

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MUĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 17 / 11 / 2022 - 511
Karar Tarihi ve No : 17 / 11 / 2022 - 12880

Toplantı Yeri
MUĞLA

Muğla ili, Bodrum ilçesi, Umurça Mahallesi, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 03.07.1987 tarihli ve 3492 sayılı kararıyla tescil edilen, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.01.2013 tarihli ve 1285 sayılı kararı ile aplikasyonu yapılarak son halini alan III. derece arkeolojik sit alanı içinde kalan ve komşuluğunda Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.06.2003 tarihli ve 2434 sayılı kararıyla tescilli mezarlık bulunan, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarına Koruma Kurulunun 21.12.2003 tarihli ve 2971 sayılı kararı ile uygun bulunan Bodrum Koruma Amaçlı İmar Planında kalan, tapu kayıtlarında; özel mülkiyete ait, "Arsa" vasıflı, 815.23 m2 yüzölçümlü, 599 Ada 20 Parsel ve özel mülkiyete ait, "Arsa" vasıflı, 28.54 m2 yüzölçümlü, 599 Ada 24 Parsellere ilişkin; 19, 20 ve 24 parsellerin tevhid istenen Bodrum Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 04.01.2022 tarih ve 76091 sayılı yazısı ve ekleri, "...19, 20 ve 24 parsellerin (tevhit) imar uygulaması talebinin 599 ada 19 parsel üzerinde yer alan yapı ve eklentisinin yasal durumuna ilişkin bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine..." denilen Kurulumuzun 02.06.2022 tarih ve 12323 sayılı kararı, "...19, 20 ve 24 parsellerde yapılmakta olan imar uygulama işleminin, mal sahibi talebi üzerine vazgeçildiğinden bahsedilmekte olup dosyanın Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'ndan geri çekilmesi talep edildiğine ilişkin Bodrum Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 01.09.2022 tarih ve 139904 sayılı yazısı ve eki dilekçe, 20 ve 24 numaralı parsellerin tevhidine ilişkin Bodrum Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğünün 18.10.2022 tarihli ve 152304 sayılı yazısı ve ekleri, 14.11.2022 tarih ve 1717606 sayı ile kayıtlı Müdürlük uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası (48.01.7790) incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Muğla ili, Bodrum ilçesi, Umurça Mahallesi, özel mülkiyete ait, III. Derece Arkeolojik Sit alanında kalan, tescilli mezarlık yapısının komşuluğunda kalan 599 ada, 20 ve 24 parsellerin ekli Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekliyle tevhidinin yapılmasında 2863 sayılı yasa kapsamında sakınca olmadığına, ilgili Tapu Müdürlüğüne geçici 20 parseldeki "3. Derece Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin kaldırılarak tevhid sonucunda oluşan parsel "III. derece Arkeolojik Sit Alanında kalmaktadır." şerhinin verilmesine, kesinleşen parsel bilgilerinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, 20 parselde tel çit ile çevrilen kümesin zemin üzerinde yapıldığı ve herhangi bir tahribata sebebiyet vermediği anlaşıldığından ilgililerin uyarılmasına ve ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kaldırılmasına karar verildi.

BAŞKAN
Prof. Dr. Bilal SÖĞÜT
(İMZA)

ASLI GİBİDİR
Gülner ÇEKMECELİ
Müdür
(İMZA)

BAŞKAN YARDIMCISI
Hüseyin KESİMOĞLU
(İMZA)

ÜYE
Prof. Dr. Osman KUNDURACI
(İMZA)

ÜYE
Dr. Gülçin KAHRAMAN
(İMZA)

ÜYE
Mustafa Onur DÜKANCİ
(İMZA)

ÜYE
Habibe YILMAZ
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Muğla Büyükşehir Belediye
Temsilcisi
Esin G. GÜMÜŞ
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi
Müdür V.
M. Hande SAVAŞ
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Bodrum Belediye Başkanlığı
Temsilcisi
Banu TOK
(İMZA)

