

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Ek-1

Toplantı Tarihi ve No: 26.12.2024 - 495
Karar Tarihi ve No : 26.12.2024 - 9345

61.00.179
Toplantı Yeri
TRABZON

Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, sit alanı dışında, Hızırbey Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 14.12.1974 tarih ve 8195 sayılı kararıyla kültür varlığı olarak tescillenen, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2007 tarihli ve 1208 sayılı kararı ile korunma alanı belirlenen, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.01.2019 tarihli ve 4718 sayılı kararıyla koruma grubu I (bir) olarak belirlenen, 17.06.2020 tarih ve 5706 sayılı kararı ile rölöve, restitüsyon, restorasyon ve çevre düzenleme projeleri onaylanan, mülkiyeti maliye hazinesine ait, 42 ada 11 parselde bulunan, Kaledibi Kilisesine ilişkin sunulan doğal gaz projesinin değerlendirilmesi isteğine ilişkin Trabzon İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih ve 121643493 sayılı, 18.12.2024 tarih ve 122227807 sayılı, 19.12.2024 tarih ve 122322801 sayılı yazıları, Ortahisar Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.12.2024 tarih ve 174415 sayılı yazısı ve TUES çalışmaları kapsamında tescil fişinin güncellenmesi ve ayrıca Hızırbey Mahallesi, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.12.1994 tarih ve 2103 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescillenen, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2007 tarihli ve 1208 sayılı kararı ile korunma alanı belirlenen, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.06.2020 tarihli ve 5706 sayılı kararı ile rölöve, restitüsyon, restorasyon projeleri onaylanan, mülkiyeti Ortahisar Belediyesine ait, tescil kararında sehven 42 ada 12 parsel olarak belirtilen çeşmenin kadastral bilgilerinin (42 ada 10 parsel olarak) düzeltilmesi, koruma grubunun TUES çalışmaları kapsamında belirlenmesi, tescil fişinin güncellenmesi ve tescilli çeşmenin doğusunda yapılan izinsiz uygulamanın (elektrik panosu) değerlendirilmesi konularına ilişkin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.12.2024 tarih ve 3130033 sayılı uzman raporu; Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 04.09.1985 tarihli ve 1426 sayılı kararı, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.06.1989 tarih ve 383 sayılı, 22.12.1994 tarih ve 2103 sayılı, 22.12.1994 tarih ve 2107 sayılı, 09.08.1995 tarih ve 2259 sayılı kararları, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.06.2008 tarih ve 1623 sayılı, 06.06.2008 tarih ve 1629 sayılı, 19.12.2008 tarih ve 1914 sayılı kararları, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.03.2013 tarih ve 1077 sayılı, 28.05.2019 tarih ve 4975 sayılı, 27.02.2020 tarih ve 5646 sayılı, 26.08.2020 tarih ve 5838 sayılı, 28.12.2021 tarih ve 6839 sayılı, 24.10.2024 tarih ve 9069 sayılı kararları okundu ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, sit alanı dışında, Hızırbey Mahallesi, mülkiyeti maliye hazinesine ait, kültür varlığı olarak tescilli, 42 ada 11 parselde bulunan, Kaledibi Kilisesinin ekteki güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna;

Tescilli kiliseye ilişkin sunulan (mevcut tesisat odası kullanılarak hazırlanan) doğal gaz projesinin, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.06.2020 tarih ve 5706 sayılı kararı ile onaylı çevre düzenleme projesinde tesisat odası olarak belirtilen alan kullanılmadığından 2863 sayılı yasa kapsamında uygun olmadığına,

Hızırbey Mahallesi, mülkiyeti Ortahisar Belediyesine ait, kültür varlığı olarak tescilli çeşmenin, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.12.1994 tarih ve 2103 sayılı kararında sehven 42 ada 12 parsel olarak belirtilen kadastral bilgilerinin 42 ada 10 parsel olarak düzeltilmesine, koruma grubunun I (bir) olarak belirlenmesine, ekteki güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna,

