

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 29.04.2025-458
Karar Tarihi ve No. : 29.04.2025-11221
Dosya No : 23.08.2

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

-1-

Elâzığ ili, Kovancılar ilçesi, Pınartepe Mahallesinde bulunan, I. derece arkeolojik sit olarak tescilli Pınartepe (Sığam) Höyüğü'nün, kadastral bilgileri değiştiğinden ve sit sınırlarında hatalar tespit edildiğinden tescil kaydının ve sit sınırlarının güncellenmesi amacıyla yapılan irdeleme çalışmaları ile höyüğün doğu / kuzeydoğu bölümlerine dökülmüş olan molozlara ilişkin; Pınartepe (Sığam) Höyüğü'nün I. derece arkeolojik sit olarak tescil edildiği Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 08.10.1997 tarih ve 1998 sayılı kararı ile sit sınırlarının sayısallaştırıldığı ve güncellendiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.02.2011 tarih ve 3740 sayılı kararı, sit sınırlarının güncellenmesine yönelik kurum görüşlerinin istendiği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 14.03.2025 tarih ve 6492030 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 17.03.2025 tarih ve 2025135199 sayılı görüş yazısı, İller Bankası Elazığ Bölge Müdürlüğünün 17.03.2025 tarih ve 9149 sayılı görüş yazısı, Karayolları 8. Bölge Müdürlüğünün 20.03.2025 tarih ve 1773715 sayılı görüş yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 21.03.2025 tarih ve 3332484 sayılı uzman raporu ile 24.04.2025 tarih ve 3394761 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri (tescil fişi, sit krokisi) ile konuya ilişkin bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elâzığ ili, Kovancılar ilçesi, Pınartepe Mahallesinde bulunan Pınartepe (Sığam) Höyüğü I. derece arkeolojik sit sınırlarının ve sit derecesinin, ekli 1/2000 ölçekli koordinatlı krokide gösterildiği şekilde I. ve III. derece arkeolojik sit olarak güncellenmesine; höyüğün tescilinde, "Pınartepe (Sığam) Höyük" olarak belirtilen isim bilgisinin "Pınartepe (Sığam) Höyüğü" olarak düzeltilmesine ve bu doğrultuda güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna,

13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereğince; Pınartepe Mahallesi, özel mülkiyete ait 193 ada 10 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**Bir kısmı I. derece bir kısmı da III. derece arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin; özel mülkiyetlere ait 193 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11 parsellerin tapu kütüklerinin beyanlar hanesine "**Tamamı III. derece arkeolojik sit alanıdır**" şerhlerinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Pınartepe (Sığam) Höyüğü I. derece arkeolojik sit alanı sınırlarının tamamına yakını ile III. derece arkeolojik sit alanı sınırlarının bir bölümünün tapulama harici alanda kaldığı ve tapulama harici alanda kültür varlığı şerhi yapılamadığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğinin" Tescil İşlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince, bu alanlarda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası yapıldığında Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

Pınartepe (Sığam) Höyüğü'nün doğu / kuzeydoğu bölümlerindeki III. derece arkeolojik sit sınırları içerisinde dökülmüş olan moloz birikintilerinin Müze Müdürlüğü denetiminde, zeminde herhangi bir kazı işlemi yapılmadan ilgili Belediyesince 2 (iki) ay içerisinde kaldırılmasına; molozların kaldırılması sonrasında Müze Müdürlüğünce hazırlanacak rapor, fotoğraf ve bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Pınartepe (Sığam) Höyüğü I. ve III. derece arkeolojik sit sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine ve sit sınırları içerisinde aykırı kullanımlar ile kaçak kazıların önlenmesine yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili idarelerce alınması gerektiğine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 29.04.2025-458
Karar Tarihi ve No. : 29.04.2025-11221
Dosya No : 23.08.2

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

-2-

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 17. Maddesi gereğince Koruma amaçlı imar plânı yapılıncaya kadar Pınartepe (Sığam) Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma ve Kullanma Koşullarının, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları başlıklı 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararının 1. Maddesinde belirtilen:

