

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 22.05.2025-462
Karar Tarihi ve No. : 22.05.2025-11295
Dosya No : 23.00.125-142-143-144

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Elazığ İl Merkezinde, Ulukent (Hüseyinik) Mahallesinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 1656, 1660, 1687 ve 1694 no.lu parsellerinde yer alan, II. Grup yapı olarak tescilli konutların korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ve tescil fişlerinin güncellenmesine ilişkin; 1656 no.lu parseldeki konutun tesciline ilişkin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.03.2014 tarih ve 2070 sayılı kararı, 1660 no.lu parseldeki konutun tesciline ilişkin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.12.2014 tarih ve 2857 sayılı kararı, 1687 no.lu parseldeki konutun tesciline ilişkin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.03.2015 tarih ve 3164 sayılı kararı, 1694 no.lu parseldeki konutun tesciline ilişkin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.03.2015 tarih ve 3165 sayılı kararı, 1694 parselin kadastral bilgilerin düzeltilmesine ilişkin 17.02.2020 tarih ve 7459 sayılı kararı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.05.2025 tarih ve 3447253 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (tescil fişi, kroki vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

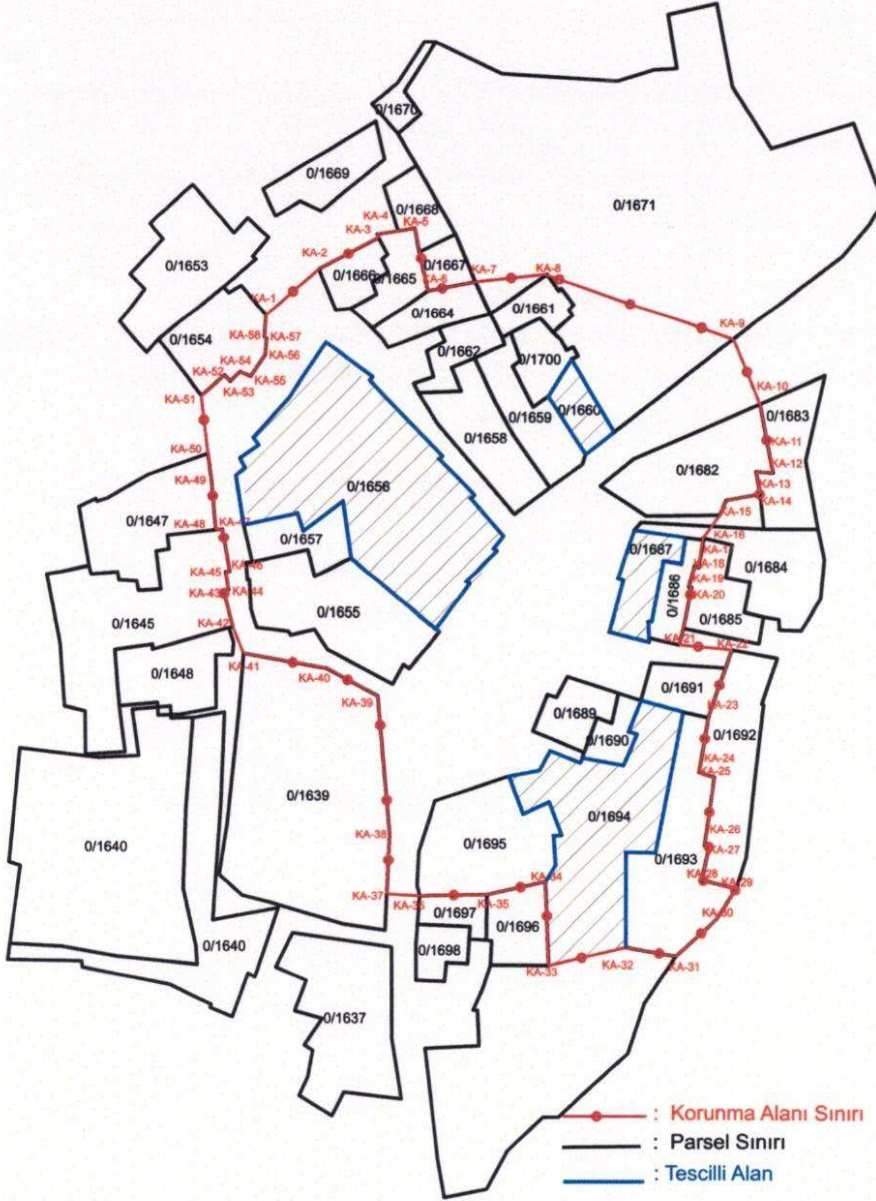
Elazığ İl Merkezinde, Ulukent (Hüseyinik) Mahallesinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 1656, 1660, 1687 ve 1694 no.lu parsellerinde yer alan, II. Grup yapı olarak tescilli konutların güncellenen tescil fişlerinin uygun olduğuna,
-2863 sayılı Kanunun 8. maddesi gereğince, 1656, 1660, 1687 ve 1694 no.lu parsellerde bulunan ve II. Grup yapı olarak tescilli konutların korunma alanı sınırlarının ekli 1/1500 ölçekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,
-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce Ulukent (Hüseyinik) Mahallesi, 1656, 1660, 1687 no.lu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine; "Korunması Gerekli 2. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhi, 1655, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1664, 1665, 1666, 1700, 1682, 1686, 1689, 1690, 1691, 1693, 1695 no.lu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli 2. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhi, 1694 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine; "Bir Kısmı Korunması Gerekli 2. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhi, 1671 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise "Bir Kısmı Korunması Gerekli 2. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
-1656, 1660, 1687 ve 1694 no.lu parsellerde bulunan tescilli konutlar ile korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

