

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Ek-1

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.12.2024 - 494
Karar Tarihi ve No : 25.12.2024 - 9313

61.06.38
Toplantı Yeri
TRABZON

Trabzon ili, Of ilçesi, sit alanı dışında, Kiraz Mahallesi, özel mülkiyete ait, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.07.2006 tarih ve 755 sayılı kararıyla Süleyman Bulut Evi adıyla, kültür varlığı olarak ismen tescilli taşınmazın (konut) ve aynı kararla Köprü I ve Köprü II adıyla ismen kültür varlığı olarak tescilli köprülerin kadastral bilgilerinin, korunma alanının TUES çalışmaları kapsamında belirlenmesi ve tescil fişinin güncellenmesi ile tescilli konutun izinsiz yıkılması konularına yönelik Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.12.2024 tarih ve 3121412 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Trabzon ili, Of ilçesi, sit alanı dışında, Kiraz Mahallesi, özel mülkiyete ait, Süleyman Bulut Evi adıyla kültür varlığı olarak ismen tescilli taşınmazın (konut) kadastral bilgilerinin Kiraz Mahallesi, 147 ada 15 parsel, koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine,

Tescilli konutun yıkılmış olduğu tespit edildiğinden yapan ve yaptıranlar hakkında 2863 sayılı yasa gereği suç duyurusunda bulunulmasına;

Tescilli Köprü I ve Köprü II 'nin koruma gruplarının I (bir) olarak belirlenmesine;

Ekteki güncellenen tescil fişlerinin uygun olduğuna,

Korunma alanlarının ekteki kadastral haritalarda gösterildiği şekliyle belirlenmesine,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda konuta ilişkin ilgisince hazırlanacak restitüsyon ve rekonstrüksiyon projeleri ile köprülere ilişkin ilgili idaresince hazırlanacak, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.

ONANDI

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma

Bölge Kurulu Müdürlüğü

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma

Bölge Kurulu;un;

25.12.2024 gün ve 9313

sayılı karar ekidir.

ACI GİBİDİR

TRABZON İLİ OF İLÇESİ KIRAZ MAHALLESİ

147 ADA 5 PARSELDEKİ TESCİLLİ TAŞINMAZ İLE KÖPRÜ 1 İN KORUNMA ALANI SINIRI

147/8



1

1000

TESCİLLİ YAPI

KORUNMA ALANI SINIRI

.....

147/16

147/23

147/14

147/15

114/2

116/2

köprü 1

133/2

116/3

116/8

114/1

133/2

116/4

ON ANDI

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma

Bölge Kurulu Müdürlüğü

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma

Bölge Kurulu için:

25.12.2024 gün ve 3313
sayılı karar ekidir.



1

1000

TRABZON İLİ, OF İLÇESİ KIRAZ MAHALLESİ TESCİLLİ KÖPRÜ II KORUNMA ALANI SINIRI

ASLI GİBİDİR

111/5

132/16

111/6

113/10

111/7

113/12

113/14

..... KORUNMA ALANI SINIRI

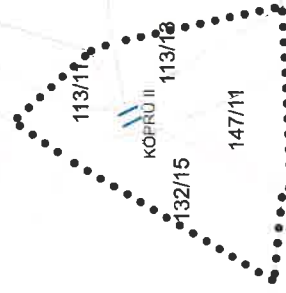
132/14

132/13

113/6

113/7

113/8



[Handwritten signature]

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	ANIT	ENVANTEİ	Ek-2
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA N°	
İLİ: TRABZON	İLÇESİ: OF	MAHALLE VEYA KÖYÜ: KIRAZ MAH.	KORUMA DERECESİ	I. Grup Yapı
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO Pafta: Ada: 147 Parsel: 15		II. Grup Yapı
ADI: SÜLEYMAN BULUT EVI	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: Geç Osmanlı Dönemi	X
	YAPIM TARİHİ: 19. YY	KİTABE: -	VAKFİYE:	
GENEL TANIM: Eğimli arazide konumlanan yapı b+z+1 katlıdır.				
KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK B ORTA B B B B ELAMANI B B İZİ VAR C FENA C C C C C C ÖNEMLİ				
GÖZLEMLER: Yıkılmış				
BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK
		ISITMA	KANALİZASYON	
YAPILAN ONARIMLAR:		ORJİNAL KULLANIMI: KONUT		
AYRINTILI TANIMI:		BUGÜNKÜ KULLANIMI: -		
Bodrum katı taş işçilikli zemin ve birinci katı ise ahşap arası taş dolgudur. Kare planlı taşınmazın pencereleri dikdörtgen formu, ahşap kepenklidir. Zemin kata giriş batı cephede yer alan çift kanatlı ahşap kapıdan sağlanır. Bodrum kata ise kuzey cephede yer alan tek kanatlı ahşap kapıdan sağlanır. kuzey cephede ayrıca bacası da yer alır. Kıрма çatısı Marsilya kiremit kaplıdır. Saçak altı geniş ve ahşaptır.		ÖNERİLEN KULLANIMI: -		
		HAZIRLAYANLAR: 13.12.2024		
		 Nilay Bozali Mimar		
		 Tuğba Hacısalıhoğlu Mimar		
		 Murat Samuk Harita Mühendisi		
		KONTROL EDEN:		
		 Yücel KUM Koruma Bölge Kurulu Müdür V.		
		KURUL ONAYI:		
YAYIN DİZİNİ:		EKLER:		
		RAPOR *		
		FOTOĞRAF *		
		RÖLEVE PROJESİ -		
		HARİTA *		
		KİTABE -		
Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.07.2006 tarih ve 755 sayılı kararıyla tescil edilmiştir.				
REVİZYON:				
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.12.2024 tarih ve 9313 sayılı kararıyla revize edilmiştir.				

