

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Ek-1

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.11.2024 - 492
Karar Tarihi ve No : 29.11.2024 - 9237

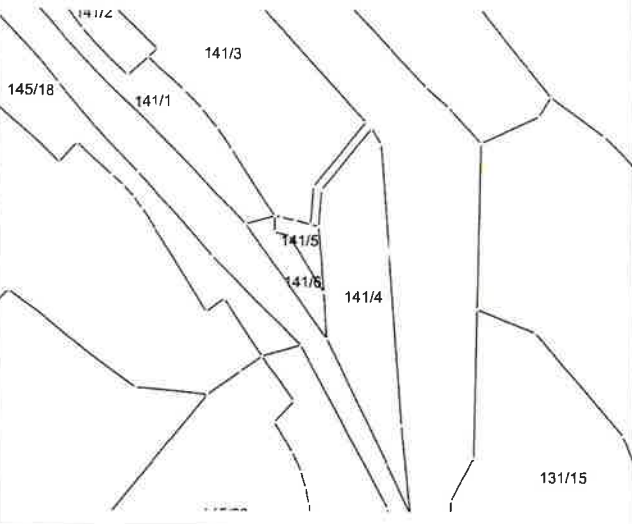
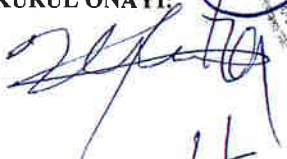
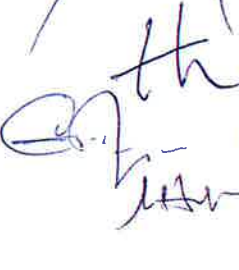
53.03.130
Toplantı Yeri
TRABZON

Rize ili, Çayeli ilçesi, sit alanı dışında, Büyükköy Beldesi, Çavuşlu Mahallesi, özel mülkiyete ait, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 31.01.2011 tarih ve 3197 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescilli 141 ada 5-6 (eski 2283 parsel) parsellerdeki taşınmazın (değirmen) koruma grubunun, korunma alanının TUES çalışmaları kapsamında belirlenmesi ve tescil fişinin güncellenmesi konusuna yönelik Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 25.11.2024 tarih ve 3066736 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Rize ili, Çayeli ilçesi, sit alanı dışında, Büyükköy Beldesi, Çavuşlu Mahallesi, özel mülkiyete ait, kültür varlığı olarak tescilli 141 ada 5-6 nolu parsellerdeki taşınmazın (değirmen) koruma grubunun I (bir) olarak belirlenmesine,

Ekteki güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna,

Korunma alanın ekteki kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ		KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ANIT		ENVANTERİ	
TÜRKİYE		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA NO:	
İLİ: RİZE		İLÇESİ: ÇAYELİ		MAHALLE VEYA KÖYÜ: Büyükköy/Çavuşlu Mahallesi		KORUMA DERECESESİ	
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO Pafta: Ada:141		Parsel:5 ve 6 parseller (eski 2283 parsel)		I.Grup Yapı X	
ADI: DEĞİRMEN		YAPTIRAN: -		YAPAN: -		MİMARİ ÇAĞI:	
GENEL TANIM:		YAPIM TARİHİ: 20.YY		KİTABE:		VAKFIYE: -	
KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK B ORTA B B B B ELAMANI B B İZİ VAR C FENA C C C C C C C ÖNEMLİ							
							
GÖZLEMLER: Değirmen aktif olarak kullanılmamaktadır. Değirmen çevresi bitki örtüsü ile kaplıdır.							
BUGÜNKÜ SAHİBİ		BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:		TEKNİK BİLGİLER		SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON	
Özel mülkiyet							
YAPILAN ONARIMLAR: -				ORJİNAL KULLANIMI: Değirmen			
AYRINTILI TANIM:				BUGÜNKÜ KULLANIMI: Değirmen			
Değirmen, iki yolun kesişiminde yer almaktadır. Kare planlı düzgün kesme taştan yapılmıştır. Üst örtüsü beton tabliyelidir. Girişi güneybatıdan olup ahşap kanatlıdır. Suyun çıkış yeri kesme taştan olup yuvarlak kemerlidir. Eski olan kemer taşı 1937 tarihi yazılıdır. Tescil fişinde değirmen taşı ve ahşap aksanın yer aldığı iç kısım zemininin fayans, tavan dahil tüm duvarların çiçek motifli fayanslarla kaplı olduğu belirtilmektedir.				ÖNERİLEN KULLANIMI: Değirmen HAZIRLAYANLAR: Kübra Sena YILMAZ Şehir Plancısı Songül KASAP Müze Araştırmacısı Melda İrem HASANÇELEBİ Şehir Plancısı			
  				KONTROL EDEN:  Yücel KUM Koruma Bölge Kurulu Müdür V.			
KURUL ONAYI:   							
YAYIN DİZİNİ:		EKLER:					
		RAPOR		* *** Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun			
		FOTOĞRAF		* 31.01.2011 tarih ve 3197 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.			
		RÖLEVE PROJESİ		- REVİZYON: Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun			
		HARİTA		* 29.11.2024 tarih ve 9237 sayılı karar ekidir.			
		KİTABE		-			

RİZE İLİ, ÇAYELİ İLÇESİ, BÜYÜKKÖY BELDESİ, ÇAVUŞLU MAHALLESİ,
141 ADA 5 ve 6 PARSELLERDEKİ TESCİLLİ DEĞİRMENİN
KORUNMA ALANI SINIRI