Tescilli çeşmenin doğusunda yapılan izinsiz uygulamanın (elektrik panosu) ilgili kurumlar denetiminde can ve mal güvenliği tedbirleri alınarak kaldırılmasına; kaldırıldığına dair bilgi ve belgelerin ilgili kurumlarca Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ANIT	ENVANTİ	Ek-3		
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA			
İLİ: Trabzon	İLÇESİ: Ortahisar	MAHALLE VEYA KÖYÜ: Hızırbey Mahallesi	KORUMA DERECEŚİ	I.Grup Yapı	X		
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO Pafta: Ada: Parsel: 42 11		II.Grup Yapı			
ADI: St. John Exoteichos (Sotha-Kaledibi) Kilisesi	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: Osmanlı				
	YAPIM TARİHİ: 19.yy ortası	KİTABE: Yok	VAKFİYE:				
GENEL TANIM: Kaledibi kilisesi, dikdörtgen planlı olup duvarları moloz ve kemse taştan inşa edilmiştir.							
KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK B ORTA B B B B ELAMANI B B İZİ VAR C FENA C C C C C C C ÖNEMLİ							
GÖZLEMLER:							
BUGÜNKÜ SAHİBİ	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:		TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
Kamu							
YAPILAN ONARIMLAR: Onarım yapılmamıştır.			ORJİNAL KULLANIMI: Kilise				
AYRINTILI TANIMI:			BUGÜNKÜ KULLANIMI: -				
Müdürlüğümüz arşivindeki bilgilere göre; Kaledibi kilisesi, doğu-batı yönünde dikdörtgen planlıdır. Duvarlar moloz ve kesme taştan yığma tekniğinde inşa edilmiştir. Yan kapılar yüksek dairesel kemer altında lentolu ve profilli sövelidir. Batı kapısı daha sade profilli lentoludur. Pencerelem dairesel kemerli dar ve uzundur. Saçak profilidir. Çatısı alaturka kiremitli ve iki yana eğimlidir. Üç adet apside sahiptir. Yandakiler yarım daire şeklinde ortadaki ise yarım sekizgen planlı ve daha geniştir. Çatının ortasında sekiz köşeli ve her yüzde birer dairesel kemer bulunan, yüksek kasnak üzerinde kiremitli bir kubbe yer almaktadır.			ÖNERİLEN KULLANIMI: -				
Kilisenin içi üç neflidir. Ortadaki dört direk ve dairesel kemerler üstünde kubbe bulunmaktadır. Kubbeyi taşıyan kemerlerin gerisinde dört tane tonoz yer almaktadır. Üç apsisin de içleri yarım daire planlı ve üstleri yarım kubbelidir. Batı tarafta dört köşeli iki ayak üstünde dairesel kemer ve üzerinde mahfil bulunmaktadır. Sütunlar dört köşeli başlıklıdır. Çatının yan kapılarının üzerine gelen kısımlarının da iki yanlı alınlıkları bulunmaktadır.			HAZIRLAYANLAR: 12/12/2024				
Kilisenin etrafını yüksek duvarlı bir avlu çevirmektedir. Avlunun doğusundaki sokağa açılan kapının iç tarafında iki sütun üstünde üç dairesel kemerli bir revak bulunmaktadır.							
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.06.2020 tarih ve 5706 sayılı kararı ile onaylı projesi bulunmaktadır.			KONTROL EDEN:				
YAYIN DİZİNİ:							
EKLER:			KURUL ONAYI:				
RAPOR							
FOTOĞRAF							
RÖLÖVE PROJESİ							
HARİTA							
KİTABE							
			Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı 14.12.1974 tarihli ve 8195 sayılı kararıyla tescillenmiş olup Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 04.09.1985 tarihli ve 1426 sayılı kararıyla da tescil kaydının devamına karar verilmiştir.				
			REVİZYON:				
			Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.12.2024 tarih ve 9345 sayılı kararıyla revize edilmiştir.				

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	ANIT	ENVANT
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	HARİTA	Ek-2
İLİ: Trabzon	İLÇESİ: Ortahisar	MAHALLE VEYA KÖYÜ: Hızırbey Mahallesi	KORUMA DERECEŚİ
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO Pafta: Ada: Parsel: 42 10	I.Grup	X
ADI: Çeşme	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: Osmanlı
YAPIM TARİHİ: 19.yy ortası	KİTABE: Var	VAKFİYE:	
GENEL TANIM: Çeşme, tescilli Kaledibi Kilisesinin doğusundaki bahçe duvarı üzerinde yer almaktadır.			
KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK B ORTA B B B B ELAMANI B B İZİ VAR C FENA C C C C C C C ÖNEMLİ			
GÖZLEMLER:			
BUGÜNKÜ SAHİBİ	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:	TEKNİK BİLGİLER	SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON
Kamu			
YAPILAN ONARIMLAR: Onarım yapılmamıştır.		ORİJİNAL KULLANIMI: Çeşme	
AYRINTILI TANIMI:		BUGÜNKÜ KULLANIMI: -	
Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, Hızırbey Mahallesinde bulunan tescilli Kaledibi kilisesinin doğusundaki bahçe duvarı üzerinde yer almaktadır. Dikdörtgen planlıdır. Orta üst bölümünde yer alan kitabedeki yazılar kazınarak tahrip edilmiştir. Bu nedenle kitabe okunamamaktadır. Oldukça sade yapıdaki çeşmenin kurnası ve yalağı bulunmamaktadır. Çeşmenin iki kenarındaki taş söveler hariç yüzeyi sıvalıdır. Ön (doğu) cephesinin yüksekliği 2.20m genişliği 3.10 m'dir. Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.06.2020 tarih ve 5706 sayılı kararı ile onaylı projesi bulunmaktadır.		ÖNERİLEN KULLANIMI: -	
		HAZIRLAYANLAR: 12/12/2024	
		Hatice ÖZTÜRK Hülya AYDIN Aleyna MUTLU Kemal AKYÜZ Mimar Arkeolog Mimar Mimar	
		KONTROL EDEN:	
		.../12/2024 Yücel KUM Koruma Bölge Kurulu Müdür V.	
		KURUL ONAYI:	
		Yücel KUM Koruma Bölge Kurulu Müdür V.	
YAYIN DİZİNİ:	EKLER:		
	RAPOR	*	
	FOTOĞRAF	*	
	RÖLÖVE PROJESİ	*	
	HARİTA	*	
	KİTABE	*	
Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.12.1994 tarih ve 2103 sayılı kararıyla tescil edilmiştir.			
REVİZYON:			
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.12.2024 tarih ve 9345 sayılı kararıyla revize edilmiştir.			