- 1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olduğuna,
- 2-Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına,
- 3-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- 4-Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, Koruma Kurulunca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,
- 5-I. derece arkeolojik sitlerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- 6-Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine,
- 7-Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin Koruma Kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,
- 8-Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,
- 9-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili Koruma Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine, hükümleri doğrultusunda belirlenmesine,

Pınartepe (Sığam) Höyüğü III. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının" ise aşağıdaki şekilde belirlenmesine,

- 1-Sit alanının yapılaşmaya konu olması durumunda, uygulamanın yapılacağı alanda ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilebileceğine, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte Müze Müdürlüğünce Koruma Kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamanın yapılabileceğine,
- 2-Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı vs. gibi) toprak kullanımının minimum seviyede tutacak şekilde Koruma Bölge Kurulunun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
- 3-Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili Koruma Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
- 4-Yapılaşma taleplerinin Kurulumuzca değerlendirilmeden önce, ilgili kurum ve kuruluşların görüşlerinin alınması zorunlu olduğuna,
- 5-İlgili Kurum ve Kuruluşların uygun görüşü doğrultusunda yapılaşma koşullarının belirlenmesine yönelik projenin değerlendirilmesinden önce taşınmaza ait avan projenin Kurulumuza iletilmesine, sondaj

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 29.04.2025-458
Karar Tarihi ve No. : 29.04.2025-11221
Dosya No : 23.08.2

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

-3-

kazı sonuçları ile birlikte değerlendirilmesinin ardından taşınmaza yönelik yapılaşma koşulları ve yeni yapılanma projelerinin kurulumuzca değerlendirileceğine,

6-Kurulumuzca uygun bulunan yeni yapılanma projelerinin temel ve zemine müdahale içeren tüm uygulamaların Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

7-Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar talep edilen uygulamalara ait projelerin, ilgili müze müdürlüğü tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilip, sondaj kazı sonuçları (bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşü ile birlikte) Koruma Bölge Kurulu'nda görüşüldükten sonra değerlendirileceğine,

8-Talep edilen uygulamalara ait yapılacak tüm sondaj kazılarının, bilimsel kazı tekniğine uygun olarak ve ilgili müze müdürlüğünün alanın niteliğine göre gerekli ve yeterli göreceği sayı ve büyüklükte açmalar halinde yapılması gerektiğine,

9-Her türlü yıkım ve hafriyat işlemlerinin ilgili müze müdürlüğünün denetiminde yapılması gerektiğine,

10-Ruhsatlı yapıların basit onarım ve esaslı onarım taleplerinin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilerek alınacak karar doğrultusunda hareket edilmesi, olarak belirlenmesi gerektiğine karar verildi.

**İLÇE: KOVANCILAR
MAHALLE: PINARTEPE
ADA/PARSEL: T.H.A**

TAMAHNI 3.DERECE SİTTE KALAN ADA/PARSELL 1931/1-1932/2-1933/3-1934/4-1935-1936-1937-1938-1939-1934/1
BİR KİSMİ 3.DERECE SİTTE KALAN ADA/PARSELL 1934/1
BİR KİSMİ 4.DERECE SİTTE KALAN ADA/PARSELL 1934/1

