

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MUĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 27.07.2022-491
Karar tarihi ve No : 27.07.2022-12360

Toplantı Yeri
BODRUM

Muğla ili, Bodrum ilçesi, Kumbahçe Mahallesi, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 03.07.1987 tarihli ve 3492 sayılı kararıyla tescillenen ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.01.2013 tarihli ve 1285 sayılı kararı ile son halini alan III. derece arkeolojik sit alanında, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 21.12.2003 tarihli ve 2971 sayılı kararı ile uygun bulunan Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planında kalan, taşınmaz üzerinde Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.10.2017 tarihli ve 5999 sayılı kararıyla tescilli konut ve kilise yapısı bulunan özel mülkiyete ait 731 ada, 1 parselde (eski 195 ada, 1 parsel) yapılmak istenilen imar uygulamasına ilişkin Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.06.2022 tarihli ve 12304 sayılı kararı ve 48.01.4717 sayılı işlem dosyası incelendi, Kurulumuz üyelerince yerinde yapılan görüşmeler sonunda;

Muğla ili, Bodrum ilçesi, Kumbahçe Mahallesi, özel mülkiyete ait 731 ada, 1 parseldeki (eski 195 ada, 1 parsel) imar uygulaması işleminin yapılmasında 2863 sayılı Yasa kapsamında sakınca olmadığına ancak kararımız eki tescil bildiriminde geçici "C" parselin cinsinin "yol" olarak gösterildiği bahse konu alanın Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 21.12.2003 tarihli ve 2971 sayılı kararı ile uygun bulunan Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planında "Park" alanında kaldığı tespit edildiğinden uygulama aşamasında bu durumun ilgili Belediyesince değerlendirmesinin uygun olacağına,

Tescilli yapının grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda I. grup olarak belirlenmesine ve anıt fişinin revize edilmesine,

Kurulumuz üyelerince yerinde yapılan incelemede, tescilli yapının duvarlarında yer yer özgün taşların bulunduğu ve orijinal dokunun var olduğu görüldüğünden, Bodrum Belediyesi KUDEB denetiminde, proje müellifi denetimi ve sorumluluğunda raspalara devam edilmesi, raspa sonucu hazırlanacak bilgi ve belgeler ile birlikte revize projelerin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Prof. Dr. Bilal SÖĞÜT
(İMZA)

BAŞKAN YARDIMCISI
Hüseyin KESİMOĞLU
(İMZA)

ÜYE
Prof. Dr. Osman KUNDURACI
(BULUNMADI)

ÜYE
İbrahim Emir TEMEL
(İMZA)

ÜYE
Melek SAYGI
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi
Müdürü
Hüseyin TOPRAK
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Muğla Büyükşehir Belediye
Temsilcisi
Esin G. GÜMÜŞ
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Bodrum Belediye Temsilcisi
Banu TOK
(İMZA)