

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 30.01.2025 - 71
Karar Tarihi ve No. : 30.01.2025 - 1481
Dosya No. : 56.00.31

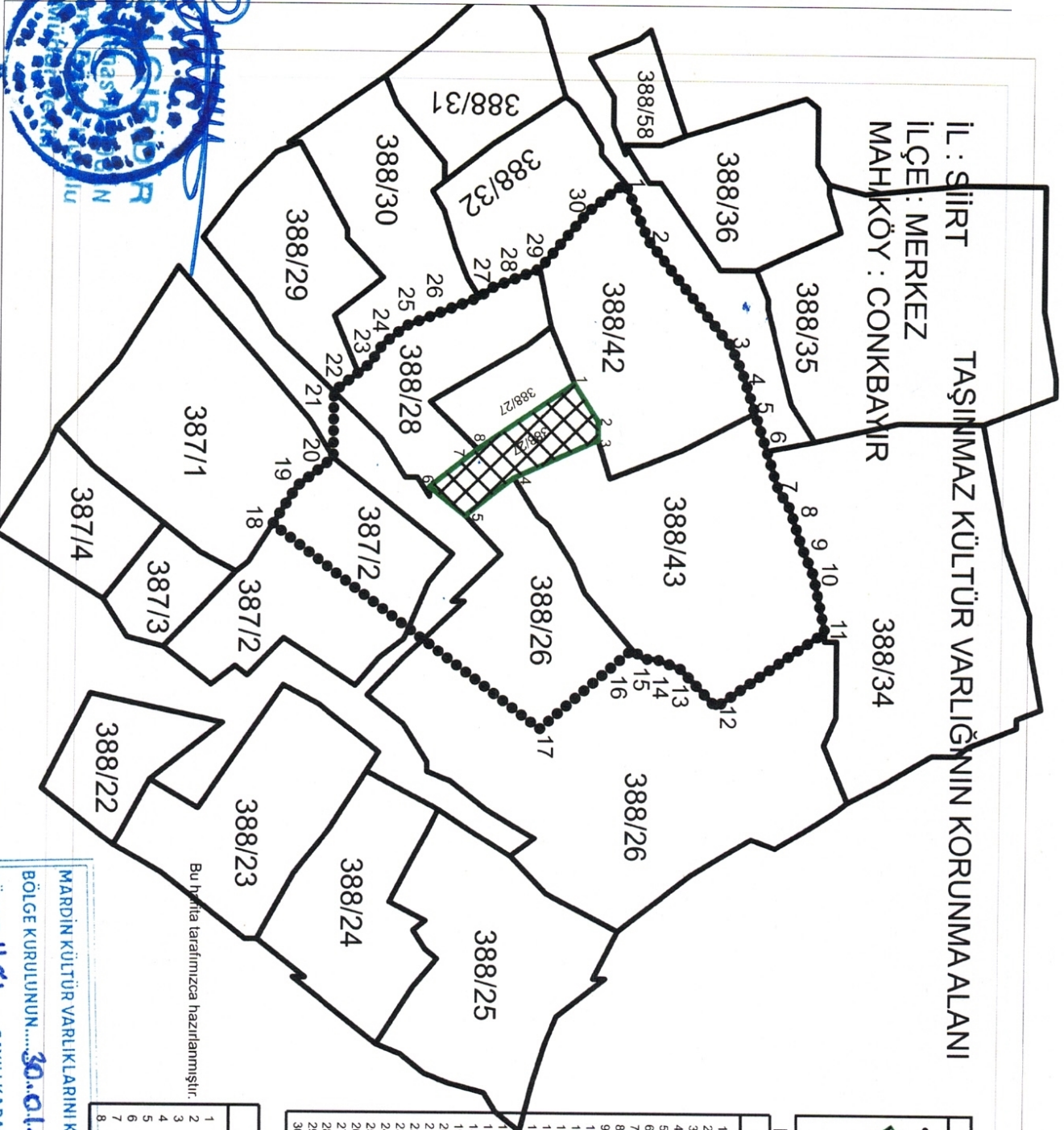
Toplantı Yeri
MARDİN

Siirt ili, Merkez ilçesi, Conkbayır Mahallesi, özel mülkiyete ait 388 ada, 27 no.lu parselde kayıtlı bulunan, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı ve 2. grup yapı olarak tescilli konutun korunma alanı sınırlarının güncellenmesine yönelik Müdürlük uzmanlarının 13.01.2025 tarihli tespiti, taşınmazın tescillenip koruma grubunun 2. grup olarak belirlendiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.06.2007 tarih ve 1134 sayılı kararı, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin mülikince ivedilikle hazırlanarak Kurula iletilmesi, can ve mal güvenliğine yönelik tedbirlerin ilgililerince alınması hususlarının belirtildiği ve kendi parsel sınırlarının korunma alanı sınırları olarak belirlendiği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.05.2019 tarih ve 6835 sayılı kararı, yıkım izni verilmesi talebine yönelik alınan aynı Kurulun 08.07.2020 tarih ve 7680 sayılı kararı, tehlike arz eden durumdan dolayı yıkım talebine ilişkin olarak anılan 7680 sayılı Kurul kararının geçerli bulunduğu Kurulumuzun 28.07.2023 tarih ve 292 sayılı kararı ile Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 20.01.2025 tarih ve 3190087 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Siirt ili, Merkez ilçesi, Conkbayır Mahallesi, özel mülkiyete ait 388 ada, 27 no.lu parselde kayıtlı bulunan, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı ve 2. grup yapı olarak tescilli konutun korunma alanı sınırlarının yeniden belirlenmesine ilişkin; 2863 sayılı Kanun'un 8. maddesi gereğince kararımız eki 1/500 ölçekli korunma alanı haritasının ve güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna, korunma alanının yürürlükteki imar planına işlenerek sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tamamı korunma alanı sınırları içerisinde kalan 388 ada, 28 ve 43 no.lu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Tamamı Korunma Alanındadır*", bir kısmı korunma alanı sınırları