

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.12.2024-437
Karar Tarihi ve No : 24.12.2024- 7614
Kocaeli

Toplantı Yeri

Sakarya İli, Karasu İlçesi, Küçük Karasu Mahallesi, herhangi bir sit alanında kalmayan ve tescil kaydı olmayan, özel mülkiyete ait 283 ada, 10 parselde yer alan taşınmazın tesciline ilişkin Sakarya 2012 yüzey araştırması raporuna istinaden Kocaeli KVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan tescil çalışmaları kapsamında kurum görüşlerinin istendiği Kocaeli KVKBK Müdürlüğünün 16.08.2024 tarihli ve 5559196 sayılı yazısı, kurum görüşlerini olumlu olarak gönderen Sakarya Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23.08.2024 tarihli ve 10288034 sayılı yazısı, Sakarya İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 29.08.2024 tarihli ve 15623647 sayılı yazısı, Karasu Belediye Başkanlığının 23.09.2024 tarihli ve 56097 sayılı yazısı ve Kocaeli KVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.12.2024 tarihli ve 3126406 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Sakarya İli, Karasu İlçesi, Küçük Karasu Mahallesi, herhangi bir sit alanında kalmayan ve tescil kaydı olmayan, özel mülkiyete ait 283 ada, 10 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, korunma alanının karar eki koordinatlı haritada gösterildiği şekliyle uygun olduğuna, ilgili tapu müdürlüğünce 283 ada, 10 parselin beyanlar hanesine ‘2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır’ şerhinin konulmasına, ilgisince taşınmaza ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, alanda her türlü güvenlik önlemlerinin ilgili belediyesince alınmasına ve aldırılmasının sağlanmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT	ENVANTER NO:											
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:											
İLİ : SAKARYA	İLÇESİ: KARASU	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: Küçük Karasu		KORUMA DERECEŚİ	ANITSAL	1	2	3							
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO: PAFTA: - ADA: 283 PARSEL: 10		II. (ikinci) Grup	ÇEVRESEL	1	2	3							
					ÇEVREYE AYKIRI										
ADI: Hasan Çelik Evi	YAPTIRAN: -	YAPAN:-	MİMARİ ÇAĞI: Cumhuriyet Dönemi												
	YAPIM TARİHİ: 1960 (?)	KİTABE: -	VAKFIYE: -												
GENEL TANIM: Sakarya İli, Karasu İlçesi Küçük Karasu Mahallesinde yer alan taşınmaz ahşap karkas arası tuğla örüldür.															
KORUMA DURUMU	A B C	İYİ ORTA KÖTÜ	TAŞIYICI YAPI	A B C	DIŞ YAPI	A B C	ÜST YAPI	A B C	İÇ YAPI	A B C	SÜSLEME ELEMANLARI	A B C	RUTUBET	A B C	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
VAZİYET PLANI:			FOTOĞRAFLAR:												
															
BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel			BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: -												
YAPILAN ONARIMLAR: -															
AYRINTILI TANIM:			TEKNİK BİLGİLER												
Sakarya İli, Karasu İlçesi, Küçük Karasu Mahallesinde yer alan taşınmaz, iki katlı olup, yapıda birçok eklemeler ve deformeler göze çarpmaktadır. Giriş kısmında yer alan balkon sonradan eklenmiştir. Yapım tarihi bilinmemektedir. Ancak Mahalle Sakinlerinden alınan bilgiye göre 1960'larda yapıldığı belirtilmektedir. Alt kat beden duvarlarının bir kısmının birikitle örüldüğü, çatı arasında yer alan bölümün ise yeni eklendiği anlaşılmaktadır.			SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON												
			ORJİNAL KULLANIMI : SMÖ												
			BUGÜNKÜ KULLANIMI: SMÖ												
			ÖNERİLEN KULLANIMI: -												
			HAZIRLAYANLAR: (.....12.2024)												
			İsmail Hakkı BOLKAN Müze Araştırmacısı												
			Tamer ELUS Müze Araştırmacısı												
			KONTROL EDEN:												
			Eda KARACA Bölge Kurulu Müdür V.												
YAYIN DİZİNİ:			KURUL ONAYI:												
			Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.12.2024 gün ve 7614 sayılı kararı ekidir.												
			REVİZYON:												
			KURUL KARARLARI:												
			ASLIYDIR Eda KARACA Müdür V.												