

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(1)

Toplantı Tarihi ve No : 28.04.2025 - 476
Karar Tarihi ve No : 28.04.2025 - 10806

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edine İli, Keşan İlçesi, İzzetiye Mahallesi, 176 ada 1 parselin bir kısmı, Aşağızaferiye Mahallesi, 1850 ada 1 parselin bir kısmı, Bahçeköy Köyü, 101 ada 3 parselin bir kısmında, Yenimuhacı/İnönü Köyü, 500 ada 1 parselin kısmında, maliye hazinesi mülkiyetine kayıtlı, “orman” vasıflı taşınmazlarda yer alan, Kurulumuzun 06.12.2016 tarihli ve 3695 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli Keşan Kalesinin tescil kararının orman kadastral haritalarının yenilemesi sonucu ortaya çıkan kadastral değişikliği nedeni ile revize edilmesi ve I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Keşan Kalesi koordinatları içinde, mevcut Turkcell baz istasyonunun iletişiminin güçlendirmesi amacı ile fiberoptik hat çekilmesi istemine ilişkin Vodafone Net İletişim Hizmetleri A.Ş nin 14.04.2025 tarih ve EKOFAY64 sayılı yazısı ve ekleri ile uzmanın 25.04.2025 tarihli ve 3396245 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edine İli, Keşan İlçesi, İzzetiye Mahallesi, 176 ada 1 parselin bir kısmı, Aşağızaferiye Mahallesi, 1850 ada 1 parselin bir kısmı, Bahçeköy Köyü, 101 ada 3 parselin bir kısmında, Yenimuhacı/İnönü Köyü, 500 ada 1 parselin kısmında, maliye hazinesi mülkiyetine kayıtlı, “orman” vasıflı taşınmazlarda yer alan, Kurulumuzun 06.12.2016 tarihli ve 3695 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli Keşan Kalesinin 1/2000 ölçekli koordinatlı sınırları itibariyle “I. derece arkeolojik sit alanı” olarak tescil kararının devam etmesine, karar eki tescil fişinin ve paftasının uygun olduğuna,

-İlgili Tapu Müdürlüğünce, taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine ekli paftaya göre, “bir kısmının 1. derece arkeolojik sit” alanında kaldığına dair şerh düşülmesine,

- Keşan Kalesinde; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin I. derece arkeolojik sit alanı hükümlerinin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine:

-1.derece arkeolojik sit alanları korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

ç) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

d) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(2)