PINARTEP(SIĞAM) HÖYÜĞÜ

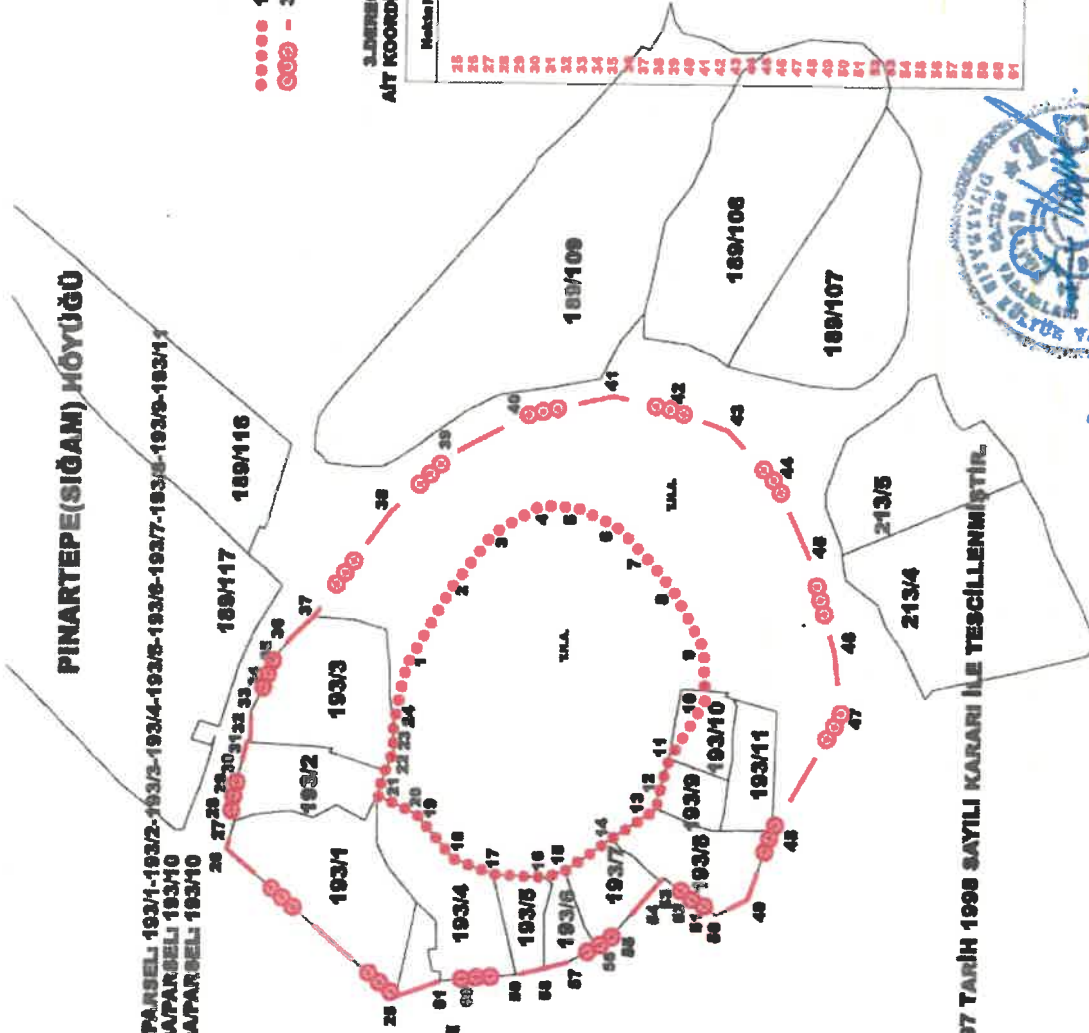


01çok1/2000

1.DERECE ANKEOLOJİK SİT SINIRI
3.DERECE ANKEOLOJİK SİT SINIRI

**3. DERECE ANKEOLOJİK SİT SINIRINA
AİT KOORDİNAT CETVELİ İTTF98 3 DERECE**

Ranking No	Y	X
25	576934.688	42385515.093
26	576945.087	4238564.113
27	576952.537	4238561.909
28	576956.408	4238563.112
29	576965.998	4238565.964
30	576974.715	4238568.746
31	576978.095	4238567.780
32	576977.076	4238567.822
33	576983.424	4238565.850
34	576986.348	4238561.304
35	576989.275	4238564.914
36	577002.537	4238564.312
37	577000.088	4238561.334
38	577028.331	4238562.196
39	577064.089	4238562.448
40	577071.995	4238564.325
41	577088.999	4238567.118
42	577093.488	4238567.118
43	577097.002	4238562.273
44	577097.204	4238558.846
45	577091.404	4238563.441
46	577085.164	4238561.076
47	576981.778	4238561.832
48	576983.674	4238567.394
49	576986.139	4238561.865
50	576931.876	4238563.975
51	576931.866	4238564.825
52	576932.438	4238567.287
53	576937.557	4238560.810
54	576919.119	4238564.339
55	576914.898	4238564.783
56	576912.891	4238562.737
57	576911.078	4238566.061
58	576910.878	4238566.061
59	576909.878	4238566.061
60	576909.878	4238566.061



NOT: DKTVKK'NUN 08.10.1997 TARİH 1998 SAYILI KARARI İLE TESCİLLENMİŞTİR.

29.04.2025

11221

1000

Arti Avci
Harta Tekni

Harta Teknikal

