

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 31.01.2025-72
Karar Tarihi ve No. : 31.01.2025-1496
Dosya No. : 47.04.502

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Kalecik Mahallesi'nde bulunan, Kalebunzır Yerleşimi 3. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, 126 ada, 21 parsel numaralı taşınmazın; 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemine yönelik, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının resen tespiti doğrultusunda Kurulumuzun 28.03.2024 tarihli ve 686 sayılı, 27.08.2024 tarihli ve 986 sayılı, Kalebunzır Yerleşiminin 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak belirlendiği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.08.2017 tarihli ve 5027 sayılı kararları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 07.10.2024 tarihli ve 5772685 sayılı (EKEV) yazısı, Nusaybin Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.10.2024 tarihli ve 12768 sayılı, Mardin Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 15.10.2024 tarihli ve 10718220 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 16.10.2024 Tarihli ve 159295 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.01.2025 tarihli ve 3186298 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Kalecik Mahallesi'nde bulunan, Kalebunzır Yerleşimi 3. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, 126 ada, 21 parsel numaralı taşınmazın; 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın yapı grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*", "*2. Grup Yapıdır*" şerhlerinin tapu kütüğünün beyanlar hanesine konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, izinsiz uygulamaların kaldırılmasının yapının özgün bölümlerine zarar verme ihtimali sebebi ile yapının mevcut haline herhangi bir fiziki müdahalede bulunulmamasına, izinsiz uygulamaların kaldırılmasına yönelik nihai kararın taşınmazın onarımına yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999/660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda ivedilikle hazırlanması gereken rölöve çizimlerinin, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza sunulmasından sonra değerlendirilebileceğine karar verildi.