

İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 639 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 15/04/2025

TOPLANTI YERİ: İZMİR.....

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	İzmir	Çeşme Alaçatı		123	9	Cins değişikliği ve izinsiz uygulama	Özel	Kentsel+ Tescilli bitişliği	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/3191		19313	
2	İzmir	Çeşme Ilıca		5741	7	Tescil talebi	Tüzel kişi		Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/6442		19314	
3	İzmir	Çeşme Ilıca		67	5	İzinsiz uygulama- Yapı kayıt belgesi	Özel	Kentsel sit	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/596		19315	
4	İzmir	Çeşme Ildırı				2. derece Ark İzinsiz uygulama (izinsiz iskele yapımı)		2.Der. Ark.	Çeşme Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze	35.04.4759		19316	
5	İzmir	Çeşme Ildır		3346	3	Sondaj Kazısı Sonucu	Özel	3. Der.Ark.+ Sür.Kont.Kul .Aln	Çeşme Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze+ Çev.Şeh.	35.04/2179		19317	
6	İzmir	Karaburun Kösedere		163	244,301,302, 303,304,305	3. derece Arkeolojik sit Tescil Önerisi	Özel	ÖÇK	Karaburun Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze+ Çev.Şeh.	35.07/1283		19318	
7	İzmir	Seferihisar Sığacık				Mahkeme kararı	Kamu	1.Der.Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze+ Çev.Şeh.+Orman	35.14/1765		19319	
8	İzmir	Seferihisar Hıdırlık		3687	6	Zemin etüdü yapılması	Özel	3.Der.Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/2530		19320	
9	İzmir	Seferihisar Sığacık		3955	45	Sondaj Kazısı Sonucu	Kamu	3.Der.Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/2713		19321	
10	İzmir	Seferihisar Hıdırlık		3779	5	Sondaj Sonucu	Özel	3.Der.Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/1334		19322	
11	İzmir	Urla Zeytineli		223	1	İzinsiz Uygulama	Özel	3.Der.Ark.+ Doğla sit	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze+ Çev.Şeh.	35.18/4136		19323	
12	İzmir	Urla		4453	2	İzinsiz Uygulama	Özel	1.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/2437		19324	
13	İzmir	Urla Özbek		293	7	Cins değişikliği	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/4537		19325	
14	İzmir	Urla İskele		4475	4 ve 5	Tevhid işlemi	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/2785-4581		19326	
15	İzmir	Urla İskele		4444	4	İzinsiz uygulama	Özel	3.Der.Ark	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/761		19327	
16	İzmir	Urla		4415	11	Yıkım ve yeni yapılaşmaya esas görüş	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/262		19328	
17	İzmir	Urla Atatürk		4884	17	Altyapı ve Zemin Etüdü	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/3836		19329	
18	İzmir	Urla Atatürk		4902	4	Yapılaşma sınırının belirlenmesi	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/3888		19330	
19	İzmir	Urla İskele		4380	3	Sondaj Sonucu.	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/4556		19331	

