

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 30.04.2025- 459
Karar Tarihi ve No. : 30.04.2025- 11245
Dosya No. : 21.00.1190

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Esfel Mahallesinde bulunan, Kentsel Sit Alanı dışında, Dünya Miras Alanı sınırları dahilinde kalan tapunun 66 ada, 4 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, I. Grup yapı olarak tescilli değirmenin korunma alanı sınırlarının belirlenmesi, tescil kaydının ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 25.11.2010 tarih ve 3528 sayılı kararı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 27.01.2010 tarih ve 3679 sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 22.09.2016 tarih ve 4167 sayılı taşınmazın kamulaştırma uygunluk kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 24.04.2025 tarih ve E.3392634 sayılı uzman raporu okunmuş, ekleri (fotoğraflar, tescil fişi, koordinatlı kroki) ve konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelenmiş olup yapılan görüşmeler sonunda;

-Diyarbakır ili, idari bakımdan Sur ilçesi sınırları dahilinde, tapuda Yenişehir İlçesi, Esfel Mahallesinde sınırları dahilinde bulunan, Kentsel Sit Alanı dışında, Dünya Miras Alanı sınırları dahilinde kalan, tapunun 66 ada, 4 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, I. Grup yapı olarak tescilli değirmenin korunma alanı sınırlarının 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi kapsamında, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine ve güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna,

- 13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, 66 ada 4 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır” şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’ne iletilmesine,

- Tescilli değirmen ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulu’ndan izin alınması gerektiğine,

-Yapının esaslı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı çerçevesinde ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

DİYARBAKIR
YENİŞEHİR
ESFEL
DEĞİRMEN VE KORUNMA ALANI

Korunma Alanı Ada/Parsel : 66/4 tamamı



1/1000

912/2

912/17

912/18

912/3

66/1

66/2

66/3

66/4

67/19

—●— Korunma Alanı Sınırı
— Parsel Sınırı
— Değirmen Sınırı

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
D-1	608719.101	4197726.734
D-2	608736.721	4197704.632
D-3	608730.152	4197706.564
D-4	608722.192	4197713.287
D-5	608703.104	4197697.599
D-6	608699.781	4197703.936
KA-1	608718.842	4197730.179
KA-2	608730.787	4197714.832
KA-3	608741.563	4197699.693
KA-4	608721.280	4197709.989
KA-5	608708.053	4197696.746
KA-6	608694.308	4197694.603
KA-7	608700.349	4197708.904



Hatice GÜLER
Harita Teknikeri

T.C.
Diyarbakir Kültür Varlıkları,
Koruma Bölge Kurulunun
30.06.2025... tarih ve 11245
Sayılı Karar Eki dir.

Handwritten signature and notes at the bottom of the page.