

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

**Toplantı Tarih ve no:** 26.12.2024 – 487  
**Karar Tarih ve no :** 26.12.2024 – 13229

**26.05.138**  
**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, Kümbet ve Karaören Mahallelerinde yer alan, tescilli Ispaların Ağıl Arkeolojik Yerleşimi I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırlarına ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 16.09.2024 tarih, 5661087 sayılı yazısına istinaden yapılan envanter çalışmasında tespit edilerek hazırlanan koordinatlı kadastral krokinin değerlendirildiği 28.11.2024 tarih ve 13133 sayılı Kararımızla belirlenen geçiş dönemi koşullarının, alanda Koruma Amaçlı İmar Planı bulunduğu tespit edilmesi nedeniyle hazırlanan Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 20.12.2024 tarih, 3134475 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, Kümbet ve Karaören Mahallelerinde yer alan, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 24.02.1993 tarih ve 1590 sayılı Kararı ile tescilli, 28.11.2024 tarih ve 13133 sayılı Kararımız ile sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral sit krokisi ve sehven geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının değerlendirildiği 28.11.2024 tarih ve 13133 sayılı Kararımızda Ispaların Ağıl Arkeolojik Yerleşimi'nin de bulunduğu alana ilişkin Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.12.2011 tarih ve 206 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'nın yürürlükte olduğu tespit edildiğinden Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları kısmının iptaline; mevcut plana Ispaların Ağıl Arkeolojik Yerleşimi I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırının işlenerek Kurulumuza iletilmesine, ayrıca söz konusu alanın bir kısmında doğal sit alanının da bulunması nedeniyle konunun *doğal sit alanları ve taşınmaz tabiat varlıklarının bulunduğu alanların arkeolojik, kentsel, kentsel-arkeolojik, tarihi sit alanları ve tescilli taşınmaz kültür varlıkları ile bunların koruma alanları ve etkileşim-geçiş sahasının bulunduğu alanlar ile çakıştığı yerlerde uygulanacak esaslara ilişkin protokol* kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne de iletilmesine karar verildi.