

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Ek-1

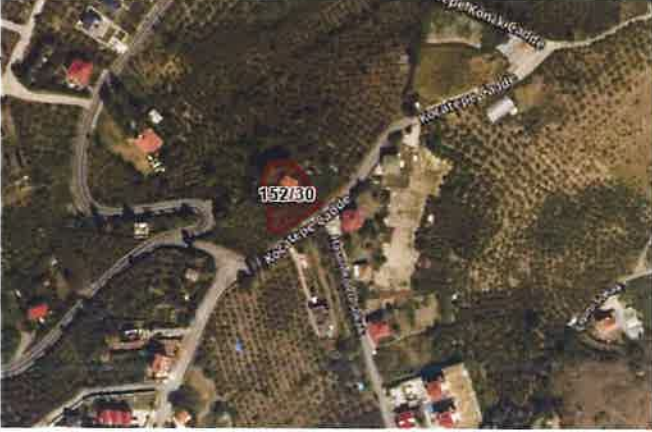
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.11.2024 - 491
Karar Tarihi ve No : 28.11.2024 - 9200

61.00.1242
Toplantı Yeri
TRABZON

Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, sit alanı dışında, Akyazı/Konak Mahallesi, özel mülkiyete ait, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.03.2006 tarih ve 606 sayılı kararıyla tescilli, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.08.2014 tarih ve 1935 sayılı kararla korunma alanı belirli 152 ada, 30 parseldeki (eskisi 8 parsel) taşınmazın (konut) TUES çalışmaları kapsamında koruma grubunun belirlenmesine yönelik Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 20.11.2024 tarih ve 3056181 sayılı uzman raporu, okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, Akyazı/Konak Mahallesi, kültür varlığı olarak tescilli, 152 ada, 30 parseldeki (eskisi 8 parsel) taşınmazın (konut) koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, ekte güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	ANIT	ENVANTER	Ek-2
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:	
İLİ: TRABZON	İLÇESİ: ORTAHİSAR	MAHALLE VEYA KÖYÜ: AKYAZI/KONAK MAH.	KORUMA DERECESİ	I.Grup Yapı
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO Pafta: Ada: Parsel: 152 30			II.Grup Yapı
ADI: KONAK	YAPTIRAN:	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: Osmanlı Dönemi	X
	YAPIM TARİHİ: 20 yy	KİTABE: -	VAKFIYE: -	
GENEL TANIM: Bahçelik alan içinde yer alan yapı z+2 katlıdır.				
KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK B ORTA B B B B ELAMANI B B İZİ VAR C FENA C C C C C C ÖNEMLİ				
				
GÖZLEMLER:				
BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: Özel Mülkiyet	TEKNİK BİLGİLER	SU X	ELEKTRİK X
YAPILAN ONARIMLAR:		ISITMA X	KANALİZASYON X	
Bahçelik alan içinde yer alan yapı z+2 katlıdır. Kuzey cephesinde giriş üzerinde sütunlarla desteklenen ve çatıya kadar yükselen çıkması bulunur. Cephe bitimleri ve kat arası yivli silmeleri, pencere söveleri taş işçiliklidir. Ahşap çerçeveli pencerelerde zemin kattakiler demir gergilidir. Diğer pencereler ise kilit taşı ve kepenklidir. Güney cephesi sade olup küçük pencereler ile 1 adet büyük pencere bulunur. Kıрма çatısı kiremit örtülü olup kuzey cephede üçgen alınlıklıdır. Kuzey cephedeki çıkmanın 2. Kat pencereleri yatay dikdörtgen formludur.		ORJİNAL KULLANIMI: KONUT		
		BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT		
		ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT		
		HAZIRLAYANLAR:		
		Nilay Bozali Mimar Murat Samuk Harita Müh.		
		KONTROL EDEN:		
		Yücel KUM Koruma Bölge Kurulu Müdür V.		
		KURUL ONAYI:		
		ASLI GİBİDİR Yücel KUM Koruma Bölge Kurulu Müdür V.		
EKLER:				
RAPOR		*		
FOTOĞRAF		*		
RÖLEVE PROJESİ		-		
HARİTA		*		
KİTABE		-		
Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.03.2006 tarih ve 606 sayılı karar ile tescillenmiştir.				
REVİZYON: Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.11.2024 tarih ve 9200 sayılı karar ile revize edilmiştir.				