

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.05.2025- 219
Karar Tarihi ve No : 28.05.2025- 5594

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli, Antakya İlçesinde, 3. Mıntıkada, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararıyla 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit ve Kentsel Sit olarak tescil edilen sınırlar içerisinde yer alan, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.02.2009 tarih ve 4626 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan, Kurulumuzun 26.12.2023 tarih ve 3505 sayılı kararıyla koruma amaçlı revizyon nazım ve uygulama imar planları uygun bulunan, Plana yapılan itirazlar sonrası revize edilen ve Kurulumuzun 19.11.2024 tarih ve 4762 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon nazım ve uygulama imar planında Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde yer alan, 6 Şubat 2023 tarihli Kahramanmaraş ili, Pazarcık-Ekinözü ve 20 Şubat 2023 tarihli Hatay depremleri sonrasında 'Afetten Zarar Gören Taşınmazlar İçin Proje Yardımları' kapsamında kalmakta olan, Kurulumuzun 11.01.2024 tarih ve 3525 sayılı kararıyla tescil edilen ve yapı grubu 2. Grup olarak belirlenen, Kurulumuzun 20.03.2025 tarih ve 5299 sayılı kararıyla kalıntı rölöve çizimi uygun bulunan, Kurulumuzun 29.04.2025 tarih ve 5483 sayılı kararıyla restitüsyon projesi uygun bulunan, tapunun 122 numaralı parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait olan tescilli taşınmaz kültür varlığına ilişkin güncellenen tescil fişinin Kurulumuzda değerlendirilmesine yönelik Kurulumuzun 20.03.2025 tarihli ve 5299 sayılı kararı, Kurulumuzun 11.01.2024 tarih ve 3525 sayılı, 29.04.2025 tarih ve 5483 sayılı kararları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 21.05.2025 tarih ve 3453694 sayılı raporu okundu, işlem dosyası incelendi, açıklamalar dinlendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay ili, Antakya ilçesi, 3. Mıntıkada, koruma amaçlı revizyon nazım ve uygulama imar planında Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde yer alan, 2. Grup olarak tescillenen, tapunun 122 numaralı parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan kararımız eki güncellenen tescil fişinin 2863 sayılı Kanun kapsamında uygun bulunduğu; söz konusu alana yönelik güvenlik tedbirlerinin mülk sahibi ve ilgili idarelerce alınmasına\aldırılmasına karar verildi.