20	İzmir	Urla İskele		4380	7	Sondaj Sonucu.	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/4554		19332	
21	İzmir	Urla Atatürk		4952	8	27.02.2025 Tarihli ve 19117 Sayılı Kurul Kararı Düzeltme.	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/4417		19333	
22	İzmir	Urla Atatürk		5002	3	Sondaj Sonucu	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/4558		19334	
23	İzmir	Urla Yeni		170	5	Yıkım+ yeni yapılaşma talebi	Özel	Kentsel + Etk.geçişAln + A lejantı	Urla Belediye+ B.Şehir Belediye	35.18/614		19335	
24	İzmir	Urla Yeni		165	24	Tadilat projesi	Özel	Kentsel + Etk.geçişAln +Tescilli karşısı	Urla Belediye+ B.Şehir Belediye	35.18/3338		19336	
25	İzmir	Bayındır Cami		19	3-....33	1/1000 ölçekli İmar planı değişikliği	Kamu	Kentsel+ Tescilli karşısı	Bayındır Belediye+ B.Şehir Belediye	35.01/490		19337	
26	İzmir	Torbalı Yeniköy		MetropolisGymnasium		Gym A-B-C Malzeme kullanımına dair detay çizimlerinin değerlendirilmesi talebi Moloz duvarların onarım talebi	Maliye Hazinesi	1.Der.Ark.	Torbalı Belediye+ B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.17/406		19338	
27	İzmir	Menderes Değirmendere				Kaçak Kazı-Çukurların Kapatılması (Kolophon Antik Kenti içinde) 127 ada 15 parselin güneyi 164 ada 1 parselin kuzeyi	Hazine	1.Der.Ark.	Menderes Belediye+ B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.29/1306		19339	
28	İzmir	Selçuk Atatürk		3610	5	İzinsiz uygulama+tel örgü talebi	Özel	3.Der.Ark.	Selçuk Belediye+ B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/1446		19340	
29	İzmir	Selçuk Atatürk		322	28	Kamulaştırma	Özel	1.Der.Ark.	Selçuk Belediye+ B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/2396		19341	
30	İzmir	Selçuk Zafer		455	19	Yol Bağlantı Talebi+28.02.2024 tarih ve17272 sayılı kurul karar gereğinin yerine getirilmemesi hk.	Hazine	Tescilli	Selçuk Belediye+ B.Şehir Belediye	35.15/1266		19342	
31	İzmir	Tire Yeni		104	3	31.01.2025 tarih ve 18993 sayılı kararın yeniden değerlendirilmesi talebi+izinsiz uygulama	Özel	Kentsel+ Tescilli	Tire Belediye+ B.Şehir Belediye	35.16/1112		19343	
32	İzmir	Tire Dört Yol		470	1	Rölöve-Restitüsyon ve Restorasyon	Tire Bld.	Tescilli	Tire Belediye+ B.Şehir Bld.+Vakıf	35.16/843		19344	
33	İzmir	Tire Paşa		329	7	26.07.2018/7820 tarih sayılı karar gereği Emir Ali Tekkesi koruma alanı belirlenmesi	Özel	Tescilli	Tire Belediye+ B.Şehir Bld.+Vakıf	35.16/565		19345	
34	İzmir	Tire Derebaşı		232	56(1908)	Yapı Kayıt Belgesi	Özel	3.Der.Ark.	Tire Belediye+ B.Şehir Bld.+Tire Müze	35.16/1066		19346	
35	İzmir	Ödemiş				Basit Onarım	Kamu	Tescilli	Ödemiş Belediye+ B.Şehir Belediye	35.13/1464		19347	
36	İzmir	Ödemiş Birgi		283	1	Koruma grubu belirleme-Basit onarım	Özel	Kentsel+ Tescilli	Ödemiş Belediye+ B.Şehir Belediye	35.13/544		19348	
37	İzmir	Ödemiş Birgi		258	54	İzinsiz uygulama	Özel	Kentsel	Ödemiş Belediye+ B.Şehir Belediye	35.13/1205		19349	
38	İzmir	Ödemiş Ovakent		413	43	Tespiti yapılan yapının onarımı	Özel		Ödemiş Belediye+ B.Şehir Belediye	35.13/2313		19350	
39	İzmir	Ödemiş MimarSinan		165	5- 6	İzinsiz uygulama	Özel	Kentsel+ Tescilli	Ödemiş Belediye+ B.Şehir Belediye	35.13/969		19351	

40	İzmir	Kiraz Kaleköy		109	23	Gymnasiumun Mevcut Durumuna Yönelik Hazırlanan Tespit Raporunun Değerlendirilmesi Talebi.	Kamu	1.Der.Ark.	Kiraz Belediye+ B.Şehir Bld.+Öd.Müze	35.11/19		19352	
----	-------	------------------	--	-----	----	---	------	------------	---	----------	--	-------	--

İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 639 NUMARALI TOPLANTI EK GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 15/04/2025

TOPLANTI YERİ: İZMİR.....

[illegible]

İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 640 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 16/04/ 2025

TOPLANTI YERİ: İZMİR.....

