

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MUĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 17.11.2022- 511
Karar tarihi ve No : 17.11.2022- 12883

Toplantı Yeri
MUĞLA

Muğla ili, Bodrum ilçesi, Karakaya Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.10.1978 tarihli ve A-1362 sayılı kararı ile sit ilan edilen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 gün ve 3492 sayılı kararı ile revize edilen ve statüsü belirlenen 3. derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde yer alan, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 27.03.2004 tarih ve 3225 sayılı kararı ile uygun bulunan ve aynı kurulun 26.03.2005 tarihli ve 697 sayılı kararıyla revize edilen Gümüşlük Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave İmar Planı kapsamında kalan, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 27.03.2004 tarih ve 3225 sayılı kararı ile tescil edilen ve aynı kurul kararı ile tescil edilmiş 328 ada, 45 parselin (eski:1042 parsel) komşuluğunda ve 327 ada, 34 parselin (eski:596 parsel) cephesinde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 328 ada, 43 parsel (eski:1043 parsel) numaralı taşınmazın bir kısmının yola terk edilmesi talebini konu alan Bodrum Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 08.08.2022 tarih ve E-133185 sayılı yazısı ve ekleri ile 14.11.2022 tarih ve 1718179 sayı ile kaydedilen uzman raporu ve 48.01.8201 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda:

Muğla ili, Bodrum ilçesi, Karakaya Mahallesinde bulunan, 3. derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde ve koruma amaçlı imar planı kapsamında kalan, özel mülkiyet adına kayıtlı, tescilli 328 ada, 43 parsel (eski:1043 parsel) numaralı taşınmazda Bodrum Belediye Encümeninin 26.07.2022 tarih ve 2022/395 sayılı kararı ile uygun bulunan yola terk talebinin; kararımız eki rölöve ölçü krokisinde gösterildiği şekliyle yapılmasında 2863 sayılı Yasa kapsamında sakınca olmadığına,

Ayrıca 328 ada, 43 parsel numaralı taşınmazda yer alan, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 27.03.2004 tarih ve 3225 sayılı kararı ile tescil edilen yapının koruma grubunun II. Grup olarak belirlenmesine karar verildi.

BAŞKAN
Prof. Dr. Bilal SÖĞÜT
(İmza)



BAŞKAN YARDIMCISI
Hüseyin KESİMOĞLU
(İmza)

ÜYE
Prof. Dr. Osman KUNDURACI
(İmza)

ÜYE
Dr. Gülçin KAHRAMAN
(İmza)

ÜYE
Mustafa Onur DÜKANCİ
(İmza)

ÜYE
Habibe YILMAZ
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE
Bodrum Sualtı Arkeolojisi Müzesi
Müdür V.
M. Hande SAVAŞ
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE
Bodrum Bld. Tems.
Banu TOK
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE
Muğla Büyükşehir Bld. Tems.
Esin G. GÜMÜŞ
(İmza)

48.01.8201

Kadastro gören yerlerde yapılacak düzeltme ve değişiklik işlemleri için

TESCİL BİLDİRİMİ

İLİ MUĞLA İLÇESİ BODRUM MAH/KÖY KARAKAYA MEVKİİ ARSLANTAŞ

(Düzeltilme)-(Ayırma)- (Birleştirme)-(Cins Değişikliği) -(İrtifak Hakkı)-(Yola Terk)

Kütük Sayfa	Pafta No	Ada No	Parsel No	YÜZÖLÇÜMÜ H m ² dm ²	Cinsi	Maliki	Düşünceler ve işlemin şekli
N18D-20C-3D		328	43	252 53	Kargir iki ev-ve avlu	VOLKAN AKDAMAR ÖZGE SARIOĞLU AKDAMAR	YOLA TERK
			A	13 87	YOL	KAMUYA TERK	
		328	43	238 66	Kargir iki ev ve arsası	VOLKAN AKDAMAR ÖZGE SARIOĞLU AKDAMAR	Cins Değişikliği (2019/13 sy. genelge)

26.07.22 tarih ve 3095 sayılı
kararımız ekidir.

ONUR DEMİRTAŞ
Plan ve Proje Mtd. V.

ONAY
Kadastro Müdürü

VOLKAN AKDAMAR vk.
ALİ VARVİL

ÖZGE SARIOĞLU AKDAMAR vk.
ALİ VARVİL

FEN
KAYIT
NO

DÜZENLEYEN

Kontrol eden

Kontrol Memuru

Kontrol Mühendisi

Paftasına, Fen Klasörüne,
Tescil Tarihi-Yevmiye Numarası
ve MEGSİS'e

İşlenmiştir.

Kontrol
Edilmiştir.

Belediye Encümeni /
İl Encümeni

Tarih:
No:

/20/ tarih ve

Yevmiye Numarası

ile tescil edilmiştir

Adı
Soyadı
Tarih
İmza

Netcad 7.6 GIS for Windows

İLİ	MUĞLA	Rölöve Ölçü Krokisi	
İLÇESİ	BODRUM		
KÖYÜ / MAHALLESİ	KARAKAYA		
ADA NO	328		
PARSEL NO	43		

Muğla Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
17.11.2022 gün ve 12.883 sayılı
kararı ekidir.

328/44
328/43
328/42
328/41

YOL
YOL

ONAYLAYAN
KONTROL EDEN
ONAYLAYAN

DÜZENLEYEN
ALİ VARVİL
Harita ve Kadastro Mühendisi
Oda Sicil No: 6336
Diploma No: 1288-44583
Gsm: 0.533 203 03 55

ELİPSOİD GRS80 ADI SOYADI TARİH İMZA

DATUM ITRF 96

BAŞ. EPOKU 2005.00

PROJEKSİYON UTM 27