

İSTANBUL 5 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 704 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 14/05/2025

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	CÇ	İstanbul	Kartal	-	11478 (e-910)	5, 6	İrtifak Hakkı Tesisi Hk.	Özel	Sit Dışı	İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğü - 28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems.	34.25.329	14.05.2025		
2	SA	İstanbul	Maltepe		15829	462	Tapudaki Tescil Kaydı ve I.Derece Arkeolojik Sit Kaydı Şerhlerinin Terki Hk.	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Müdürlük raporu-13.05.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems.	34.27.250	14.05.2025		
3	GI	İstanbul	Pendik		799	29	Mimari Proje	TCDD	Sit Dışında	Pendik Bld. Başk. - 22.04.2025-28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Pendik Bld. Tems.	34.28.80	14.05.2025		
4	ZAP	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		118(e-96)	3(e-84)	Mahkeme Kararı	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 15.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3051	14.05.2025		
5	ZAP	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		118(e-96)	3(e-84)	Restorasyon ve rekonstrüksiyon Tadilat Projesi	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 07.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3051	14.05.2025		
6	EH	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		120	2	Restorasyon Tadilat Projesi	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 25.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3005	14.05.2025		
7	EH	İstanbul	Adalar/Büyükdada		253	14	Restorasyon projesi	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 25.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.587	14.05.2025		
8	DHÖ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		162 (e-58)	41 (e-3)	Kurul Kararı İletilen Belgeler ve Restitüsyon Projesi, Raporu, Güvenlilik Analizi.	Özel	Kentsel Sit Alanı	İlgilisi-15.04.2025-05.05.2024	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3208	14.05.2025		
9	EÖ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		308	18	İzinsiz Uygulama Şikayeti	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi - 07.04.2025 Bşk. - 24.04.2025 Adalar Bld.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1926	14.05.2025		
10	EÖ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		249	9 ve 10 önlü Kadastro boşluk	İzinsiz Uygulamalar	DHTA	Kentsel Sit	İBB KUDEB - 22.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.2190	14.05.2025		
11	EÖ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		335	1 önlü kadastral boşluk	İzinsiz Uygulamalar	DHTA	Kentsel Sit	İBB KUDEB - 22.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1463	14.05.2025		
12	GGY	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		336	3 parsel önlü	İzinsiz Uygulamalar	DHTA	Kentsel Sit	İBB KUDEB - 22.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1232	14.05.2025		
13	GGY	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		336	4 parsel önlü	İzinsiz Uygulamalar	DHTA	Kentsel Sit	İBB KUDEB - 22.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1085	14.05.2025		
14	GGY	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		336	5 parsel önlü	İzinsiz Uygulamalar	DHTA	Kentsel Sit	İBB KUDEB - 22.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1068	14.05.2025		

15	KÖ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		355	16	İzinsiz Uygulamalar	Özel	kentsel sit	İBB KUDEB - 30. 04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklm Deg. İl Müd. Tems.	34.01.2225	14.05.2025		
16	SA	İstanbul	Adalar (Burgazada)		138	6	İzinsiz Uygulamalar	Özel	kentsel sit	İBB KUDEB - 02.05.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklm Deg. İl Müd. Tems.	34.01.4264	14.05.2025		
17	OT	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		85	149	Tehlike arz eden ağaç	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklm Deg. İl Müd. Tems.	34.01.1607	14.05.2025		
18	SS	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		288	2	Tehlike Arz eden ağaç	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 28.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklm Deg. İl Müd. Tems.	34.01.1319	14.05.2025		
19	SS	İstanbul	Adalar (Burgazada)		138	15	Vergi Muafiyeti Talebi (Aykırı Uygulama)	Özel	Kentsel St	İlgilisi-18.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklm Deg. İl Müd. Tems.	34.01.4292	14.05.2025		
20	SS	İstanbul	Adalar (Kınaltıda)		139	11	Aykırı ve İzinsiz Uygulama	Hazine	Kentsel St	Adalar Bld. Başk. - 02.05.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklm Deg. İl Müd. Tems.	34.01.4507	14.05.2025		
21	SY	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		116	28	İzinsiz Kesilen Ağaç hk	Özel	Kentsel St	Adalar Orman İşletme Şefliği-15.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklm Deg. İl Müd. Tems.	34.01.3289	14.05.2025		
22	SY	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		248	7 parsel önü	İzinsiz Uygulama hk	DHTA	Kentsel St	İBB KUDEB - 22.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklm Deg. İl Müd. Tems.	34.01.1248	14.05.2025		
23	SD	İstanbul	Kadıköy	103	2988 (E:1150)	100 (E:31)	Güçlendirme Restorasyon Projesi, Raspa ve Statik Rapor, Geçici Şantiye Yapı Talebi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Başk. - 27.03.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklm Deg. İl Müd. Tems.	34.23.2643	14.05.2025		
24	SD	İstanbul	Kadıköy	35	1288	17	Mahmut Muhtar Paşa Kökü 1. ve 2. Kata ilişkin Kalemişi Rolöve, Sanat Tarihi Raporu	Musa Çavuş Mescidi Vakfı	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İstanbul Vakıflar İl. Bölge Müd.-21.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vakıflar İl. Bölge Müd.İst.Ark.Müz.Md.Tems.	34.23.2214	14.05.2025		
25	EH	İstanbul	Kadıköy	40	1240	166	Mimari tadilat projesi	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Bld. Başk. -16.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.Tems.	34.23.3598	14.05.2025		
26	OR	İstanbul	Kadıköy	36	119	36	Uygulamaya esas görüş	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İlgilisi-07.05.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.Tems.	34.23.3527	14.05.2025		
27	EE	İstanbul	Kadıköy	12	10	1	Mimari Proje, Öneri Silüet Paftası, İmar Durum Belgesi	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Bld. Başk. - 08.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.Tems.	34.23.3573	14.05.2025		
28	ZAP	İstanbul	Kadıköy	54	240	16	Elektrik İşleri Binası Aydınlatma Projesi	TCDD	Kentsel ve Tarihi Sit	Kadıköy Bld. Başk. - 23.11.2023	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.Tems.Çev. Şeh. ve İklm Deg. İl Müd. Tems.	34.23.200	14.05.2025		
29	SZA	İstanbul	Kadıköy	54	240	16	Bizans Dönemi Valfizhane Kalıntısı Restorasyon Projesi	TCDD	Kentsel ve Tarihi Sit	İst. Ark. Müz. Müd. - 16.04.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems. Çev. Şeh. ve İklm Deg. İl Müd. Tems.	34.23.200	14.05.2025		