Toplantı Tarihi ve No : 28.04.2025 - 476
Karar Tarihi ve No : 28.04.2025 - 10806

Toplantı Yeri
EDİRNE

e) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

g) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine,

Edirne İli, Keşan İlçesi, İzzetiye Mahallesi, 176 ada 1 parselin bir kısmı, Aşağızaferiye Mahallesi, 1850 ada 1 parselin bir kısmı, Bahçeköy Köyü, 101 ada 3 parselin bir kısmında, Yenimuhacı/İnönü Köyü, 500 ada 1 parselin kısmında kalan, I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli Keşan Kalesinde, mevcut Turkcell bas istasyonuna iletişimin güçlendirilmesi amacı ile karar eki paftada koordinatları verilen ve 1.derece arkeolojik sit alanı içerisinde kalan kısmında, ilgi yazı eki teknik raporda belirtilen derinlik ve genişlik doğrultusunda fiberoptik hat çekilmesinin, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının "zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları" kapsamında uygun olduğuna, uygulamanın Müze Müdürlüğü denetiminde ve İlgili İdaresi sorumluluğunda yapılmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO :	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ : EDİRNE	İLÇESİ KEŞAN	MAHALLE KÖY: İZZETİYE MAHALLESİ AŞAĞIZAFERİYE MAHALLESİ BAHÇEKÖY KÖYÜ YENİMUHACIR/İNÖNÜ KÖYÜ	KADASTRO: PAFTA:-	ADA: 176 ADA: 1850 ADA : 101 ADA : 500	PARSEL: 1 PARSEL: 1 PARSEL: 3 PARSEL: 1
ADI: KEŞAN KALESİ	TÜRÜ: KALE	DÖNEMİ: BİZANS (DOĞU ROMA)			
GENEL TANIMI: Edirne ili, Keşan ilçesinin güney doğusunda yer alan alana, Keşan İlçesinin merkezinden, maden yoluna girildiğinde yaklaşık 5 km sonra karşımıza çıkmaktadır. Kalenin sadece beden duvarlarından kalıntılar mevcuttur.					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Ormancılık Faaliyetleri, meracılık ve defnecilik.		T.C KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			
ŞİMDİKİ DURUMU: Kalenin sur duvarlarının bir kısmının ayakta olduğu görülmüştür. Kale, yığma taş tekniği ile yapılmış olup, oturma alanından anlaşıldığı kadarı ile savunma kalesi olduğu düşünülmektedir. Kale duvarlarının kalınlığı yaklaşık 1.10 m civarındadır. Ormanlık arazi içerisinde yer alan kalenin, bölgeye hakim bir tepede yer aldığı görülmüştür. Kalenin çevresinde seramik parçaları ve yapı tuğlalarının yoğunluğu göz önüne alındığında kale içerisinde de yapılaşmanın olduğunu düşündürmektedir. Yığma moloz taş tekniği ile inşa edilen kalenin taşları, harcı, aşınarak tutuculuğunu kaybetmesi sebebi ile ormanlık alanının içerisine kadar yayılmış durumdadır. Kale beden duvarlarının genişliği yaklaşık 1,10 metredir.					
SİT POTANSİYELİ: I. Derece Arkeolojik Sit		KORUMA DERECESİ: I. Derece Arkeolojik Sit			
ŞİMDİKİ KORUMA: Korumasız.		ASLI GİBİDİR  Yusuf ŞAMİLOĞLU Müdür			
ÖNERİLEN KORUMA: - "I. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tescil edilmesi ve koruma sınırının belirlenmesi. - Bölgedeki güvenlik birimleri tarafından izlenmesi.					
GÖZLEMLER: Bugünkü kalenin bulunduğu yerdeki kalenin ismi, Rusion Kalesi, Kissos kalesi ve Palaiokastron Kessanēs' adıyla da bilinmektedir. Tescil edildiği tarihte kale duvarları içinde elektrik iletim direkleri, baz istasyonları, radyo ve televizyon verici istasyonları ile yangın gözleme evinin mevcuttur.					
VAZİYET 		FOTOĞRAF 			
KOORDİNATLAR:		TESCİL KARARI: 06.12.2016 / 3695			
HAZIRLAYANLAR: Öznur ÇELİK Müze Araştırmacısı Hamdi GÜNDOĞDU Uzman Nesim Berat KESKİN Harita Mühendisi		EKLER: RAPOR X FOTOĞRAF X HARİTA X KROKİ			
		KONTROL EDEN: Yusuf ŞAMİLOĞLU Müdür KURUL KARARLARI: REVİZYON:			
YAYIN DİZİNİ İsmail Hakkı Kurtuluş, Edirne İl Sınırları İçindeki Kalelerin Tespit Ve Değerlendirilmesi Yayınlanmış Doktora Tezi, İstanbul, 2020, s.310		KURUL ONAYI:			

E.K.V.K Kurulunun 28.04.2025 tarih ve 10806 sayılı karar ekidir.

EDİRNE İLİ, KEŞAN İLÇESİ, İZZETİYE, AŞAĞIZAFERİYE MAHALLERİ, BAHÇEKÖY, YENİMUHACIR/İNÖNÜ KÖYLERİ, KEŞAN KALESİ, 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

ADI:



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

ASLI GİBİDİR



Aşağızaferiye Mahallesi
1850/1

İzzetiye Mahallesi
176/1

Yenimuhacır/İnönü Köyü
500/1

Bahçeköy Köyü
101/3

E.K.V.K. Kurulunun 28.04.2025
Tarih ve 10806 sayılı karar ekidir.

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

GÖSTERİM

Nokta No	Y	X
1	472956.602	4521283.184
2	472951.017	4521308.300
3	472942.496	4521363.732
4	472941.931	4521378.182
5	472952.051	4521417.157
6	472964.620	4521431.957
7	472995.637	4521449.188
8	473027.871	4521448.175
9	473058.514	4521427.662
10	473075.512	4521383.099
11	473083.467	4521350.405
12	473090.197	4521317.648
13	473092.926	4521294.355
14	473091.875	4521267.381
15	473076.939	4521257.802
16	473040.448	4521235.665
17	473011.505	4521233.990
18	472984.484	4521242.144

— Kadastral Hat

■ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

EK BİLGİ

• Edirne ili Keşan ilçesi Aşağızaferiye Mahallesi 1850 ada 1 parselin; İzzetiye Mahallesi 176 ada 1 parselin; Bahçeköy Köyü 101/3 parselin; Yenimuhacır/İnönü Köyü 500 ada 1 parselin bir kısmı 1.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalmaktadır.