

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 16.05.2025-494
Karar Tarihi ve No : 16.05.2025-9798
Dosya No : 44.03.52

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Arguvan İlçesi, İçmece Mahallesi, sit dışında, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, mera vasıflı, 822 parselin bir bölümünde tespit edilen Oçukönü Gözetleme Yeri' nin tescilinin değerlendirilmesini içeren Malatya Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü' nün 11.03.2025 tarihli ve 6474656 sayılı yazısı ile Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.03.2025 tarihli ve 3332765 sayılı inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Malatya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü' nün 28.03.2025 tarihli ve 12158039 sayılı, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 07.04.2025 tarihli ve 265988 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü' nün 24.03.2025 tarihli ve 2025146969 sayılı, Malatya İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' nün 14.04.2025 tarihli ve 18833065 sayılı, DSİ 9. Bölge Müdürlüğü' nün 10.04.2025 tarihli ve 5743183 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Malatya İli, Arguvan İlçesi, İçmece Mahallesi, sit dışında, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, mera vasıflı, 822 parselin bir bölümünde tespit edilen Oçukönü Gözetleme Yeri' nin 2863 Sayılı Kanun'un 6'ncı maddesi kapsamında özellikler taşıdığından I. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine; karar eki 1/1000 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Oçukönü Gözetleme Yeri I. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak aşağıdaki hükümlerin belirlenmesine;

- 1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.
- 2-Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.
- 3-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları; müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle kurulumuzda değerlendirilir.
- 4-Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler yapılabilir ve kurulumuzca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
- 5-Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir, ağaçların rutin bakımları yapılabilir.
- 6-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
- 7-Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler Kurulumuzda izin alınarak yapılabilir.
- 8-Parsellerde kültür varlığının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince 822 parselde **"Bir bölümü Oçukönü Gözetleme Yeri I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır."** şeklinde kültür varlığı şerhi işlemi yapılarak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na iletilmesine;

DSİ 9. Bölge Müdürlüğü' nün 10.04.2025 tarihli ve 5743183 sayılı yazısında belirtilen Aliğa Sulaması projesi kapsamında sit alanında bir çalışma yapılacak ise Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.