

İSTANBUL 5 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 702 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 30/04/2025

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	SS	İstanbul	Ataşehir		1251	E:1 Yeni:3	Korunma Alanı Güncellenmesi	İski	Sit Dışı	İBB İSKİ-17.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Ataşehir Bld. Tems.	34.03.72	30.04.2025		
2	DHÖ	İstanbul	Maltepe	G22A08C1A	16549	35	Uygulamaya Esas Görüş. (Aykırı uygulama)	Özel	Sit Dışı	Maltepe Belediye Bşk-21.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems.	34.27.322	30.04.2025		
3	EH	İstanbul	Maltepe		15821	357	Korunma Alanının Belirlenmesi	Özel	Sit dışı	Maltepe Belediye Bşk-12.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems.	34.27.472	30.04.2025		
4	TT	İstanbul	Tuzla		192	1 ve 6	Sit sınırlarının güncellenmesi	Emlak Konut GYO	1.derece arkeolojik sit	İst. Ark. Müz. Müd. - 22.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems.	34.36.559	30.04.2025		
5	DHÖ	İstanbul	Tuzla	40		8057	Mimari Projenin Değerlendirilmesi Talebi.	Özel	Sit Dışı	Tuzla Belediye Bşk-07.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müze Müd.	34.36.103	30.04.2025		
6	EÖ	İstanbul	Tuzla	40		7877	Verilen Süre Sonu (Aykırı uygulamalar)	Özel	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit	28.04.2025 tarihli Uzman Raporu.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.36.255	30.04.2025		
7	ÖT	İstanbul	Tuzla	40	0	2906	Cins Değişikliği	Özel	Kentsel ve Arkeolojik Sit	Kadastro Md. 26.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems.	34.36.605	30.04.2025		
8	KÖ	İstanbul	Tuzla		0	2920	İzinsiz Uygulama(Süre sonu)	Özel	Kentsel ve Arkeolojik Sit	Müdürlük raporu-21.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems.	34.36.232	30.04.2025		
9	AÖT	İstanbul	Tuzla	13		8186	İzinsiz Uygulama	Özel	1.Derece Arkeolojik ve Doğal Sit	Müdürlük raporu-28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. Çev. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.36.76	30.04.2025		
10	SD	İstanbul	Kartal	G22A10D1D	10965	23	Mimari Proje	Özel	Sit dışı	Kartal Beld. Bşk.-15.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems.	34.25.229	30.04.2025		
11	KÖ	İstanbul	Kartal	127	12294	3	İzinsiz uygulama	özel	Sit dışı	İlgilisi-07.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems.	34.25.403	30.04.2025		
12	AÖT	İstanbul	Kartal		1067	10261	Kurul kararı verilen süre sonu	Vakıflar Gen Md.	Sit dışı	Müdürlük raporu-28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems. İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems.	34.25.426	30.04.2025		

