

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 22.05.2025-462
Karar Tarihi ve No. : 22.05.2025-11297
Dosya No : 23.00.158

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Elazığ İli, Merkez, Ulukent (Hüseyinik) Mahallesinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 1800 no.lu parselinde yer alan, II. Grup yapı olarak tescilli konutun korunma alanı sınırlarının belirlenmesi ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.05.2015 tarih ve 3397 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı, Elazığ ilinde 24.01.2020 tarihinde meydana gelen depremde gördüğü hasara ilişkin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 17.02.2020 tarih ve 7490 sayılı kararı, tescilli konutun tehlike arz etmesine ilişkin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.06.2022 tarih ve 9438 sayılı kararı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.05.2025 tarih ve 3447338 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (tescil fişi, kroki vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ İli, Merkez, Ulukent (Hüseyinik) Mahallesinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 1800 no.lu parselinde yer alan, II. Grup yapı olarak tescilli konutun güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna,

-2863 sayılı Kanunun 8. maddesi gereğince, 1800 no.lu parselde yer alan tescilli konutun korunma alanı sınırlarının ekli 1/750 ölçekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce Ulukent (Hüseyinik) Mahallesi, 1800 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine; "Korunması Gerekli 2. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır", 1801 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine; "Korunması Gerekli 2. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin, 1754, 1755, 1790, 1802 no.lu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise "Bir Kısım Korunması Gerekli 2. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Tescilli konut ile korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İli	ELAZIĞ
İlçesi	MERKEZ
Mahallesi	HÜSEYNİK
Alan	KONUT VE KORUNMA ALANI



Tamamı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel: 1800, 1801

1/750

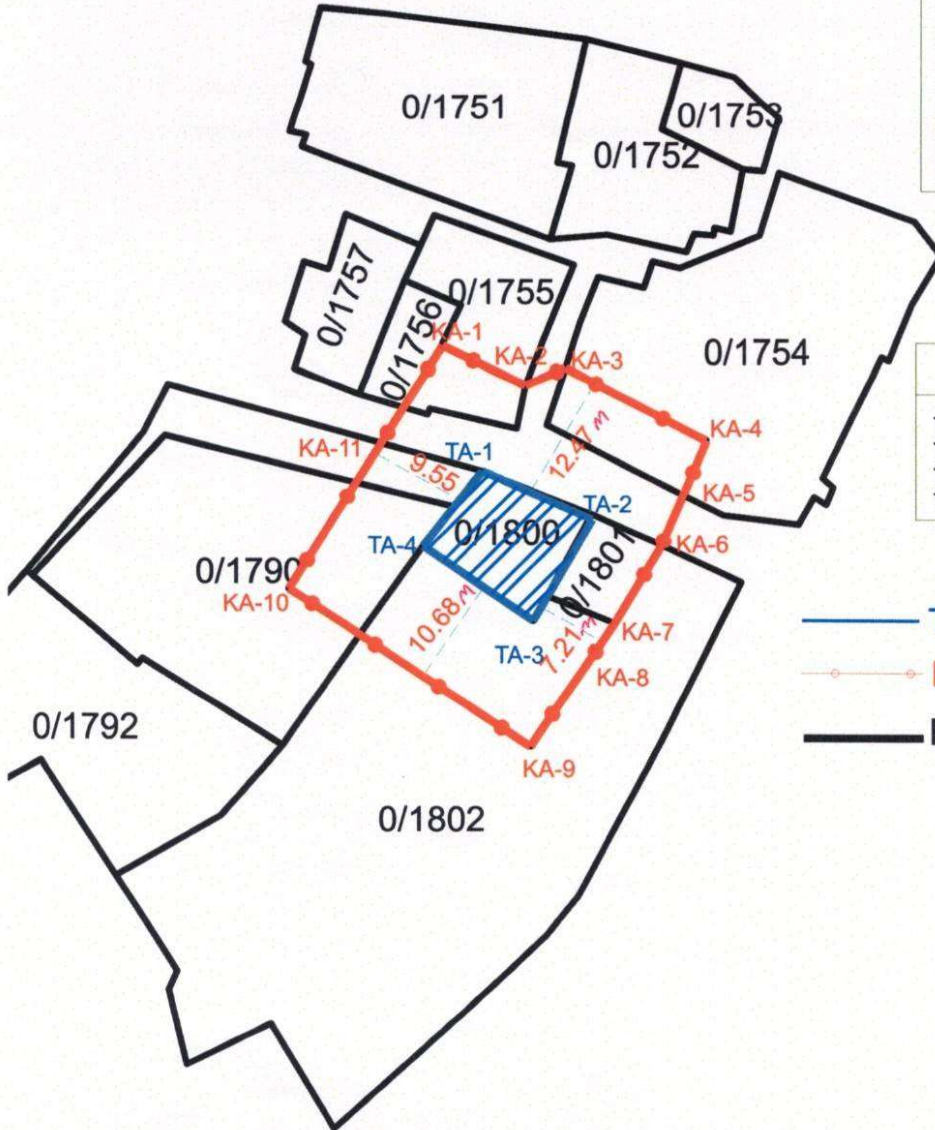
Korunma Alanında Bir Kısım Kalan Ada/Parsel: 1754, 1755, 1790, 1802

Korunma Alanı Koor. (ITRF-3-39)

Nokta No	Y	X
KA-1	523020.489	4284637.967
KA-2	523028.741	4284634.083
KA-3	523032.504	4284635.661
KA-4	523045.489	4284629.228
KA-5	523043.426	4284621.947
KA-6	523042.213	4284617.820
KA-7	523038.086	4284610.903
KA-8	523035.416	4284606.412
KA-9	523029.591	4284598.160
KA-10	523005.683	4284613.087
KA-11	523013.693	4284626.801

Tescilli Alan Koor. (ITRF-3-39)

Nokta No	Y	X
TA-1	523023.845	4284625.751
TA-2	523035.254	4284620.775
TA-3	523029.671	4284610.945
TA-4	523018.384	4284618.469



- Tescilli Alan
- Korunma Alanı Sınırı
- Parsel Sınırı

Hatice GÜLER
Harita Teknikeri

T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
22.05.2025 tarih ve 11297
Sayılı Karar Eki dir.

[Handwritten signature]