

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 21.05.2025-461
Karar Tarihi ve No. : 21.05.2025-11277
Dosya No : 21.02.185

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

-I-

Diyarbakır İli, Silvan İlçesi, Mescit Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tapunun 146 ada, 5 no.lu parselinde kayıtlı, II. Grup Korunması gerekli taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli özel mülkiyete ait taşınmazın tescil güncellemesi, tescil fişinin güncellenmesi ve Korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 03.04.2017 tarih ve 4646 sayılı tescil ve yapı grubu belirlenmesine ilişkin kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15.05.2025 tarih ve E.3441657 sayılı uzman raporu, okundu. Ekleri (fotoğraf, kroki, tescil fişi vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Silvan İlçesi, Mescit Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tapunun 146 ada, 5 no.lu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli taşınmazın, 146 ada, 4 ve 5 no.lu parsellerde kaldığı dosyasındaki mevcut bilgi ve belgelerden anlaşıldığından, tescil kaydının 146 ada 4 ve 5 no.lu parsel olarak güncellenmesine, güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna;

-146 ada 4 ve 5 no.lu parsellerde kalan tescilli konutun korunma alanı sınırlarının 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi kapsamında, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce, Mescit Mahallesi, 146 ada 4 ve 5 no.lu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhi, 146 ada, 3, 6 ve 37 no.lu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "Korunması Gerekli II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Tehlike arz eden taşınmazda can ve mal güvenliğine sağlayıcı ve tahribatı önleyici tedbirlerin ilgilileri ve ilgili idarelerce alınmasına, taşınmazın esaslı onarımı tamamlanıncaya kadar yapının çökme tehlikesi gösteren bölümlerinin ilgililerince Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi KUDEB denetiminde taşınmaza zarar vermeyecek şekilde ahşap, çelik vb. uygun malzeme ve yöntemle desteklenmesine, teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Yapının esaslı onarımına temel oluşturacak rölöve, yapının özgün halini gösteren bilgi ve belgeye dayalı restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine,

-Yukarıda belirtilen önlemlerin alınmaması durumunda yapıda yeni oluşacak tahribat ile can ve mal güvenliğini tehdit edici durumlar ile ilgili yasa ve yönetmelikler kapsamında yapı malikine ve ilgili idaresine cezai sorumluluk getireceğinden durumun ilgili idaresine ve yapı malikine hatırlatılmasına,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 21.05.2025-461
Karar Tarihi ve No. : 21.05.2025-11277
Dosya No : 21.02.185

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-II-

Tescilli konutun dosyasındaki mevcut bilgi ve belgelerden, yapının kısmı olarak yıkılmış olduğu (güney bölümünün birinci katının bir kısmı, tavan döşemesi, ara döşemeler, duvarlar vb.), taşınmazın tescillendiği dönemde yerinde korunan özgün kapı ve pencere doğramaları ile özgün demir korkuluklarının günümüzde mevcut olmadığı, taşınmazın bitişiğinde yer alan 146 ada, 6 no.lu parselde yer alan taşınmaza izinsiz olarak bir kat eklendiği anlaşıldığından izinsiz ilave edilen bu katın kaldırılarak eski haline getirilmesine; 2863 sayılı Kanunun 9. Maddesi doğrultusunda suç teşkil ettiğinden, yapan ve yaptıranlar hakkında Cumhuriyet Başsavcılığı'na suç duyurusunda bulunulmasına, söz konusu konutta yürütülen izinsiz uygulamalarla ilgili açılan bir soruşturma dosyası var ise bilgi ve belgelerin aynı dosyaya delil olarak sunulmasına,

- Tescilli konut ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İli	DIYARBAKIR
İlçesi	SİLVAN
Mahallesi	MESCİT
Alan	KONUT VE KORUNMA ALANI

KORUNMA ALANINDA KALAN ADA/PARSEL: 146/3, 146/4, 146/5, 146/6, 146/37



ITRF-3-42-KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	412799.535	4223462.700
KA-2	412806.881	4223411.441
KA-3	412788.180	4223410.704
KA-4	412780.510	4223409.864
KA-5	412779.050	4223407.244
KA-6	412760.130	4223407.744
KA-7	412747.240	4223408.024
KA-8	412748.580	4223416.424
KA-9	412749.550	4223422.584
KA-10	412752.520	4223432.804
KA-11	412755.300	4223437.604
KA-12	412758.390	4223441.884
KA-13	412764.180	4223448.574
KA-14	412768.180	4223453.464
KA-15	412773.730	4223452.004
KA-16	412773.720	4223452.814
KA-17	412783.220	4223451.754
KA-18	412783.700	4223459.004
KA-19	412794.070	4223461.844
KA-20	412785.630	4223459.394
T-1	412785.609	4223445.427
T-2	412797.028	4223445.847
T-3	412785.849	4223434.308
T-4	412787.592	4223434.369
T-5	412787.652	4223422.950
T-6	412797.568	4223422.649



- Tescilli Yapı
- Korunma Alanı Sınırı
- Parsel Sınırı


Hatice GÜLER
Harita Teknikeri

T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
21.05.2025 tarih ve 11277
Sayılı Karar Eki dir.