Tescilli Yapılar Parseller : 1656, 1660, 1687, 1694

Tamamı Korunma Alanında Kalan Parseller : 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1664, 1665
1666, 1700, 1682, 1686, 1687, 1689, 1690, 1691, 1693, 1695

Bir Kısım Korunma Alanında Kalan Parseller : 1671, 1694

N
1/1500



ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	522864.407	4284915.298
KA-2	522874.927	4284924.534
KA-3	522886.720	4284930.943
KA-4	522886.458	4284931.664
KA-5	522893.897	4284932.877
KA-6	522896.493	4284920.137
KA-7	522905.988	4284921.987
KA-8	522920.233	4284923.546
KA-9	522957.268	4284910.453
KA-10	522962.517	4284897.746
KA-11	522965.112	4284884.050
KA-12	522961.730	4284884.365
KA-13	522962.570	4284879.878
KA-14	522955.795	4284878.621
KA-15	522954.598	4284875.724
KA-16	522951.192	4284871.081
KA-17	522950.358	4284865.281
KA-18	522949.469	4284865.485
KA-19	522948.397	4284861.387
KA-20	522948.945	4284861.237
KA-21	522946.469	4284850.042
KA-22	522956.989	4284848.996
KA-23	522952.254	4284835.667
KA-24	522950.395	4284824.821
KA-25	522953.473	4284823.787
KA-26	522951.497	4284810.215
KA-27	522952.510	4284810.314
KA-28	522950.921	4284803.209
KA-29	522957.837	4284801.524
KA-30	522953.974	4284795.527
KA-31	522945.815	4284788.189
KA-32	522935.860	4284789.956
KA-33	522920.533	4284786.369
KA-34	522919.910	4284802.629
KA-35	522908.354	4284800.264
KA-36	522894.936	4284800.014
KA-37	522888.404	4284800.428
KA-38	522888.954	4284812.470
KA-39	522886.595	4284839.832
KA-40	522876.481	4284845.263
KA-41	522860.002	4284848.156
KA-42	522857.890	4284853.406
KA-43	522856.004	4284860.536
KA-44	522857.048	4284860.643
KA-45	522856.404	4284864.303
KA-46	522857.239	4284864.389
KA-47	522855.765	4284872.803
KA-48	522854.467	4284872.637
KA-49	522853.629	4284882.343
KA-50	522852.920	4284887.869
KA-51	522851.589	4284899.309
KA-52	522856.196	4284903.258
KA-53	522857.331	4284902.058
KA-54	522859.314	4284903.925
KA-55	522861.384	4284902.988
KA-56	522864.265	4284907.300
KA-57	522864.554	4284910.513
KA-58	522864.105	4284910.894

Hatice GÜLER
Harita Teknikeri

T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
12.05.2025 tarih ve 11205
Sayılı Karar Eki dir.

Handwritten signature and stamp.