

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MUĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 31.05.2022- 487
Karar tarihi ve No : 31.05.2022- 12234

Toplantı Yeri
MUĞLA

Muğla ili, Fethiye ilçesi, Karagözler Mahallesi, Özel Çevre Koruma Bölgesinde, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 03.07.1987 tarih ve 3370 sayılı kararı ile tescil edilen ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.01.2020 tarih ve 9098 sayılı kararı ile sayısallaştırılan III. derece arkeolojik sit alanında, tescilli Telmessos Antik Tiyatrosunun bitişiğinde, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2005 tarihli ve 610 sayılı kararı ile uygun bulunan Fethiye Merkez Koruma Amaçlı İmar Planı içinde kalan, özel mülkiyete ait 181 ada 6 parselin “İçinde Kargir Mutfığı Olan Avlulu Ev” olan cinsinin “Arsa” olarak cins değişikliği yapılması talebine ilişkin 4804/084 Nolu Fethiye Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 28.02.2022 tarih ve 087 sayılı başvurusu ve 24.05.2022 tarihli ve 195 sayılı başvuru ve ekleri, 30.05.2022 tarihli ve 1408362 sayılı Müdürlük uzman raporu okundu, ekleri ve 48.03.4391 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Muğla ili, Fethiye ilçesi, Karagözler Mahallesi, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.03.2021 tarih ve 10603 sayılı kararı gereği Fethiye Cumhuriyet Başsavcılığınca açılan soruşturmada kovuşturmayla yer olmadığına dair karar verilmiş olması, soruşturma sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmiş olması, soruşturmanın tamamlanmasından sonra parsel üzerinde bulunan izinsiz uygulamaların Müze Müdürlüğü denetiminde kaldırılması, uygulamanın sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.12.2021 tarih ve 11750 sayılı kararında parsel üzerinde yapılan sondaj kazısının değerlendirilmesi, sondaj kazısında 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli herhangi bir taşınmaz kültür varlığına rastlanılmaması, onaylı Fethiye Merkez Koruma Amaçlı İmar Planında konut alanında kalması sebebiyle özel mülkiyete ait 181 ada 6 parselin, “İçinde Kargir Mutfığı Olan Avlulu Ev” cinsinin "Arsa" olarak değiştirilmesinde 2863 sayılı yasa kapsamında sakınca olmadığına ve parselin tapu beyanlar hanesindeki şerhin “III. derece arkeolojik sit alanıdır ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı komşuluğundadır.” olarak değiştirilmesine, komşu parselinde anıt eser olarak tescilli Telmessos Tiyatrosu bulunduğundan, Fethiye Merkez Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Hükümleri doğrultusunda yeni yapılanmaya ilişkin her türlü uygulamanın Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Prof. Dr. Bilal SÖĞÜT
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Hüseyin KESİMOĞLU
(İmza)

ÜYE
Prof.Dr.Osman KUNDURACI
(İmza)

ÜYE
İbrahim Emir TEMEL
(İmza)

ÜYE
Melek SAYGI
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE
Muğla Büyükşehir Belediye Temsilcisi
Esin G.GÜMÜŞ
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE
Fethiye Müze Müdürlüğü
(Bulunmadı)

TEMSİLCİ ÜYE
Muğla Çevre, Şehircilik ve İklim
Değişikliği İl Müdürlüğü
Gülşen TAŞTAN
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE
Fethiye Belediye Temsilcisi
Aylin HEPDİZDAR
(İmza)