

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Ek-1

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.12.2024 - 495
Karar Tarihi ve No : 26.12.2024 - 9367

61.00.105
Toplantı Yeri
TRABZON

Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, sit alanı dışında, Cumhuriyet Mahallesi, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 04.09.1985 tarih ve 1426 sayılı kararıyla kültür varlığı olarak tescil edilen, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 11.05.1989 tarih ve 323 sayılı kararıyla koruma grubu IV. olarak belirlenen, 07.12.1989 tarih ve 488 sayılı kararıyla projesi onaylanan, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.07.2017 tarih ve 3622 sayılı kararıyla korunma alanı revize edilen, özel mülkiyete ait, 204 ada, 6 parselde yer alan konutun TUES kapsamında koruma grubunun revize edilerek aykırı uygulamaların (cumba, bodrum kat kapı ve pencereler, kat araları ile cephe bitimlerindeki silmeler vb.) değerlendirilmesine ilişkin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 19.12.2024 tarih ve 3123823 sayılı uzman raporu, konuyla ilgili Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.12.1988 tarih ve 264 sayılı 08.06.1990 tarih ve 762 sayılı kararları, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.03.2006 tarih ve 598 sayılı kararı, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.05.2018 tarih ve 4200 sayılı kararı, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 10.12.2024 tarih ve 6060570 sayılı yazısı okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, sit alanı dışında, Cumhuriyet Mahallesi, özel mülkiyete ait, 204 ada, 6 parselde yer alan tescilli konutun 660 Sayılı ilke kararı doğrultusunda IV. olan koruma grubunun II. (iki) olarak revize edilmesine,

Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 07.12.1989 tarih ve 488 sayılı kararıyla onaylı projesine aykırı uygulamaların (cumba, bodrum kat kapı ve pencereler, kat araları ile cephe bitimlerindeki silmeler vb.) ilgilileri/ilgili kurumlar denetiminde can ve mal güvenliği tedbirleri alınarak 6 ay içerisinde onaylı projesine uygun hale getirilmesine, uygun hale getirildiğine ilişkin bilgi ve belgelerin ilgilileri/ilgili kurumlarca Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.