13	ZAP	İstanbul	Adalar(Büyükaada)		335	2	Rölöve	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-12.02.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1374	30.04.2025		
14	ÖT	İstanbul	Adalar(Büyükaada)		208	2	Uygulamaya Esas Görüş (İzinsiz Uygulama)	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk. - 18.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.2230	30.04.2025		
15	OR	İstanbul	Adalar(Büyükaada)		362	16	Vergi muafiyeti	Özel	Kentsel Sit	İst.Def.Rıhtım Ver.ve Harç.Ver.Dai.-09.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.666	30.04.2025		
16	TT	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		136 (e:10)	22 (e:31)	Kiralama talebi (Elektronik haberleşme istasyonu)	Hazine	Kentsel	Anadolu Yakası Millî Emlak DB- 03.02.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3165	30.04.2025		
17	OR	İstanbul	Adalar (Burgazada)		113	3	Mahkeme Kararı (2023/2300)	Maliye Hazinesi	Kentsel Sit	Çev.Şeh.ve İklim Değ.Bak.-18.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.4260	30.04.2025		
18	SS	İstanbul	Adalar (Büyükaada)		365	3	Basit Onarım İzni	Özel	Kentsel Sit	İBB KUDEB-21.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1597	30.04.2025		
19	OR	İstanbul	Adalar (Büyükaada)		139	4	Karar gereği iletilen belge	Özel	Kentsel Sit	Kanlıca Örm.İşl.Md.-22.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.2223	30.04.2025		
20	GGY	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		204	16	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel Sit	İBB KUDEB-26.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3288	30.04.2025		
21	GGY	İstanbul	Adalar (Büyükaada)		290	52	Tescil Fişinin Güncellenmesi	Özel	Kentsel Sit	Uzman Raporu-28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1106	30.04.2025		
22	KÖ	İSTANBUL	Adalar (büyükada)		298	14	İzinsiz uygulama karar düzeltme (Maddi Hattı)	özel	kentsel sit	müdürlük raporu - 21.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh.ve İklim Değ.İl Müd.	34.01.2025	30.04.2025		
23	SY	İstanbul	Adalar (Büyükaada)		290/206/331	101/1/1	Sokak Hayvanları Bakım Evi Kurum Görüşü (Tahsis)	Maliye Hazinesi	Doğal sit	İlgilisi 10.01.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1311	30.04.2025		
24	EH	İstanbul	Adalar (Büyükaada)		363 (E:134)	7(E:50)	Restorasyon tadilat ve müdahale projesi	Özsel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk. - 20.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	3.401.742	30.04.2025		

25	GB	İstanbul	Adalar			Mahkeme Kararı (2023/2572)	Özel, Vakıf, Hazine, MSB, Orman	Kentsel, Arkeolojik, Doğal	Hukuk Hiz. Gn. Md.-25.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems. İst. Ark. Mz. Md. Orman Böl. Md. Tems. İst. Çev. Şeh. İkl. Değ. İl Md.	34.01.250	30.04.2025		
26	GB	İstanbul	Adalar (Büyükdada)	132	57	Mahkeme Kararı (2023/2458)	Özel	Kentsel	Hukuk Hiz. Gn. Md.-28.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems. İst. Ark. Mz. Md. Orman Böl. Md. Tems. İst. Çev. Şeh. İkl. Değ. İl Md.	34.01.1149	30.04.2025		
27	GB	İstanbul	Adalar (Büyükdada)	290	30	Mahkeme Kararı (2023/2191)	Vakıf	Kentsel, Arkeolojik	ÇŞİDB Tab. Var. Kor. Gn. Md.-14.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems. İst. Ark. Mz. Md. Orman Böl. Md. Tems. İst. Çev. Şeh. İkl. Değ. İl Md.	34.01.1202	30.04.2025		
28	SS	İstanbul	Adalar (Heybeliada)	181	7	Satış	Özel+ Şehzade Sultan Mehmet Vakfı	Kentsel Sit	Vakıflar 2. Böl. Md. 25.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. İkl. Değ. İl Md. Tems. İst. Vakıflar 2. Böl. Md. Tems.	34.01.2696	30.04.2025		
29	AÖT	İstanbul	Kadıköy	1259	34	Kültür Varlığı Tescili	Sultan Mustafa Han_ı Salis Bin Sultan AhmedHan Vakfı	Sit Dışı	İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems.-14.02.2025, Kadıköy Bel Bş-03.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems.	34.23.3072	30.04.2025		
30	AÖT	İstanbul	Kadıköy	1259	35	Kültür Varlığı Tescili	Sultan Mustafa Han_ı Salis Bin Sultan AhmedHan Vakfı	Sit Dışı	İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems.-14.02.2025, Kadıköy Bel Bş-03.04.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems.	34.23.3073	30.04.2025		
31	AÖT	İstanbul	Kadıköy	1259	37	Kültür Varlığı Tescili	Sultan Mustafa Han_ı Salis Bin Sultan AhmedHan Vakfı	Sit Dışı	İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems.-14.02.2025, Kadıköy Bel Bş-03.04.2027	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems.	34.23.3074	30.04.2025		
32	AÖT	İstanbul	Kadıköy	1259	38	Kültür Varlığı Tescili	Sultan Mustafa Han_ı Salis Bin Sultan AhmedHan Vakfı	Sit Dışı	İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems.-14.02.2025, Kadıköy Bel Bş-03.04.2028	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vak. 2. Böl. Md. Tems.	34.23.3075	30.04.2025		
33	EH	İstanbul	Kadıköy	450	10	Restitüsyon Projesi	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-24.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklm Değ. İl Md. Tems.	34.23.3698	30.04.2025		
34	ZAP	İstanbul	Kadıköy	32	34	Restitüsyon Projesi(Kararın Yeniden değerlendirilmesi)	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İlgilisi-19.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müze Müd.	34.23.984	30.04.2025		
35	ÖT	İstanbul	Kadıköy	140	1	Kurul Kararında İstenilen İrfaiye Raporunun Değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Belediye Bşk. - 27.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müze Müd.	34.23.1464	30.04.2025		
36	EÖ	İstanbul	Kadıköy	32	157	Koruma Grubunun Belirlenmesi	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	17.04.2025 tarihli Uzman Raporu.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müze Müd.	34.23.3823	30.04.2025		
37	ÖT	İstanbul	Kadıköy	446	3	Cins Değişikliği	Özel	Sit dışı	Kadastro Müd. - 11.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3707	30.04.2025		

