

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Ek-1

Toplantı Tarihi ve No : 29.11.2024 - 492
Karar Tarihi ve No : 29.11.2024 - 9268

28.09.162
Toplantı Yeri
TRABZON

Giresun ili, Tirebolu ilçesi, Çarşı Mahallesi, sit alanı dışında, özel mülkiyete ait, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29.11.1990 tarih ve 875 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescillenen, 71 ada 3 parselde bulunan taşınmazın koruma grubu ile korunma alanının belirlenmesi; ayrıca Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.05.2022 tarih ve 7125 sayılı kararı ile korunma alanı belirlenmiş 70 ada 4 parseldeki taşınmaz ile 25.11.2022 tarih ve 7492 sayılı karar ile korunma alanı belirlenmiş 47 ada 5 parseldeki taşınmazın korunma alanının sayısal olamaması ve bu taşınmazların 71 ada 3 parseldeki taşınmazın yakınında olması nedeniyle söz konusu korunma alanlarının revize edilerek birlikte belirlenmesi ve 71 ada 3 parselde bulunan tescilli taşınmazdaki izinsiz uygulamaların kurul gündeminde değerlendirilmesine ilişkin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 22.11.2024 tarih ve 3062201 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Giresun ili, Tirebolu ilçesi, Çarşı Mahallesi, sit alanı dışında, özel mülkiyete ait, 71 ada 3 parseldeki taşınmazın koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine;

24.05.2022 tarih ve 7125 sayılı ile 25.11.2022 tarih ve 7492 sayılı kararla onaylanan korunma alanlarının, 71 ada 3 parseli de içine alacak şekilde ekte dağıtımı yapılan haritada gösterildiği şekilde düzenlenmesine;

71 ada 3 parseldeki tescilli taşınmazda yapılan izinsiz uygulamaların (çatı katının teras kısmının cam balkonla kapatılması, ayrıca çatı katının üzerinde kenarları demir profil ve cam ile kapatılıp üstüne açılır kapanır tente yapılarak yeni bir mekan oluşturulması, bu mekana ulaşmak için batı cepheye demir merdiven eklenmesi, ahşap pencere doğramalarının pvc malzeme ile yenilenmesi, ön cephedeki balkon korkuluklarının değiştirilmesi v.b) kaldırılmasına yönelik ilgilileri ve ilgili kurumlar tarafından hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine;

Tescilli yapıdaki izinsiz uygulamaları yapan ve yaptıranlar hakkında 2863 Sayılı Yasa kapsamında suç duyurusunda bulunulmasına karar verildi.

- KORUNMA ALANI SINIRI
- MEVCUT KORUNMA ALANI
- MEVCUT TESCİLLİ TAŞINMAZLAR

GİRESUN İLİ TİREBOLU İLÇESİ ÇARŞI MAHALLESİ

K

Ö:1/1000

Yücel KUMU
Koruma Bölge Kurulu Müdürü V

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun;

23.11.2024 gün ve 9268
sayılı karar ekidir.