

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 18.04.2025-490
Karar Tarihi ve No : 18.04.2025-9700
Dosya No : 58.08.153

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Suşehri İlçesi, Çakırlı Köyü, sit dışında, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait mera vasıflı, 103 ada, 19 parselin bir bölümünde müze müdürlüğüne yapılan incelemede tespit edilen Örenler Mevkii Yerleşimi' nin tescilinin değerlendirilmesi içeren Sivas Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 24.10.2024 tarihli ve 5850350 sayılı yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 11.02.2025 tarihli ve 3240254 sayılı inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren, Sivas İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' nün 04.03.2025 tarihli ve 18298121 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü' nün 27.02.2025 tarihli ve 2025102799 sayılı, , DSİ 19.Bölge Müdürlüğü' nün 07.03.2025 tarihli ve 5636059 sayılı, 24.03.2025 tarihli ve 5628174 sayılı, Sivas Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim değişikliği İl Müdürlüğü' nün 15.03.2025 tarihli ve 12039945 sayılı, Suşehri Kaymakamlığı'nın 27.03.2025 tarihli ve 8872 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Sivas İli, Suşehri İlçesi, Çakırlı Köyü, sit dışında, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait mera vasıflı, 103 ada, 19 parselin bir bölümünde tespit edilen Örenler Mevkii Yerleşimi' nin 2863 Sayılı Kanun'un 6'ncı maddesi kapsamında özellikler taşıdığından I. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine; karar eki haritada gösterildiği şekliyle I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Örenler Mevkii Yerleşimi I. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak aşağıdaki hükümlerin belirlenmesine;

- 1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.
- 2-Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.
- 3-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları; müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle kurulumuzda değerlendirilir.
- 4-Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler yapılabilir ve kurulumuzca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
- 5-Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir, zemine müdahalede bulunulmadan kesim işlemleri hariç mevcut ağaçların bakımları yapılabilir.
- 6-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
- 7-Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler Kurulumuzda izin alınarak yapılabilir.
- 8-Parselde kültür varlığının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince 103 ada, 19 parselde **"Bir bölümü Örenler Mevkii Yerleşimi I. Derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır."** Şeklinde kültür varlığı şerhi işlemi yapılarak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.