içerisinde kalan 388 ada, 26 ve 42 no.lu parseller ile 387 ada, 2 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Bir Kısmı Korunma Alanındadır*" şerhlerinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine, Taşınmaz Kültür Varlığının Korunma Alanı sınırları içerisinde yapılacak her türlü fizikî ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine, ayrıca yapılacak çalışmalar esnasında gerekli güvenlik tedbirlerinin mülk sahibi ve ilgili belediyesince alınmasına/aldırılmasına ve yapılan işlemlerin sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine ilişkin Kurulumuzun 28.07.2023 tarih ve 292 sayılı kararı gereğinin yerine getirilmesine karar verildi.

İL : ŞİİRT
İLÇE : MERKEZ
MAHALKÖY : CONKBAĞIR

TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞININ KORUNMA ALANI



LEJANT
..... Korunma Alanı
Tescilli Yapı

K
1/500

KORUNMA ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	495741.137	4199310.971
2	495746.413	4199313.189
3	495756.089	4199320.953
4	495758.727	4199322.062
5	495762.244	4199323.170
6	495765.762	4199324.278
7	495769.279	4199325.386
8	495771.038	4199326.495
9	495774.555	4199327.603
10	495777.194	4199328.712
11	495782.469	4199329.819
12	495785.979	4199319.826
13	495785.979	4199316.498
14	495785.099	4199314.279
15	495785.098	4199313.169
16	495784.219	4199312.059
17	495791.635	4199303.554
18	495772.772	4199278.766
19	495769.256	4199280.988
20	495766.620	4199284.319
21	495760.466	4199284.323
22	495758.708	4199286.543
23	495757.830	4199287.654
24	495756.072	4199288.765
25	495754.315	4199290.985
26	495753.437	4199293.206
27	495751.681	4199297.647
28	495750.802	4199298.757
29	495749.046	4199303.198
30	495745.773	4199307.640

TESCİLLİ YAPI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	495759.598	4199306.522
2	495763.116	4199308.740
3	495764.874	4199308.739
4	495768.387	4199300.968
5	495771.902	4199296.526
6	495769.282	4199293.198
7	495766.626	4199296.529
8	495765.748	4199297.639

Bu harita tarafımızca hazırlanmıştır.

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA

BÖLGE KURULUNUN.....30.01.2025

GÜN VE...1461.....SAYILI KARAR EKİDİR

3 Derece TTRF_42

