

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 30.01.2025-71
Karar Tarihi ve No. : 30.01.2025-1476
Dosya No. : 56.00.32

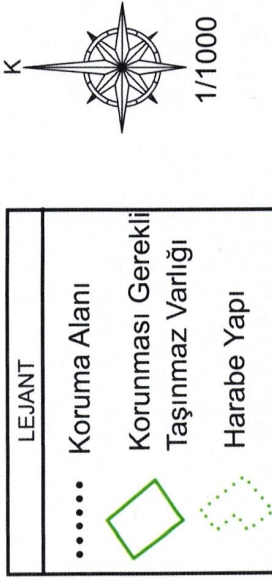
Toplantı Yeri
MARDİN

Siirt ili, Merkez ilçesi, Ulus Mahallesi, herhangi bir sit sınırı içerisinde bulunmayan, özel mülkiyete ait, 163 ada, 1 ve 9 numaralı parsellerde bulunan taşınmazın korunma alanının belirlenmesine ve güncel fiziki durumlarının tespitine ilişkin; Kurullar Daire Başkanlığı'nın 07.10.2024 tarihli ve 5776827 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun aldığı; taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı ve 2. Grup yapı olarak tescillendiği 08.06.2007 tarihli ve 1133 sayılı kararı, tescilinin kaldırılması talebine ilişkin 24.05.2012 tarih ve 518 sayılı karar, taşınmazın tehlike arz etmesine ilişkin 19.10.2017 tarih ve 5180 sayılı kararı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.01.2025 tarihli ve 3209356 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Siirt ili, Merkez ilçesi, Ulus Mahallesi, herhangi bir sit sınırı içerisinde bulunmayan, özel mülkiyete ait olan, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.06.2007 tarihli ve 1133 sayılı kararı ile 163 ada, 1 numaralı parsel olarak belirtilen ancak yapılan incelemelerde 163 ada, 1 ve 9 numaralı parselde oturduğu anlaşılan taşınmazın korunma alanının belirlenmesine ilişkin; kararımız eki 1/1000 ölçekli korunma alanı haritasının ve güncellenmiş tescil fişinin uygun olduğuna, 163 ada, 1 ve 9 numaralı parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine “*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*”, “*2. Grup Yapıdır*” ve “*Tamamı Korunma Alanındadır*”, 163 ada, 2 numaralı parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “*Tamamı Korunma Alanındadır*” ve 163 ada, 10 numaralı parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “*Bir Kısmı Korunma Alanındadır*” şerhlerinin ilgili tapu müdürlüğünce konulmasına, taşınmazın yıkıldığı anlaşılan bölümlerine ilişkin bilgi ve belgelerin ilgili belediyesince Kurul Müdürlüğüne iletilmesine, taşınmazın onarımına yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999/660 sayılı İlke kararı doğrultusunda ivedilikle hazırlanması gereken rölöve çizimlerinin, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza sunulmasına, çevresi için tehlike arz eden taşınmazla ilgili olarak can ve mal güvenliğine yönelik tedbirlerin ivedilikle ilgilisi ve belediyesince alınmasına/aldırılmasına, belirlenen korunma alanının yürürlükteki imar planına işlenmesine, yapılacak işlemler sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

163/1 KONUT KORUMA ALANI

İL : SİİRT
İLÇE : MERKEZ
MAH/KÖY : ULUS



KORUMA ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	495197.445	4198724.108
2	495206.241	4198729.653
3	495210.639	4198732.980
4	495213.278	4198734.088
5	495221.183	4198719.654
6	495224.697	4198715.212
7	495219.417	4198707.446
8	495204.462	4198695.245
9	495197.431	4198700.799
10	495193.038	4198705.241
11	495188.644	4198709.684
12	495184.250	4198714.126
13	495186.889	4198716.345

KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ VARLIĞININ KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	495200.662	4198705.020
2	495196.554	4198710.522
3	495200.663	4198713.404
4	495205.085	4198708.134
5	495201.313	4198705.589

HARABE YAPI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	495200.662	4198705.020
3	495200.663	4198713.404
4	495205.085	4198708.134
5	495201.313	4198705.589
6	495206.148	4198717.240
7	495214.881	4198706.041
8	495205.784	4198698.440

3 Derece ITRF 42



203/104

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA

BÖLGE KURULUNUN 30.01.2015

TIN VE 1476 SAYILI KARAR EKİDİR

