

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 460 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:29/04/2025

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
1	İKBAL	KAYSERİ	MELİKGAZİ		11300	7	Germir Mahallesindeki tescilli dükkanın yıkılan güney cephe duvarı sonrası yapının durumunun değerlendirilmesine ilişkin.	Büyükşehir Belediyesi	Kentsel sit	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/2030	29.04.2025	8655
2	İKBAL	KAYSERİ	MELİKGAZİ		15441	2	Ağırnas Mahallesindeki tescilsiz taşınmaza yönelik alınan 27.06.2024 tarihli ve 7770 sayılı karar gereğine aykırı işlem yapılmasının değerlendirilmesine ilişkin.	özel	Kentsel-Arkeolojik	İlgilisinin	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/3200	29.04.2025	8656
3	SİBEL	KAYSERİ	MELİKGAZİ				Ağırnas Mahallesinde elektrik hattı çekilmesine yönelik talebin değerlendirilmesi.		Kentsel-Arkeolojik	KCETAŞ, Yatırım ve Tesis Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00.3985	29.04.2025	8657
4	SİBEL	KAYSERİ	MELİKGAZİ				Ağırnas Mahallesinde haberleşme altyapı hattı çekilmesine yönelik talebin değerlendirilmesi.		Kentsel-Arkeolojik	Türk Telekomünikasyon A.Ş. Erişim Planlama ve Yatırım Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00.3986	29.04.2025	8658
5	Tuba	KAYSERİ	MELİKGAZİ		247	67	Tescilli Hunat Hamanında yapılan uygulamaların değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet		Kayseri Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.236	29.04.2025	8659
6	HATİCE	KAYSERİ	MELİKGAZİ		16173	2	Tescilsiz taşınmaza ilişkin olarak hazırlanan revize mimeri proje ve raporunun değerlendirilmesi	kayseri büyükşehir belediyesi	Kentsel Sit	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/921	29.04.2025	8660
7	HATİCE	KAYSERİ	MELİKGAZİ		2610	1	Korunma Alanında kalan taşınmaza ilişkin olarak hazırlanan revize mimari proje ve raporun değerlendirilmesi	özel		Nadire Erdoğan Arık	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/2797	29.04.2025	8661
8	HİLAL	KAYSERİ	MELİKGAZİ		266	40-41	Tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan revize restorasyon projesi ve raporunun değerlendirilmesi.	kayseri büyükşehir belediyesi	kentsel sit	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/1126	29.04.2025	8662
9	HİLAL	KAYSERİ	MELİKGAZİ		5350	4	Tescilsiz taşınmaza yönelik hazırlanan tadilat projesi ve raporunun değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/899	29.04.2025	8663
10	CELALETTİN	KAYSERİ	MELİKGAZİ		9333	6,7	Tescilli Taşınmaza Yönelik Hazırlanan Rölövenin Değerlendirilmesi	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	MEK Mimarlık	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.10/145	29.04.2025	8664
11	CELALETTİN	KAYSERİ	MELİKGAZİ		264	3	Tavukçu Mahallesinde Temel Araştırma Kazısı Sonucu Ortaya Çıkan Yapı Kalıntısına Yönelik Hazırlanan Avan Mimari Projenin Değerlendirilmesi	Büyükşehir Belediyesi	Kentsel Sit	Kayseri Büyükşehir Belediyesi	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/2224	29.04.2025	8665
12	Tuba	KAYSERİ	MELİKGAZİ		6438	1	Tescilli Han Caminde yapılan uygulamaların değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi	Kentsel	Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	38.00.117	29.04.2025	8666

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 460 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:29/04/2025

