

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.04.2025-79
Karar Tarihi ve No : 28.04.2025-1755
Dosya No : 47.06.415

Toplantı Yeri
MARDİN

(1/2)

Mardin ili, Savur ilçesi, Yazır Mahallesi'nde yer alan herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, mera vasıflı, mülkiyeti Kamu Orta Malı olan, 103 ada 407 parselin bir bölümünde yer alan Yazır Kaya Konutlarının 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Kazılar ve Araştırmalar Daire Başkanlığının 16.12.2024 tarih ve 6094295 sayılı yazısı ve ilgi yazı eki olan Araştırma Başkanı Doç. Dr. Bülent GENÇ'in 05.12.2024 tarihli Yüzey Araştırması sonuç raporu, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 05.03.2025 tarih ve 6449152 sayılı EKEV yazısı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 06.03.2025/18332545 ve 10.03.2025/18370206 sayılı, İller Bankası Diyarbakır Bölge Müdürlüğü'nün 07.03.2025 tarih ve 7947 sayılı, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 10.03.2025 tarih ve 11971879 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 11.03.2025 tarih ve 2025125315 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğü'nün 17.03.2025 tarihli ve 5664965 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.04.2025 tarih ve 3394026 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Savur ilçesi, Yazır Mahallesi, mera vasıflı, mülkiyeti Kamu Orta Malı olan, 103 ada 407 parselin bir bölümünde yer alan Yazır Kaya Konutlarının 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile 1/1000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde I. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ve hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna, Kadastro Müdürlüğü'nce sit alanı içinde hali hazırda tespiti yapılan parselin Tapu Müdürlüğü'ne iletilerek ilgili tapu Müdürlüğü'nce, Mardin ili, Savur ilçesi, Yazır Mahallesi, mera vasıflı, mülkiyeti Kamu Orta Malı olan, 103 ada 407 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Yazır Kaya Konutları I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

- 1. Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*
- 2. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.*
- 3. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.*
- 4. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.*
- 5. Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*
- 6. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
- 7. Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekleme kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.04.2025-79
Karar Tarihi ve No : 28.04.2025-1755
Dosya No : 47.06.415

Toplantı Yeri
MARDİN

(2/2)

8. Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.

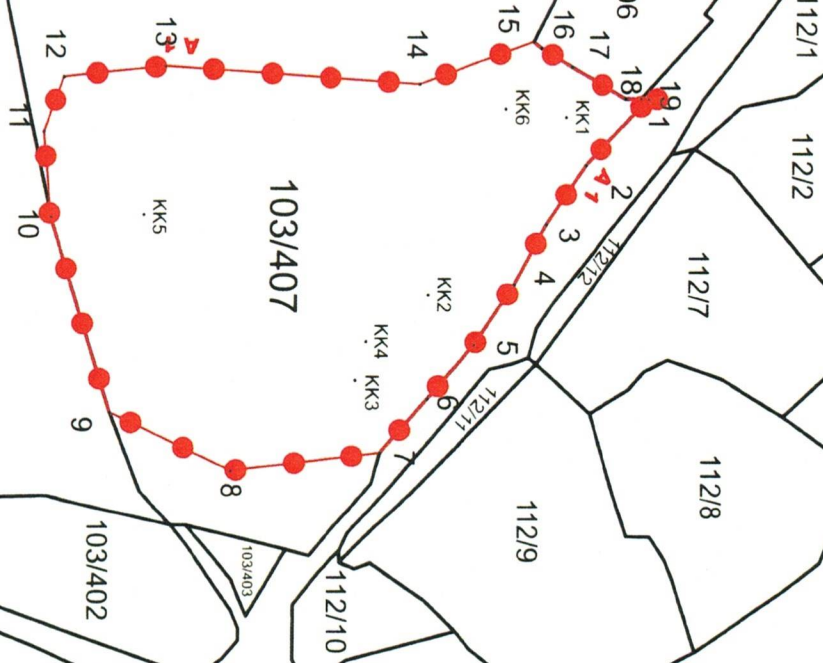
9. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

Şeklinde dokuz madde olarak belirlenmesine karar verildi.

KAYA KONUTLARI 2 1/DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI HARİTASI

İL : MARDİN
İLÇE : SAVUR
MAH/KÖY : YAZIR

103/159
103/407
103/237



LEJANT
Kaya Konutları 2
I. Drc. Ark. Sıt Alanı
KK Kaya Konutu

1/1000



1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	392798 791	416831 741
2	392808 384	4168822 736
3	392817 138	4168817 072
4	392825 906	4168812 517
5	392834 661	4168806 853
6	392842 518	4168800 091
7	392850 375	4168793 328
8	392853 059	4168771 933
9	392844 576	4168754 548
10	392816 218	4168746 034
11	392803 763	4168745 005
12	392795 865	4168747 948
13	392794 317	4168762 349
14	392796 794	4168798 895
15	392790 632	4168815 195
16	392791 529	4168816 293
17	392794 234	4168820 699
18	392798 747	4168828 411
19	392798 776	4168830 631
KK1	392801 490	4168819 903
KK2	392827 413	4168800 190
KK3	392839 896	4168769 800
KK4	392834 252	4168791 373
KK5	392815 861	4168759 360
KK6	392800 271	4168811 242

3. Derece ITRF 42

Bu harita tarafınca hazırlanmıştır.

Harita Mühendisi
Edif Özçörtken

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA

BÖLGE KURULUŞUNUN 28.06.2025

GÜN VE ...1375...SAYILI KARAR EKİDİR