30	EH	İstanbul	Kadıköy	149	586	23	Mimari tadilat projesi	Özel	Sit dışı	Kadıköy Bld. Başk. - 21.04.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3392	14.05.2025		
31	EH	İstanbul	Kadıköy		221	17	Uygulamaya esas görüş	Özel	Sit dışı	İlgilisi-05.05.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2155	14.05.2025		
32	OR	İstanbul	Kadıköy	109	500	9	Koruma grubunun belirlenmesi	Özel	Sit dışı	Müdürlük raporu-12.05.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3401	14.05.2025		
33	OR	İstanbul	Kadıköy	150	2399	326	Cins değişikliği-Koruma alanı şerhi konulması	Özel	Sit dışı	İst.Val.Kad.Md.-02.05.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3190	14.05.2025		
34	SZA	İstanbul	Kadıköy	85	349	39	Zemin Etüdü	Özel	Sit dışı	Kadıköy Bld. Başk. - 30.04.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3289	14.05.2025		
35	SZA	İstanbul	Kadıköy	46	230	16	Koruma Grubunun Belirlenmesi	Özel	Sit dışı	Müdürlük raporu-12.05.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3825	14.05.2025		
36	GI	İstanbul	Kadıköy	52	210	16	Koruma Grubu ve Koruma Alanı Belirlenmesi	Özel	Sit dışı	Müdürlük raporu-12.05.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2607	14.05.2025		
37	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	109	2999	132	Mimari Tadilat Projesinin Değerl. Talebi	Özel	Sit Dışı Alan	Kadıköy Bld. Başk. - 21.03.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3203	14.05.2025		
38	CÇ	İstanbul	Kadıköy	-	2399	310	Yola Terk İşlemi Hk.	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Başk. - 21.04.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3188	14.05.2025		
39	EÖ	İstanbul	Kadıköy	49	258	6	Cins Değişikliği	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Bld. Bşk. - 18.04.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.937	14.05.2025		
40	GGY	İstanbul	Kadıköy	157	665	16	Zemin Etüt Sondaj Talebi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 16.04.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3699	14.05.2025		
41	GGY	İstanbul	Kadıköy	141	475	10	Süre Sonu/Ekstere Talebi	Özel	Sit Dışı	İlgilisi - 28.04.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1086	14.05.2025		
42	AÖT	İstanbul	Kadıköy		18	11	İzinsiz Uygulamalar/Yapı kayıt bel	Özel	Geleneksel çarşı ve ModaKentsel Sit	Kadıköy Bld. Başk. - 23.11.2023	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1101	14.05.2025		
43	AÖT	İstanbul	Kadıköy		500	1	Tehhlike arz eden duvar	Maliye Haiznesi	Sit Dışında	Kadıköy Bld. Başk. - 18.04.2025 2024	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1008	14.05.2025		
44	AÖT	İstanbul	Kadıköy	65	317	2	Kurul Kararı verilen sür sonu	Özel	Sit Dışında	Uzman Raporu-13.05.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.641	14.05.2025		
45	ÖT	İstanbul	Kadıköy		203	14	Yıkım Ruhsatı Hk.	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Bld. Başk. - 24.04.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3821	14.05.2025		

14.05.2025-6735566