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ANIT	ENVANTEİ	Ek-2
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA N°	
İLİ: TRABZON	İLÇESİ: OF	MAHALLE VEYA KÖYÜ: KIRAZ MAH.	KORUMA DERECESİ	I.Grup Yapı	X
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO Pafta: Ada: Parsel:		II.Grup Yapı	
ADI: KÖPRÜ I	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: Osmanlı Dönemi		
	YAPIM TARİHİ: 19. YY	KİTABE: -	VAKFİYE:		
GENEL TANIM:					
KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK B ORTA B B B B ELAMANI B B İZİ VAR C FENA C C C C C C C ÖNEMLİ					
GÖZLEMLER: Sağlam durumdadır.					
BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK
				-	-
YAPILAN ONARIMLAR: -			ORJİNAL KULLANIMI: KÖPRÜ		
AYRINTILI TANIMI:			BUGÜNKÜ KULLANIMI: KÖPRÜ		
Kiraz Mahallesi'nde 147 ada, 15 parsel-133 ada, 2 parsel- 114 ada, 2 parsel ile 116 ada, 2 parsellerin arasında yer alır. Halen kullanılmakta olan köprü tek gözlü yuvarlak kemerlidir. Kemer köprü'nün yüksekliği yaklaşık 2 m, genişliği ise yaklaşık 2,5 m'dir. Kesme taş işçilikli köprü'nün üzeri beton kaplıdır.			ÖNERİLEN KULLANIMI: KÖPRÜ		
			HAZIRLAYANLAR: 13.12.2024		
			Nilay Bozali Mimar		
			Tuğba Hacısalıhoğlu Mimar		
			Murat Samuk Harita Mühendisi		
			KONTROL EDEN:		
			.../12/2024 Yücel KUM Koruma Bölge Kurulu Müdür V.		
			KURUL ONAYI:		
			ACI GİBİDİR		
			Yücel KUM Koruma Bölge Kurulu Müdür V.		
YAYIN DİZİNİ:	EKLER:				
	RAPOR	*			
	FOTOĞRAF	*			
	RÖLEVE PROJESİ	-			
	HARİTA	*			
	KİTABE	-			
Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.07.2006 tarih ve 755 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.					
REVİZYON:					
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.12.2024 tarih ve 9313 sayılı kararı ile revize edilmiştir.					

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	ANIT	ENVANTEİ	Ek-2
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA N°	
İLİ: TRABZON	İLÇESİ: OF	MAHALLE VEYA KÖYÜ: KIRAZ MAH.	KORUMA DERECEŚİ	I.Grup Yapı X
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO Pafta: Ada: Parsel:			II.Grup Yapı
ADI: KÖPRÜ II	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: Osmanlı Dönemi	
	YAPIM TARİHİ: 19. YY	KİTABE: -	VAKFİYE:	
GENEL TANIM:				
KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK B ORTA B B B B B ELAMANI B B İZİ VAR C FENA C C C C C C C C C ÖNEMLİ				
GÖZLEMLER: Sağlam durumdadır.				
BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK
			-	-
YAPILAN ONARIMLAR:		ORJİNAL KULLANIMI: KÖPRÜ		
AYRINTILI TANIMI:		BUGÜNKÜ KULLANIMI: KÖPRÜ		
Kiraz Mahallesi 132 ada, 15 parsel-147 ada, 11 parsel-113 ada, 13 parsel- 113 ada, 11 parsellerin arasında yer alır. Yuvarlak kemerli köprü kesme taş işçiliğlidir. Günümüzde yoğun bitki örtüsü kaplıdır. Yaklaşık 2,5-3 m yüksekliğindedir.		ÖNERİLEN KULLANIMI: KÖPRÜ		
		HAZIRLAYANLAR: 13.12.2024		
		Nilay Bozali Mimar Tuğba Hacısalihoğlu Mimar Murat Samuk Harita Mühendisi		
		KONTROL EDEN:		
		Yücel KUM Koruma Bölge Kurulu Müdür V.		
		KURUL ONAYI:		
		ACLI GİBİDİR		
YAYIN DİZİNİ:		EKLER:		
		RAPOR *		
		FOTOĞRAF *		
		RÖLEVE PROJESİ -		
		HARİTA *		
		KİTABE -		
		Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.05.1996 tarih ve 2471 sayılı kararıyla tecil edilmiştir.		
		REVİZYON:		
		Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.12.2024 tarih ve 9313 sayılı kararıyla revize edilmiştir.		