tescil kaydı ile tescil fişinin güncellenmesinin uygun olduğuna,
-2863 sayılı Kanunun 8. maddesi gereğince, I Nolu Hamam'ın korunma alanı sınırlarının ekli 1/1000 ölçekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,
-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğü'nce Kallar Mahallesi, 139 ada 3 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine; "Korunması Gerekli 1. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin; 139 ada 2 ve 4 parsellerin tapu kütüklerinin beyanlar hanesine; "Korunması Gerekli 1. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhlerinin; ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
-Tescilli I Nolu Hamam ile korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İL: ELAZIĞ

İLÇE: KEBAN

MAHALLE: KALLAR

HAMAM ADA/PARSEL: 139/3

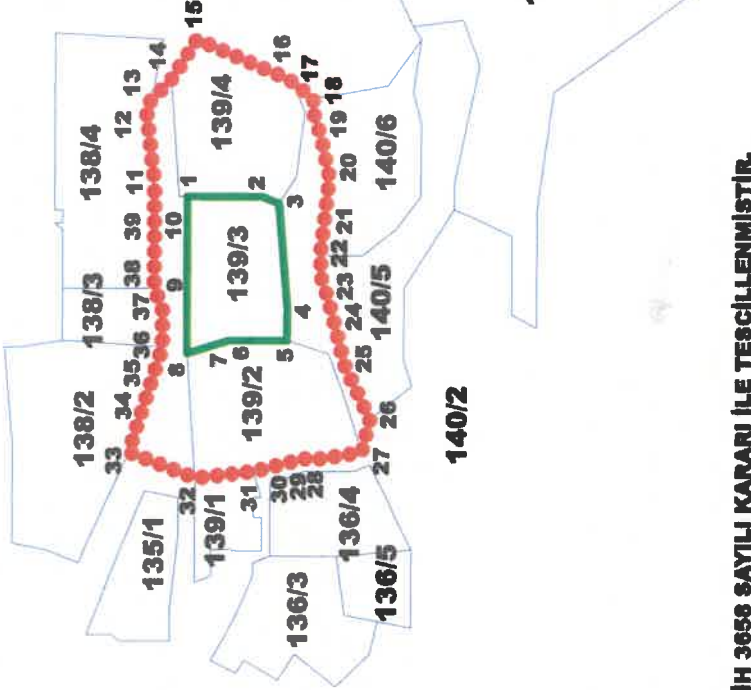
KALLAR I NOLU HAMAM

: KORUNMA ALANINDA KALAN ADA/PARSEL: 139/2-139/3-139/4



Ölçek:1/1000

TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI
KORUNMA ALANI



TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (HAMAM)
AİT KOORDİNAT CETVELİ İTTF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	477386.461	4295654.060
2	477386.432	4295644.069
3	477387.557	4295641.851
4	477373.654	4295640.761
5	477369.310	4295640.793
6	477369.329	4295647.454
7	477369.332	4295648.564
8	477367.610	4295654.119
9	477376.296	4295654.095
10	477384.986	4295654.070

KORUNMA ALANINA AİT
KOORDİNAT CETVELİ İTTF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
11	477390.211	4295658.495
12	477399.770	4295659.578
13	477400.639	4295659.576
14	477404.105	4295656.236
15	477409.308	4295652.890
16	477404.061	4295640.694
17	477401.445	4295637.371
18	477399.707	4295637.376
19	477396.229	4295636.276
20	477391.013	4295635.180
21	477381.460	4295636.318
22	477378.854	4295636.325
23	477377.885	4295636.328
24	477374.506	4295635.227
25	477365.812	4295633.032
26	477358.853	4295629.721
27	477354.512	4295630.844
28	477353.659	4295636.397
29	477353.665	4295638.617
30	477352.808	4295641.950
31	477351.947	4295645.283
32	477351.100	4295653.056
33	477354.901	4295661.927
34	477361.544	4295659.887
35	477365.016	4295658.567
36	477368.488	4295657.447
37	477373.701	4295657.432
38	477376.310	4295658.535
39	477384.129	4295658.513

NOT: DKT/KBK'NUN 26.01.2011 TARİH 3658 SAYILI KARARI İLE TESCİLENMİŞTİR.



T.C.
Diyarbakir Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
27.03.2025 tarih ve 11186
Sayılı Karar Eki dir.

Artı AVCI
Harita Teknikleri