



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	S İ T	ENVANTER NO	
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO	
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE - KÖY VEYA MEVKİİ: YAĞCILAR	PAFTA	ADA	PARSEL
ADİ: MAŞATDERE MEVKİİ ORTAÇAĞ YERLEŞİMİ				Kısım 127	4

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Merkez, Yağcılar Köyü Merkezinin 500 metre kadar güneyinde yer alan, tarla ve zeytinlik niteliğindeki, 127 ada 4 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında yer almaktadır. Tarımsal amaçla kullanılan bu alanın yüzeyinde yer alan seramiklerden yola çıkılarak alanın Orta Çağ olarak adlandırılan dönemde iskan görmüş küçük bir çiftlik evi veya köy altı yerleşimi olduğu kanaatine varılmıştır.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Kaçak kazılar ve tarım yapılması sonucunda tahrip edilmesi.

ŞİMDİKİ DURUM: Tarımsal amaçla kullanılmaktadır.

SİT POTANSİYELİ: III. Derece Arkeolojik Sit.

KORUMA DERECEŚİ: III. Derece Arkeolojik Sit

ŞİMDİKİ KORUMA: Herhangi bir koruma bulunmamaktadır.

HAZIRLAYANLAR

Hakan BAŞYEĞİT Arkeolog

Arif İTİK Müze Araştırmacısı

KONTROL EDEN:

E. Çağrı ESTİĞEMİZ
Kültür Varlıkları Bölge Kurulu Başkanı

ÖNERİLEN KORUMA: Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı uyarınca III. Derece Arkeolojik Sit koruma ve kullanma koşullarına uyulması gerekmektedir.

Çanakkale KVKBK'nın 26.03.2025
Gün ve 11019 Sayılı karar
ekidir.

YAYIN DİZİSİ:

KORUMA KURULU KARARI

Çanakkale KVKBK'nın 29.01.2025 Tarih ve 10777 Sayılı Kararı

GOZLEMLER:

KORUMA KURULU ONAYI

Harita ve Fotoğraflar:



ÇANAKKALE İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YAĞCILAR KÖYÜ, 127 ADA, 4 PARSELDE KALAN
3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI HARİTASI



Sami SEVİK
Harita Teknikeri
Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü

ASLİ GİBİDİR
Tamer BAHAİR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KADASTRAL PARSEL SINIRI

3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
3_ARK/1	453748.061	4438722.047
3_ARK/2	453711.119	4438657.506
3_ARK/3	453696.670	4438654.964
3_ARK/4	453646.206	4438674.324
3_ARK/5	453652.739	4438694.879
3_ARK/6	453680.655	4438742.537

ITRF96_3DERECE

[Handwritten signatures and stamps]



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

K A R A R

Toplantı Tarihi ve No: 26.03.2025 / 459
Karar Tarihi ve No : 26.03.2025 / 11019

17.00.2986
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Merkez, Yağcılar Köyü'nde, Çanakkale KVKBK'nin 17.12.2024 tarih ve 10692 sayılı kararı ile "...özel mülkiyete ait, 127 ada 4 parsel numaralı taşınmazda yer alan arkeolojik buluntuların Kurulumuz üyelerince yerinde incelenmesine..." karar verilen, Çanakkale KVKBK'nin 29.01.2025 tarih ve 10777 sayılı kararı ile "...127 ada 4 parsel numaralı taşınmazda yer alan arkeolojik buluntuların tesciline yönelik tespit işlemlerinin başlatılmasına..." karar verilen, Çanakkale KVKBK Müdürlüğü'nün 04.02.2025 tarih ve 6319184 sayılı yazısı ile faaliyetleri etkilenen Kurumlardan görüş istenilen ve bu doğrultuda sit ilan edilmesinde sakınca olmadığı yönünde kurum görüşleri iletilen, Maşatdere Mevkii Orta Çağ Yerleşiminin III. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine yönelik hazırlanarak 19.03.2025 tarihinde ve 3324918 sayısı ile kayda giren uzman raporu ve ekleri okundu, konu dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Merkez, Yağcılar Köyü'nde, özel mülkiyete ait, kısmen 127 ada 4 parsel numaralı taşınmaz sınırları içerisinde yer alan Maşatdere Mevkii Orta Çağ Yerleşiminin 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen kriterleri taşıdığından III. Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline, sit sınırlarını gösteren karar eki 1/1000 ölçekli koordinatlı haritanın ve tescil fişinin uygun olduğuna, ilgili tapu müdürlüğünce Yağcılar Köyü 127 ada 4 parsel numaralı taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir kısmı III. derece arkeolojik site kalmaktadır." şerhinin işlenmesine, sit sınırlarına yönelik geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR