

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 21.05.2025- 461
Karar Tarihi ve No. : 21.05.2025-11278
Dosya No. : 21.12.41

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

Diyarbakır İli, Silvan İlçesi, Selahattin Mahallesinde yer alan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 474 ada 28 no.lu parselinde kayıtlı , II.(İkinci) grup yapı olarak tescilli taşınmazın korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.09.2006 tarih ve 839 sayılı tescil kararı, Konutun tehlike arz etmesi ve projelerinin hazırlanmasına ilişkin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.03.2013 tarih ve 1222 sayılı kararı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.09.2016 tarih ve 4189 sayılı kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.02.2020 tarih ve 7512 sayılı tescil talebinin kaldırılmasının uygun olmadığına ilişkin kararı; izinsiz trafo uygulamasının kaldırılmasına ilişkin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.12.2021 gün ve 8989 sayılı kararı, izinsiz uygulamanın kaldırılmasına ilişkin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.06.2022 tarih ve 9414 sayılı kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15.05.2025 tarih ve E.3441752 sayılı uzman raporu okundu. Eki (kroki) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Silvan İlçesi, Selahattin Mahallesinde yer alan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 474 ada 28 no.lu parselinde kayıtlı, II. (İkinci) grup yapı olarak tescilli taşınmazın korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin;

-474 ada 28 parsel ile bitişik parselinde bulunan tescilli 474 ada 29 parselin korunma alanı sınırlarının birlikte belirlenmesinin uygun olduğuna,

-2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi kapsamında, 474 ada 28 parsel ile bitişik parselinde bulunan tescilli 474 ada 29 parselin korunma alanı sınırlarının, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce 474 ada 28 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli , II.(İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır” şerhinin, 474 ada 27 parsel ,474 ada 30 parsel ve 473 ada 1 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine ise “Tamamı Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır” şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

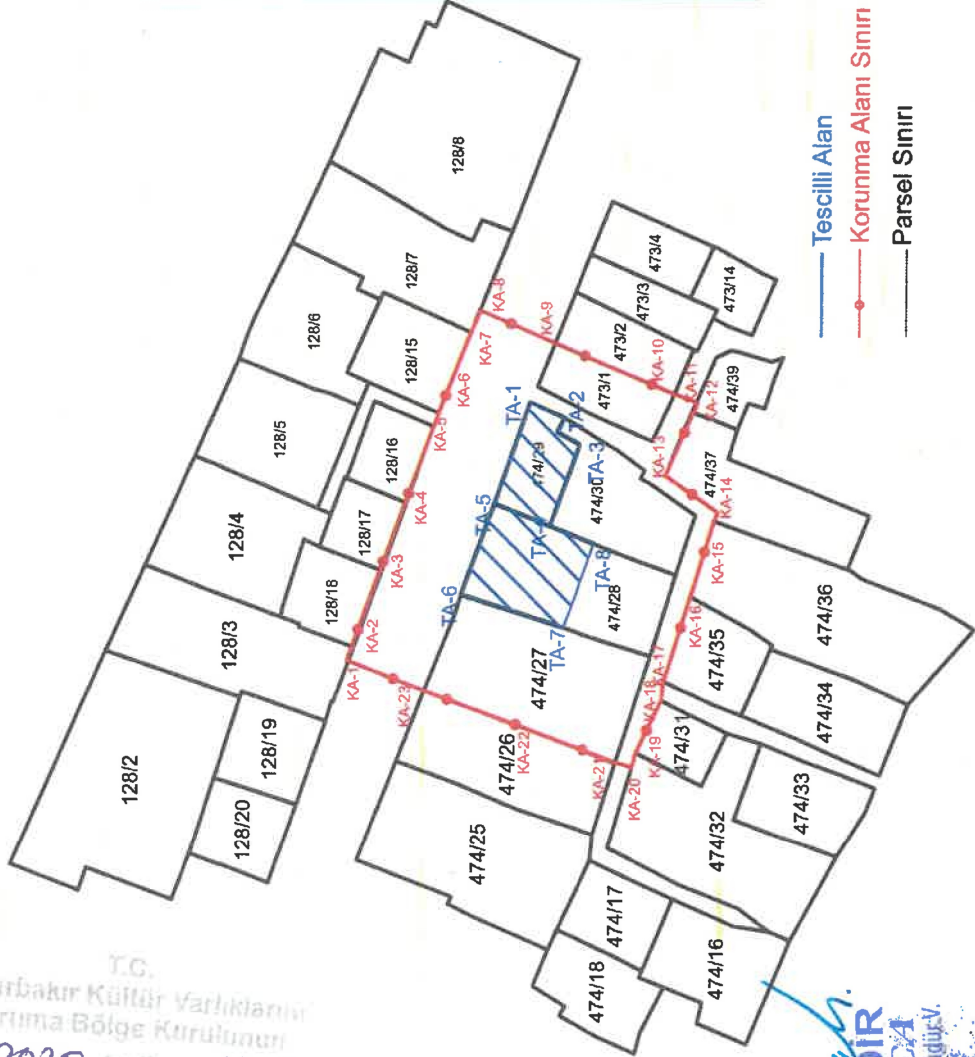
-Tescilli Konut ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

-Tescilli taşınmazın tehlike arz etmesine ilişkin Kurulumuzun almış olduğu 20.03.2013 gün ve 1222 sayılı kararı ile 22.09.2016 gün ve 4189 sayılı kararı doğrultusunda hareket edilmesi gerektiğine karar verildi.

İli DIYARBAKIR
İlçesi SİLVAN
Mahallesi SELEHATTIN
Alan KONUT VE KORUNMA ALANI (474/28, 474/29)

Tamamı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel: 474/27, 474/28, 474/29, 474/30, 473/1

1/1000



ITRF-3-42 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	412642.716	4223614.186
KA-2	412644.550	4223613.274
KA-3	412655.170	4223609.434
KA-4	412664.490	4223606.104
KA-5	412675.000	4223602.374
KA-6	412678.880	4223601.724
KA-7	412688.020	4223597.314
KA-8	412690.937	4223596.019
KA-9	412686.480	4223585.744
KA-10	412678.590	4223569.254
KA-11	412678.382	4223565.966
KA-12	412677.110	4223566.784
KA-13	412668.340	4223570.394
KA-14	412663.290	4223563.064
KA-15	412657.250	4223565.084
KA-16	412651.710	4223566.754
KA-17	412640.040	4223570.404
KA-18	412637.340	4223570.754
KA-19	412630.170	4223574.124
KA-20	412628.117	4223574.689
KA-21	412626.909	4223577.315
KA-22	412632.400	4223586.844
KA-23	412638.590	4223603.534
TA-1	412678.298	4223589.141
TA-2	412676.290	4223584.324
TA-3	412672.600	4223582.234
TA-4	412661.350	4223586.274
TA-5	412664.400	4223593.944
TA-6	412651.900	4223598.494
TA-7	412647.380	4223584.314
TA-8	412659.950	4223580.124

— Tescilli Alan

— Korunma Alanı Sınırı

— Parsel Sınırı

Halice GÜLER

Harita Teknikeri

H. Güler

T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
21.05.2025 tarih ve 11278
Sayılı Karar Eki'dir

ASLİ GIBİDİR
BİLGİ KÖÇÜ
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü