

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MUĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 13.09.2022- 498
Karar tarihi ve No : 13.09.2022- 12545

Toplantı Yeri
MUĞLA

Muğla ili, Datça ilçesi, Yazı Mahallesi, özel çevre koruma bölgesinde, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.06.2005 tarihli ve 908 sayılı kararı ile tescilli kentsel sit alanı içerisinde, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.04.2018 tarihli ve 6698 sayılı kararı ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının uzatıldığı alanda kalan özel mülkiyete ait 112 ada, 31 parsel (eski 1257 parsel) dair yapılmak istenen cins değişikliğine (yapılı iken yapısız hale gelme) ilişkin; İlgilisinin 26.01.2022 tarihli ve 1186211 sayılı, 18.02.2022 tarihli başvuruları, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15.02.2022 tarihli ve 2204732 sayılı, 15.03.2022 tarihli ve 2294558 sayılı, 22.07.2022 tarihli ve 2730097 sayılı yazıları, Muğla/Datça Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 28.04.2022 tarihli ve 1361316 sayılı başvurusu, Datça Belediye Başkanlığının 28.07.2022 tarihli ve 15093 sayılı yazısı, Muğla Kadastro Müdürlüğünün 12.08.2022 tarihli ve 5809030 sayılı yazısı, 07.03.2022 tarih ve 1270875 sayılı ile 12.09.2022 tarih ve 1600329 sayılar ile kayıtlı müdürlük uzman raporları okundu, ekleri, 48.02.2506 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Muğla ili, Datça ilçesi, Yazı Mahallesi, kentsel sit alanı içerisinde, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.04.2018 tarihli ve 6698 sayılı kararı ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının uzatıldığı alanda kalan özel mülkiyete ait 112 ada, 31 parselde (eski 1257 parsel) yapılmak istenen cins değişikliğine ilişkin; parselde bulunan yapının 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde tanımlanan özellikleri göstermediği ve tescile değer olmadığı anlaşılmış olduğundan tapu kütüğü beyanlar hanesinde yer alan “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır” şerhinin kaldırılarak “Kentsel sit alanında kalmaktadır” şerhinin verilmesine, parselin tapu kaydında taşınmazın niteliğinin “Arsa ve Kargir Ev” olarak işlenmesine yönelik Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince yapılan idari işlemlere esas bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, cins değişikliğine ilişkin talebin istenen bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine karar verildi.



BAŞKAN
Prof. Dr. Bilal SÖĞÜT
(BULUNMADI)

BAŞKAN YARDIMCISI
Hüseyin KESİMOĞLU
(İMZA)

ÜYE
Prof. Dr. Osman KUNDURACI
(İMZA)

ÜYE
Melek SAYGI
(İMZA)

ÜYE
Dr. Gülçin KAHRAMAN
(BULUNMADI)

ÜYE
Mustafa Onur DÜKANCİ
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Büyükşehir Belediye Temsilcisi
Esin G.GÜMÜŞ
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl
Müdürlüğü Temsilcisi
Gülşen TAŞDAN
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Datça Belediye Temsilcisi
Hakan Tahsin UZUN
(İMZA)