

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Ek-1

Toplantı Tarihi ve No: 24.12.2024 - 493
Karar Tarihi ve No : 24.12.2024 - 9284

53.03.94
Toplantı Yeri
TRABZON

Rize ili, Çayeli ilçesi, sit alanı dışında, Buzlupınar Köyü, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.08.2014 tarih ve 1942 sayılı kararıyla kültür varlığı olarak tescillenen, özel mülkiyete ait, 164 ada, 36 parselde yer alan serendere hasar verilmesine ilişkin Rize İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 14.11.2024 tarih ve 5944452 sayılı yazısı, tescilli serenderin bitişik parsellerinde yapılan izinsiz uygulamaları da içeren Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 10.12.2024 tarih ve 3101769 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Rize ili, Çayeli ilçesi, sit alanı dışında, Buzlupınar Köyü, özel mülkiyete ait, 164 ada, 36 parselde yer alan serenderin koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine,

Ekteki güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna;

Korunma alanının ise serenderin çevresinde yapılması planlanan tespit ve tescil çalışmaları tamamlandıktan sonra belirlenmesine, tescil çalışmaları tamamlanıncaya kadar, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda alanda uygulama yapılması gerektiğine;

Tescilli serender onarım gerektirdiğinden rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgilileri ve ilgili kurumlar tarafından hazırlanarak Trabzon Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine;

Tescilli serenderin bitişik parsellerinde yapılan izinsiz uygulamaların (kuzeyinden geçen yol, vb) ilgilileri ve ilgili kurumlar denetiminde can ve mal güvenliği tedbirleri alınarak kaldırılmasına, kaldırıldığına dair bilgi ve belgelerin ilgilileri ve ilgili kurumlarca Trabzon Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, izinsiz uygulamayı yapan ve yaptıranlar hakkında 2863 sayılı yasa kapsamında suç duyurusunda bulunulmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	ANIT	ENVANTER NO:			
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:			
İLİ: RİZE	İLÇESİ: Çayeli	MAHALLE VEYA KÖYÜ: Buzlupınar Köyü	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO: -	KADASTRO : Ada : 164 Parsel: 36	KORUMA DERECESİ	ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: SERENDER	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: 20.yy başı			
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFİYE:			

GENEL TANIM: Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.08.2014 tarih ve 1942 sayılı kararıyla tescillenmiştir. Buzlupınar Köyü 164 ada 36 parselde bulunan tescilli serenderin kuzeyinden yol geçmektedir. Yolun alt kotunda kalmaktadır. Serenderin batı doğu ve güneyinde, eğimli boş arazi bulunur. Taşınmaz ahşap direkler üzerine tek katlı olarak, ahşap malzemeden inşaa edilmiş olup dört omuz kırma çatısı marsilya kiremit kaplıdır. Saçak altı geniş ve ahşap dikmelidir.

KORUMA DURUMU: A İYİ	TAŞIYICI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
B ORTA	B	B	B	B	B ELAMANI	B	B İZİ VAR
C FENA	C	C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ: OSMAN KORK	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: MÜLK SAHİBİ	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
			-	-	-	-

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Köy yolunun alt kotunda yer alan ve patika bir yol ile ulaşılan serender eğimli bir arazi üzerinde yer almaktadır. Taban ağacı temelleri üzerine dirsekli dört direk üzerine yerleştirilen serender tamamen kestane ağacından imal edilmiştir. Direklerin üst kısmında tekerler yer alır. Oldukça sade bir imalata sahiptir. Merdiveni ağaçtan oyulmuş seyyar merdiven olup, yakınında bulunmaktadır. Doğuya bakan balkon kısmının önünde dört direk bulunmakta olup, kenarları açıktır. Bu alanda serenderin iç kısmına geçişi sağlayan kapı yer almaktadır. Cepheelerde havalandırma aralıkları yer alır.

ORJİNAL KULLANIMI: Serender
BUGÜNKÜ KULLANIMI: Serender
ÖNERİLEN KULLANIMI: Serender
HAZIRLAYANLAR: Arkeolog Gülseren BOZ
Arkeolog Servet KARAMAHMUT
İnşaat Mühendisi Özkan AYDIN
KONTROL EDEN: 10/12/2024 Yücel KUM Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

KURUL ONAYI:
  ASLI GİBİDİR Yücel KUM Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

EKLER:	
RAPOR	*
FOTOĞRAF	*
RÖLEVE PROJESİ	-
HARİTA	*
KİTABE	-

* Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.12.2024 tarih ve 9284 sayılı karar ekidir.

REVİZYON: TKVKBK 14.08.2014 tarih ve 1942 sayılı kararıyla tescillenen serenderin revize tescil fişi.