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	İzmir	Bayraklı Bayraklı		2001	5	Yıkım talebi	Özel	Tescilli karşısı	Bayraklı Belediye+ B.Şehir Belediye	35.23/68		19356	
2	İzmir	Bayraklı Bayraklı		2001	6	Yıkım talebi + Yapılaşma koşullarına ilişkin görüş talebi	Özel	Tescilli karşısı	Bayraklı Belediye+ B.Şehir Belediye	35.23/62		19357	
3	İzmir	Buca Kocatepe		221	2	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel + Tescilli	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/1155		19358	
4	İzmir	Buca Dumlupınar		77	22	Tadilat Projesi & Yapı Kullanma İzni	Hazine	Kentsel + Tescilli	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/158		19359	
5	İzmir	Buca Dumlupınar		695	6	İzinsiz Uygulama-Kiralama	Kamu	Tescilli	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/84- 464		19360	
6	İzmir	Buca Dumlupınar		88	1	Ağaç Kesimi	Kamu	Tescilli	Buca Belediye+ B.Şehir Bld.+Çev.Şeh.	35.25/83		19361	
7	İzmir	Konak Çorakkapı		1531	131	Yerinde İnceleme	TCDD	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.00/620- 2836		19362	
8	İzmir	Konak Çorakkapı		1531	128	Tadilat projesi	Hazine	Korunma Alanı	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/4031		19363	
9	İzmir	Konak Umurbey		7871 7872	1 1	İmar uygulaması	İ.B.B.	Tescilli, tescilli bitişiği, amt ağaç	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Çev.Şeh.	35.00/4805		19364	
10	İzmir	Konak 1. Karataş		626	19	İşlev Değişikliği	Konak Bld.	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/3013		19365	
11	İzmir	Konak Oğuzlar		1519	50	Tehlike arz eden yapı	Özel	Tescilli Bitişiği	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/2699		19366	
12	İzmir	Konak Barbaros		6681	2	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Özel	Tescilli Bitişiği	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/5838		19367	
13	İzmir	Konak Akçalımescit		102	73	Rölöve	Özel	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.00/5547		19368	
14	İzmir	Konak Etiler (Çorakkapı)		1524	27	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli bitişiği	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.00/2668		19369	
15	İzmir	Konak Akdeniz		1012	5	Yeni yapılaşma projesi	Özel	Tescilli karşısı	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/6214		19370	
16	İzmir	Konak Kestelli		2381	144	Güçlendirmeye ve tadilatlara yönelik görüş talebi	Halk Bankası	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.00/188- 273		19371	
17	İzmir	Konak 2. Sultaniye		36	12	28.02.2024 tarih ve 17250 sayılı karar gereğinin yerine getirilmemesi hk.	Özel	Tescillinin korunma alanında	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/5938		19372	
18	İzmir	Konak Esnafşeyh		183	21	Güvenlik kamerası takılması ve kabinet sistemi monte edilmesi talepleri hk.	İzmir Byk. Bld.	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.00/266		19373	
19	İzmir	Konak 2. Karataş		636	20	26.01.2024 tarih ve 17147 sayılı kurul karar gereğinin yerine getirilmemesi hk.	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/2524		19374	
20	İzmir	Konak Sarıhafız		121	58,83,110, 112	11.07.2024 tarih ve 17930 sayılı karar gereğinin yerine getirilmemesi+süre uzatım talebi	Özel+ Vakıf	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.00/100- 2396-6360		19375	

21	İzmir	Konak Akdeniz		953	76	Güçlendirmeye Esas Mimari Proje	Özel	Kentsel+ 3.Der.Ark.	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.00/6201		19376	
22	İzmir	Konak Güzelyalı		6386	1	Tehlike arz eden istinat Duvarı	Vakıf	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/4629		19377	
23	İzmir	Konak Fettah		377	31	Rölöve&Restitüsyon&Restorasyon	Özel	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.00/6349		19378	
24	İzmir	Konak Yeşiltepe		521	6	İtfaiye Önlemlerinin Alınması Hk.	Özel	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.00/4586		19379	
25	İzmir	Konak Akdeniz		7492	1	13.11.2024 tarih ve 18594 sayılı karar gerekleri hakkında	Vakıf	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Vakıf	35.00/6035		19380	
26	İzmir	Konak Fettah		369	38	Güvenlik Önlemlerin Alınması Hk.	Vakıf	Kentsel + 1.Der.Ark.	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Vakıf	35.00/2453		19381	
27	İzmir	Konak Ahmetağa		208	45	Metal Sundurma Yapılması hk.	Vakıf	Kentsel + 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Vakıf	35.00/2051		19382	
28	İzmir	Konak Konak		337	178-179	İzinsiz uygulama	Vakıf	Kentsel + 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze+ Vakıf	35.00/6183		19383	
29	İzmir	Konak Akdeniz		971	12	Zemin Etüdü	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/3594		19384	
30	İzmir	Konak İsmetkaptan		1023	1	Basit Onarım	İBB	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/2094		19385	