

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :29.04.2025-458
Karar Tarihi ve No. :29.04.2025-11220
Dosya No. :23.05.69

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

Elazığ İli, Maden İlçesi, Camiikebir Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 491 ada 4 no.lu parselinde kayıtlı Konutun tescili konusunun yeniden değerlendirilmesine ilişkin; Konutun tescilinin uygun görülmediği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.03.2021 tarih ve 8219 sayılı, 23.05.2024 tarih ve 10553 sayılı ile 30.01.2025 tarih ve 11061 sayılı kararları, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.03.2021 tarih ve 8219 sayılı, 23.05.2024 tarih ve 10553 sayılı ile 30.01.2025 tarih ve 11061 sayılı kararlarının iptali ve tescil konusunun yeniden değerlendirilmesini konu alan Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2025 tarih 6629953 sayılı yazısı eki Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 27.03.2025 tarih ve 3508 sayılı kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 28.04.2025 tarih ve 3400269 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ İli, Maden İlçesi, Camiikebir Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 491 ada 4 no.lu parselinde kayıtlı Konutun; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunun 6 ncı Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4 üncü maddesindeki nitelikleri taşıdığı belirtilen Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 27.03.2025 tarih ve 3508 sayılı kararı gereği, anılan Kanunun 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II. (İkinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

-2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince, Konutun korunma alanı sınırlarının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, 491 ada 4 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine, "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhi, 491 ada 3, 5 ve 6 no.lu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Tescilli Konut ve Korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

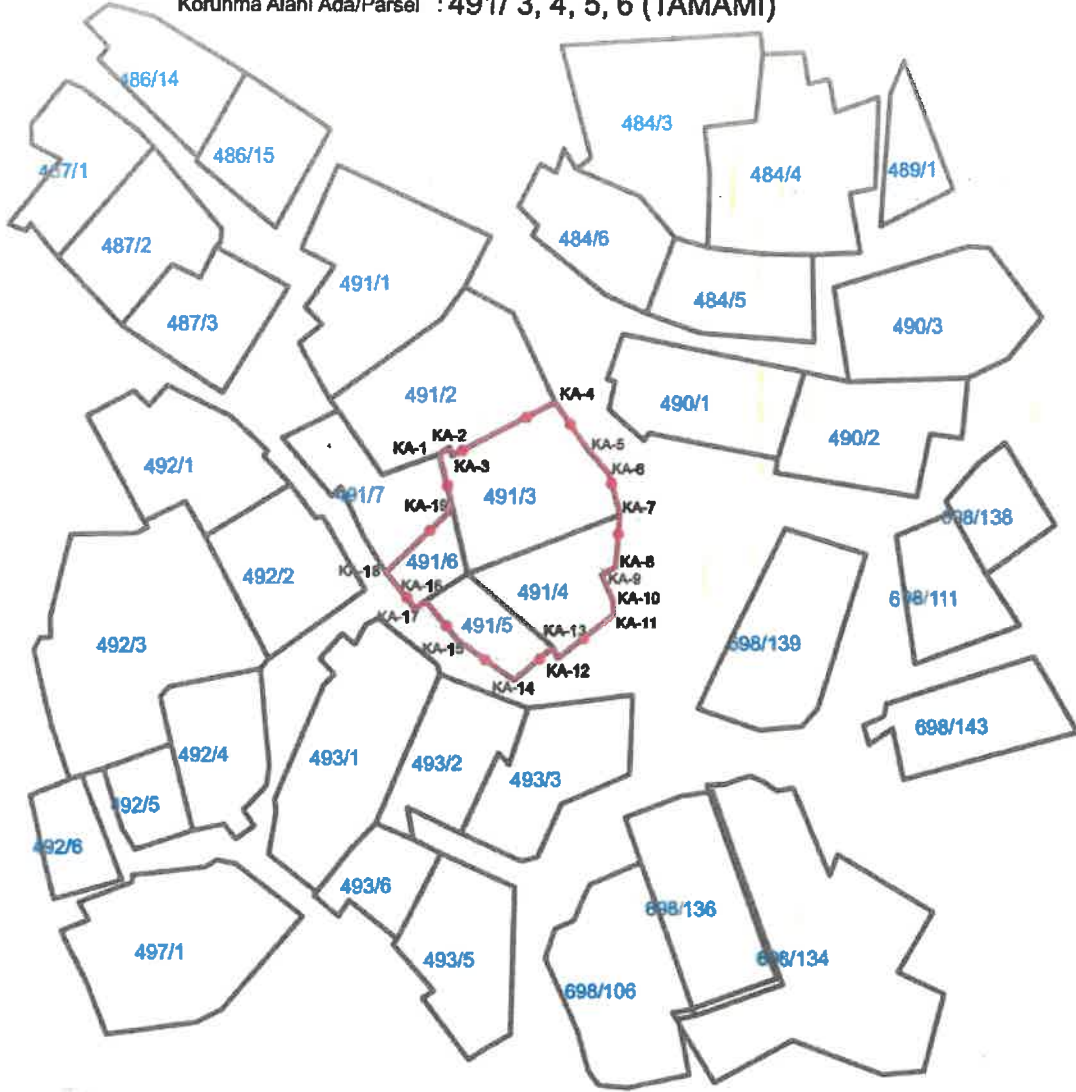
-Yapının esaslı onarımına temel oluşturacak rölöve, yapının özgün halini gösteren bilgi ve belgeye dayalı restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

ELAZIG
MADEN
CAMİLİKEBİR
KONUT KORUNMA ALANI

Konut Ada/Parsel : 491/4

Korunma Alanı Ada/Parsel : 491/ 3, 4, 5, 6 (TAMAMI)



T.C.
İçişleri Bakanlığı
Koruma Bölge Kurulunun
29.01.2025 tarihli ve 11220
Sayılı Kararı ile

ITRF-3-39 KOOR.

KORUNMA ALANI SINIRI
PARSEL SINIRI

Nokta No	Y	X
KA-1	558371.609	4251414.460
KA-2	558372.300	4251414.951
KA-3	558372.522	4251414.364
KA-4	558379.604	4251418.107
KA-5	558381.952	4251414.748
KA-6	558383.388	4251413.163
KA-7	558384.205	4251410.304
KA-8	558383.915	4251406.685
KA-9	558382.915	4251406.114
KA-10	558383.757	4251404.336
KA-11	558383.806	4251403.367
KA-12	558379.931	4251400.301
KA-13	558379.586	4251401.079
KA-14	558376.931	4251398.773
KA-15	558373.059	4251401.483
KA-16	558370.715	4251404.249
KA-17	558370.049	4251403.671
KA-18	558367.947	4251406.233
KA-19	558372.591	4251410.683



Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi