

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 17/4/2025 186
Karar Tarihi ve No : 17/4/2025 5335

Toplantı Yeri
ANKARA

Kastamonu İli, Tosya İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi, Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.07.2019 tarih ve 6777 sayılı kararı ile belirlenen kentsel sit alanı içerisinde, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.02.2023 tarih ve 3372 sayılı kararı ile süresi üç yıl süre uzatılan geçiş dönemi yapılaşma şartlarının geçerli olduğu alanda kalan, Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 03.10.2003 tarih ve 8754 sayılı kararı ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, tapunun 116 ada, 1 parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait II. Grup yapı olarak tescilli taşınmazın kamulaştırılması veya tescilinin kaldırılması talebini konu alan Ali Osman KARACA vekili Av.Kazım Engin KARACA'nın 07.04.2025 tarihli dilekçesi, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.04.2025 tarih ve E.3377752 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Kastamonu İli, Tosya İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi, Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.07.2019 tarih ve 6777 sayılı kararı ile belirlenen kentsel sit alanı içerisinde, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.02.2023 tarih ve 3372 sayılı kararı ile süresi üç yıl uzatılan geçiş dönemi yapılaşma şartlarının geçerli olduğu alanda kalan, tapunun 116 ada, 1 parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait II. Grup yapı olarak tescilli taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6.maddesinde belirtilen özellikleri devam ettirmesi nedeniyle tescilinin kaldırılması talebinin uygun olmadığına, kamulaştırılmasına ilişkin talebin ilgili idarelerce değerlendirilmesine, taşınmazda can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin mülk sahibi ve ilgili idaresince alınmasına karar verildi.