

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MUĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 14.09.2022- 499
Karar tarihi ve No : 14.09.2022- 12577

Toplantı Yeri
MUĞLA

Muğla ili, Milas ilçesi, Şevketiye Mahallesi, Milas Ovası Sulama Projesi kapsamında, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.05.2013 tarihli ve 1633 sayılı kararı ile tescilli III. derece arkeolojik sit alanı içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, 211 ada 66 ve 67 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde kamulaştırmaya esas imar uygulamalarına ilişkin Devlet Su İşleri 21. Bölge Müdürlüğünün 15.06.2022 tarihli ve 2395963 sayılı yazısı ve ekleri, 13.09.2022 tarihli ve 1601220 sayılı Müdürlük uzman raporu okundu ve 48.06.2046 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda:

Muğla ili, Milas ilçesi, Şevketiye Mahallesi, 211 ada 66 parselin kamulaştırmaya esas ekli tescil bildiriminde gösterildiği şekliyle geçici A ve B parsel olarak ifrazının, cins değişikliğinin ve irtifak hakkının tesis edilmesinde 2863 sayılı yasa kapsamında sakınca olmadığına, parselin tapu kaydı beyanlar hanesinde yer alan “3. derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.” şerhinin kaldırılmasına, oluşan geçici parsellerin beyanlar hanesine “III. derece arkeolojik sit alanıdır” şerhinin bırakılmasına, kesinleşen parsel bilgilerinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Muğla ili, Milas ilçesi, Şevketiye Mahallesi, 211 ada 67 parselin kamulaştırmaya esas ekli tescil bildiriminde gösterildiği şekliyle geçici A ve B parsel olarak ifrazının, cins değişikliğinin ve irtifak hakkının tesis edilmesinde 2863 sayılı yasa kapsamında sakınca olmadığına, parselin tapu kaydı beyanlar hanesinde yer alan “3. derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.” şerhinin kaldırılmasına, oluşan geçici parsellerin beyanlar hanesine “III. derece arkeolojik sit alanıdır” şerhinin bırakılmasına, kesinleşen parsel bilgilerinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Muğla ili, Milas ilçesi, Şevketiye Mahallesi, 211 ada 66 ve 67 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde yapılacak her türlü fiziki ve inşai faaliyetin Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasına, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.05.2013 tarihli ve 1633 sayılı kararı ile tescilli III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen alanda ekte belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının 3 yıl süreyle belirlenmesine ve koruma amaçlı uygulama imar planının ilgili kurumlarca hazırlanarak değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Prof. Dr. Bilal SÖĞÜT
(İMZA)

BAŞKAN YARDIMCISI
Hüseyin KESİMOĞLU
(İMZA)

ÜYE
Prof.Dr.Osman KUNDURACI
(İMZA)

ÜYE
Melek SAYGI
(İMZA)

ÜYE
Dr. Gülçin KAHRAMAN
(İMZA)

ÜYE
Mustafa Onur DÜKANCİ
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Muğla Büyükşehir Belediye
Temsilcisi
Esin G.GÜMÜŞ
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Milas Müze Müdür V.
Ali YALÇIN
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Milas Belediye Temsilcisi
İ. Ernur ÖZTEKİN
(İMZA)

48.06.2046

**MUĞLA İLİ, MİLAS İLÇESİ, ŞEVKETİYE MAHALLESİ, MUĞLA KÜLTÜR
VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 16.05.2013 TARİHLİ VE 1633
SAYILI KARARI İLE TESCİLLİ III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI GEÇİŞ
DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

Bu Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşulları, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17. Maddesi gereğince ilgili koruma amaçlı imar planlarının ilgili yönetmelik kapsamında süresi içinde hazırlanarak yürürlüğe girmesine kadar ve anılan kanun hükmü doğrultusunda ilgili Koruma Bölge Kurulunun süre uzatımı kararları kapsamındaki sürelerde; Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.05.2013 tarihli ve 1633 sayılı kararı ile tescilli III. derece arkeolojik sit alanına yönelik koruma esasları ve kullanma şartlarının belirlenmesi amacıyla hazırlanmıştır. Faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların kurum görüşü istenir.

1. III. Derece Arkeolojik Sit Alanında;

- Bu alanlarda Belediyesince veya valilikçe inşaat izni verilmeden önce ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebilir.
- Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- Her türlü uygulama öncesinde Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüşü alınacaktır.
- Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarında belirtilmeyen hususlara ilişkin talepler alanın statüsü gereği ilgili kurum görüşleriyle birlikte Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilir.
- 2863 Sayılı Yasa, ilgili yönetmelik, yönerge ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarına uyulacaktır.
- Bu Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarında belirtilmeyen hususlarda yürürlükteki 1/25000 ölçekli Muğla Nazım İmar Planı Hükümleri geçerlidir. Bu alanlarda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması zorunludur.



Muğla Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
16.09.2022 tarihli ve 12577 sayılı
kararı ekidir.