

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 15.05.2025-493
Karar Tarihi ve No : 15.05.2025-9779
Dosya No : 60.06.201

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Turhal İlçesi, Kızkayası Köyünde, sit dışında, tapunun 114 ada 21 parselinde yer alan Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait su ve hali arazi vasıflı, 114 ada 56 parselinde yer alan Maliye Hazinesine ait ham toprak vasıflı, 173 ada 1 parselinde yer alan Maliye Hazinesine ait orman vasıflı taşınmazlarının bir bölümünde tespit edilen Damlacık Yamaç Yerleşimi olarak adlandırılan alanın tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Tokat Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarih ve E.1746857 sayılı yazısı, ekleri; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.03.2025 tarihli ve 3332746 sayılı inceleme raporu, etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 13.03.2025 tarih ve E.2025129470 sayılı, Tokat Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 13.03.2025 tarih ve E.12019248 sayılı yazısı, Tokat Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 17.03.2025 tarih ve 18485888 sayılı yazısı, DSİ 7. Bölge Müdürlüğü'nün 12.05.2025 tarih ve E. 5852389 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Tokat İli, Turhal İlçesi, Kızkayası Köyünde, sit dışında, tapunun 114 ada 21 parselinde yer alan Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait su ve hali arazi vasıflı, 114 ada 56 parselinde yer alan Maliye Hazinesine ait ham toprak vasıflı, 173 ada 1 parselinde yer alan Maliye Hazinesine ait orman vasıflı taşınmazlarının bir bölümünde tespit edilen Damlacık Yamaç Yerleşimi 2863 Sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 3. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine; karar eki kadastral haritada gösterildiği şekliyle 3. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

-Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda Damlacık Yamaç Yerleşimi 3. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının;

"1. Sit alanının yapılaşmaya konu olması durumunda, uygulamanın 3194 sayılı İmar Kanunun Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 6. Bölüm hükümleri doğrultusunda ve alanda ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra yapılabileceğine,

2. Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı vs. gibi) toprak kullanımının minimum seviyede tutulacak şekilde Koruma Bölge Kurulunun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

3. Sit alanında, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alabileceğine,

4. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

5. Bu alanda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,

6. Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda bu alanda Kurulumuzca uygun görülmesi halinde rüzgâr ve güneş enerji santralleri yapılabileceğine,

7. Taşınmazların amacı dışında kullanılacak olması durumunda 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında ilgili İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün görüşünün alınmasına,

8. Mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine,

9. Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Koruma Bölge Kurulu kararı sonucuna göre işlem yapılabileceğine," şeklinde belirlenmesine;

İlgili Tapu Müdürlüğünce; 2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Yerleşimin bir bölümünün üzerinde bulunduğu tapunun Köyünde tapunun 173 ada 1 parseli ile 114 ada 21 ve 56 parselinde yer alan taşınmazların beyanlar hanesinde **"Bir bölümü Damlacık Yamaç Yerleşimi 3. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır."** şeklinde kültür varlığı şerhi belirtmesi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine;

Yerleşim üzerinde gerçekleştirilen kaçak kazı faaliyetleri sonucunda sit alanında tahribata sebebiyet verenler, kaçak kazı yapanlar hakkında 2863 Sayılı Kanun gereğince Müze Müdürlüğünce suç duyurusunda bulunduğu anlaşıldığından suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına, açılan soruşturmanın sonucundan Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne bilgi verilmesi gerektiğine;

Yerleşim üzerinde gerçekleştirilen kaçak kazı sonucunda oluşan kaçak kazı çukurlarının, Yerleşimi tahribata açık hale getirmesi ve yeni kaçak kazıları sebebiyet vermesi sebebiyle gerekli güvenlik önlemleri alınarak ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde ilgili idarelerce kapatılması gerektiğine;

Sit alanı sınırları içerisinde kalan stabilize yol alanı ve elektrik iletim hattında herhangi bir çalışma planlanması durumunda Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.