38	ZAP	İstanbul	Kadıköy		1164	43	Yeni Yapı Tadilat Projesi	Özel	Sit dışı	Kadıköy Belediye Bşk.-24.01.2025 İlgilisi-19.02.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3314	30.04.2025		
39	EH	İstanbul	Kadıköy		499	4	Mezarlığa ait kısmi duvar restitüsyon projesi	Kadıköy Rum Ortodoks Cemaati Kiliseleri Mektepleri ve Mezarlığı Vakfı	Sit dışı	İlgilisi-18.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.796	30.04.2025		
40	CC	İstanbul	Kadıköy	-	3156 (e:443)	135	Yola Terk İşlemi Hk.	Özel	Sit dışı	Kadıköy Belediye Başkanlığı 15.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3812	30.04.2025		
41	CC	İstanbul	Kadıköy	-	997	34	Yola Terk İşlemi Hk.	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı 27.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3369	30.04.2025		
42	SS	İstanbul	Kadıköy		486	53	Kültür Varlığı Tespiti	Özel	Sit Dışı	İBB Kültürel Miras Müd.-11.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3765	30.04.2025		
43	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	36	119	26	Uygulamaya Esas Görüş. (Kararın yeniden değerlendirilmesi talebi)	Özel	Sit Dışı	İlgilisi-17.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2242	30.04.2025		
44	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	61	718	29	Mimari Projenin Değerlendirilmesi Talebi.	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Belediye Bşk.-11.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3150	30.04.2025		
45	OR	İstanbul	Kadıköy		253	3	Süre sonu	Özel	Kentsel Sit	Müdürlük raporu-28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.496	30.04.2025		
46	GGY	İstanbul	Kadıköy	59	1222	17	Uygulamaya Esas Görüş (Yıkım Ruhsatı Düzenlenmesi)	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Beld. Bşk.-26.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3590	30.04.2025		
47	EE	İstanbul	Kadıköy	105	409	1	Mimari Proje	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Belediye Bşk.-28.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3213	30.04.2025		
48	SY	İstanbul	Kadıköy		499	4	Tehlike Arz Eden Ağaç	Rum Ortodoks Cemaati Kiliseleri Mektepleri ve Mezarlığı Vakfı	Sit dışı	3.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.796	30.04.2025		
49	Gİ	İstanbul	Kadıköy	99	450	13	Rekonstrüksiyon Projesi	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi- 11.04.2025 Kadıköy Bld. Bşk. - 20.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2925	30.04.2025		
50	BBŞ	İstanbul	Kadıköy	105	396	2	Uygulamaya Esas Görüş (yola terk işlemleri tamamlanmadan Eski Eserin ihyasına yönelik ruhsat ve resmi işlemler için izin verilmesi talebi)	Özel	Sit Dışı	İlgilisi - 21.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.132	30.04.2025		
51	BG	İstanbul	Kadıköy	50	214	19	Koruma grubu belirlenmesi	Özel	Sit Dışı	Müdürlük raporu - 28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3828	30.04.2025		
52	BG	İstanbul	Kadıköy	50	214	19	Korunma alanı belirlenmesi	Özel	Sit Dışı	Müdürlük raporu - 28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3828	30.04.2025		
53	SD	İstanbul	Kadıköy	101	1095	5	Uygulamaya Esas Görüş (Yapı Kullanma İzin Belgesi/İskan)	Özel	Sit dışı	Kadıköy Beld. Bşk.-19.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1859	30.04.2025		
54	EÖ	İstanbul	Kadıköy	49	190	18	Koruma Grubunun Belirlenmesi	Özel	Kentsel Sit	18.04.2025 tarihli Uzman Raporu.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3824	30.04.2025		
55	EÖ	İstanbul	Kadıköy	50	215	31	Koruma Grubunun Belirlenmesi	Özel	Sit dışı	18.04.2025 tarihli Uzman Raporu.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1619	30.04.2025		
56	SZA	İstanbul	Kadıköy	50	187	4	Uygulamaya esas görüş (Mali ihidam)	Vakıf	Kentsel Sit	Kadıköy Bld Bşk.-28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2153	30.04.2025		