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
13	HİLAL	KAYSERİ	MELİKGAZI		308	5	Tescilli İç Kaleye yönelik revize edilen ve birleştirilen projenin değerlendirilmesi.	kayseri büyükşehir belediyesi		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	38.00/181	29.04.2025	8667
14	CELALETTİN	KAYSERİ	KOCASINAN		2968	1	Tescilli Gar Binasına Yönelik Basit Onarım Başvurusunun Değerlendirilmesi	TCDD	-	TCDD	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kocasinan Belediye Başkanlığı	38.00.789	29.04.2025	8668
15	AYDEMİR	KAYSERİ	KOCASINAN		6943	15	Tescilli yapıda sismik saha ölçüm izin talebi hk.	Vakıflar Genel Müdürlüğü		Fazil AKDAĞ	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kocasinan Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	38.00/212	29.04.2025	8669
16	AYDEMİR	KAYSERİ	DEVELİ		643	37	Tescilli cami parselinde otomatik sulama sistemi yapılması ve yerinde yapılan incelemelerde tespit edilen statik problemlerin değerlendirilmesi hk.	Vakıflar Genel Müdürlüğü		Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Develi Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	38.02/5	29.04.2025	8670
17	İKBAL	KAYSERİ	TALAS		68	16	Kıçıköy Mahallesindeki tescilli konutta tespit edilen izinsiz uygulamaların değerlendirilmesi	Özel	Kentsel sit	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Talas Belediye Başkanlığı	38.08/129	29.04.2025	8671
18	HİLAL	KAYSERİ	TALAS		3301	17	Tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan rölöve projesi, hasar analizi, malzeme analizi ve rölöve raporunun değerlendirilmesi.	özel		Mimar Aşlı ÖZBAY	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Talas Belediye Başkanlığı	38.08/1163	29.04.2025	8672
19	CELALETTİN	KAYSERİ	TALAS		3326	2	Tescilli Taşınmaza Yönelik Hazırlanan Restitüsyon Projesinin Değerlendirilmesi	Özel Mülkiyet	III. Derece Arkeolojik Sit	MEK Mimarlık	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Talas Belediye Başkanlığı	38.08.288	29.04.2025	8673
20	BÜŞRA	KAYSERİ	TALAS		101	60	Koruma Alanında Bulunan Bitişik Nizam inşa edilmiş yapının pencere baca gibi elemanları hakkındaki başvurunun değerlendirilmesi	özel mülkiyet		İlgilisi	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Talas Belediye Başkanlığı	38.08.1206	29.04.2025	8674
21	RECEP	KAYSERİ	HACILAR		4190	20	Karpuzseki Mahallesinde bulunan ve bir kısmı sit alanında kalan parselde ifraz talebinin değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	I.Der. Ark Sit.	Kayseri Organize Sanayi Bölgesi Md.	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hacılar Belediye Başkanlığı	38.14/140	29.04.2025	8675
22	AYTAÇ	KAYSERİ	YEŞİLHISAR		680 681	2 1	İdris Camii Korunma Alanında kalan taşınmazlarda ifraz, tevhit, ihdas ve yola terk işlemi.	Yeşilhisar Belediyesi Özel Türk Diyanet İşleri		Yeşilhisar Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Yeşilhisar Belediye Başkanlığı	38.11.345	29.04.2025	8676
23	AYDEMİR	KAYSERİ	SARIOĞLAN				Tescilli Şahruh Köprüsü aydınlatma projelerinin değerlendirilmesi			Kayseri YİKOB	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sarioğlan Belediye Başkanlığı Karayolları 6. Bölge Müdürlüğü (Oy Hakkı Olmaksızın)	38.06/03	29.04.2025	8677

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 460 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:29/04/2025

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
24	DERYA	KAYSERİ	İNCESU		1896	46	Bulgurcu Mahallesinde yer alan tescilli yapının yıkım talebi	özel mülkiyet	Kentsel Arkeolojik Sit	İncesu Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı İncesu Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.04.62	29.04.2025	8678
25	DERYA	KAYSERİ	İNCESU		1897	22	Bulgurcu Mahallesinde yer alan tescilli yapının yıkım talebi	özel mülkiyet	Kentsel Arkeolojik Sit	İncesu Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı İncesu Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.04.429	29.04.2025	8679
26	DERYA	KAYSERİ	İNCESU		2073	10	Yarım Mahallesinde yer alan tescilli yapının yıkım talebi	özel mülkiyet	Kentsel Arkeolojik Sit	İncesu Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı İncesu Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.04.113	29.04.2025	8680
27	DERYA	KAYSERİ	İNCESU		1941	14	Yeni Camii Mahallesinde yer alan tescilli yapının yıkım talebi	özel mülkiyet	Kentsel Arkeolojik Sit	İncesu Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı İncesu Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.04.77	29.04.2025	8681
28	Tuba	KAYSERİ	İNCESU		1943	59	Tescilli yapının yıkım isteminin değerlendirilmesi	Özel Mülkiyet	Kentsel-Arkeolojik Sit	İncesu Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı İncesu Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.04.323	29.04.2025	8682
29	CELALETTİN	KAYSERİ	İNCESU		1931	2	Tescilsiz Konuta Yönelik Revize Tadilat ve Tesizat Projelerinin Değerlendirilmesi	Özel Mülkiyet	Kentsel-Arkeolojik Sit	İncesu Belediyesi	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı İncesu Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.04/615	29.04.2025	8683
30	KADRIYE	KAYSERİ	ÖZVATAN		184	1	Küpelî Mahallesinde yer alan Gavurören Mevkii Yamaç Yerleşimi çevresindeki kaçak kazılar, sit sınırlarının genişletilmesi talebi ve sit sınırları içerisindeki izinsiz uygulamalar hk.		1. Derece Arkeolojik Sit	Özvatan Belediye Başkanlığı Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Özvatan Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.15/34	29.04.2025	8684
31	KADRIYE	KAYSERİ	TOMARZA		Muhtelif	Muhtelif	Turanlı Mahallesi sınırları içerisinde tespit edilen Turanlı Kaya Oyma Mekanları'nın tescili ve KKK belirlenmesi		Öneri 2. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Tomarza Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.09/372	29.04.2025	8685
32	KADRIYE	KAYSERİ	TOMARZA		108	1,2	Turanlı Mahallesinde yer alan Turanlı Camii'nin tescili hk.	Maliye Hazinesi Özel		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Tomarza Belediye Başkanlığı	38.09/373	29.04.2025	8686
33	KADRIYE	KAYSERİ	TOMARZA		149	5	Turanlı Mahallesinde yer alan Turanlı Mezarlık Alanı'nın tescili hk.	KBBB Maliye Hazinesi		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Tomarza Belediye Başkanlığı	38.09/370	29.04.2025	8687
34	SİBEL	KAYSERİ	TOMARZA		110	25	Turanlı Mahallesinde bulunan konutun tescili hk	Özel Mülkiyet		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Tomarza Belediye Başkanlığı	38.09.371	29.04.2025	8688

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü