

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.11.2024 -491
Karar Tarihi ve No : 28.11.2024 - 9188

61.00.1499
Toplantı Yeri
TRABZON

Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, III Nolu Kentsel sit alanı içinde, özel mülkiyete ait, Çarşı Mahallesi, 148 ada 6 parselde yer alan, GEEAYK'nun 13.11.1980 tarih ve A-2509 sayılı kararıyla kültür varlığı olarak tescilli konutun koruma grubunun TUES çalışmaları kapsamında belirlenmesi ve tescil fişinin güncellenmesi konusuna yönelik Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 22.11.2024 tarih ve 3063323 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, III Nolu Kentsel sit alanı içinde, özel mülkiyete ait, Çarşı Mahallesi, 148 ada 6 parselde yer alan tescilli konutun, koruma grubunun II(iki) olarak belirlenmesine;

Ekteki güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	ANIT	ENVANTER N	Ek-2
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:	
İLİ: TRABZON	İLÇESİ: Ortahisar	MAHALLE VEYA KÖYÜ: Çarşı Mahallesi	ANITSAL	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO: -	KADASTRO: Pafta: Ada:148	Parsel: 6	ÇEVRESEL	1 2 3
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: 20.yy başı	
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFİYE:	

GENEL TANIM: GEEAYK'nun 13.11.1980 tarih ve A-2509 sayılı kararıyla tescillenmiştir. Taşınmaz B+Z+2 katlı taşınmazın kuzeyinde sahil yolu, doğusunda yol devamında 151 ada 5 parselde tescilli taşınmaz, batısında yol yer almaktadır.

KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK
B ORTA B B B B ELAMANI B B İZİ VAR
C FENA C C C C C C C ÖNEMLİ



GÖZLEMLER: İyi durumdadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
----------------------	--------------------------	-----------------	----	----------	--------	--------------

YAPILAN ONARIMLAR: İzinli basit onarım yapılmıştır.

AYRINTILI TANIM:

B+Z+2 katlı taşınmazın bodrum kat girişi doğu cepheden sağlanmaktadır. Zemin kata giriş ise kuzey ve güney cephedendir. Taşınmazın zemin kat ve 1. kat arasında yatayda taş silme yer almaktadır. Kuzey cephede birinci katta balkon vardır. Cephelerde 1. ve 2. kat çerçeveleri birbirinin simetriğidir. Taşınmazda çerçevelerin taş söveli olup iki kanatlı ahşap çerçeveleri bulunmaktadır. Bazı pencereler kapalıdır.

ORJİNAL KULLANIMI: Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konut

ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut

HAZIRLAYANLAR:

Arkeolog Nazan BAYRAKTAROĞLU

Arkeolog Nurten AKYOL BOZ

KONTROL EDEN:

22/11/2024

Mural SAMUK

Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

KURUL ONAYI:

KURUL GİBİDİR
Yücel KUM
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

EKLER:

RAPOR

*

FOTOĞRAF

*

RÖLEVE PROJESİ

-

HARİTA

*

KİTABE

-

* Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.11.2024 tarih ve 9188 sayılı karar ekidir.

REVİZYON: GEEAYK'nun 13.11.1980 tarih ve A-2509 sayılı kararıyla tescilli konutun revize tescil fişi.