57	SZA	İstanbul	Kadıköy	50	187	5	Uygulamaya esas görüş (Maili inhidam)	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Bld Bşk.-28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2153	30.04.2025		
58	SZA	İstanbul	Kadıköy	47	219	5	Uygulamaya esas görüş (Maili inhidam)	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld Bşk.-28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3595	30.04.2025		
59	ZAP	İstanbul	Kadıköy	19	69	7	Uygulamaya esas görüş (Maili inhidam), restitüsyon projesi	Özel	Sit Dışı	İlgilisi-28.03.2025 Bşk-28.04.2025 Kadıköy Bel	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2355	30.04.2025		
60	TT	İstanbul	Kadıköy	28	159	5,6	Uygulamaya esas görüş (Maili inhidam)	Özel	3 derece kentsel arkeolojik sit	Kadıköy Bel Bşk-28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.987	30.04.2025		
61	TT	İstanbul	Kadıköy		1016	38	Uygulamaya esas görüş (Maili inhidam)	Özel	Sit Dışı	İlgilisi-28.03.2025 Bşk-28.04.2026 Kadıköy Bel	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1550	30.04.2025		
62	EH	İstanbul	Kadıköy		219	4	Uygulamaya esas görüş (Maili inhidam)	Özel	Sit Dışı	İlgilisi-28.03.2025 Bşk-28.04.2027 Kadıköy Bel	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2706	30.04.2025		
63	OR	İstanbul	Kadıköy		30	3	Uygulamaya esas görüş (Maili inhidam)	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Bld Bşk.-28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2020	30.04.2025		
64	OR	İstanbul	Kadıköy		45	2	Uygulamaya esas görüş (Maili inhidam)	Özel	3 derece kentsel arkeolojik sit	Kadıköy Bld Bşk.-28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1542	30.04.2025		
65	SA	İstanbul	kadıköy		450	38	Kalıntı Rölevesi ve Kızı Sonuç Raporu	özel	1.derece doğal sit	İst.Ark.Müz.Müd.-09.04.2025, Kültür Varlıkları ve Müzeler Şube Mdr.-18.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems./ Çev.Şeh.ve İklim Değ.İl Mdr	34.23.848	30.04.2025		

30.04.2025/6664856

(Handwritten signature)