

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.05.2025-83
Karar Tarihi ve No : 27.05.2025-1867
Dosya No : 47.03.1463

Toplantı Yeri
MARDİN

(1/2)

Mardin ili, Midyat ilçesi, Altıntaş Mahallesi'nde bulunan özel mülkiyete ait 106 ada 39,40,41,42,43,44,45,48,163,235 parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 106 ada 46,47, 49 parsel numaralı taşınmazların "Kfarze II Yerleşim Alanı" 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Midyat Milli Emlak Şefliğinin 29.11.2024 tarih ve 10996292 sayılı yazısı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 16.04.2025 tarih ve 6614193 sayılı EKEV yazısı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 18.04.2025 tarih ve 18895413 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 21.04.2025 tarih ve 2025188649 sayılı, Midyat Belediye Başkanlığının 22.04.2025 tarih ve 31019 sayılı, İller Bankası Diyarbakır Bölge Müdürlüğünün 25.04.2025 tarih ve 14079 sayılı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğünün 29.05.2025 tarih ve 12365904 sayılı, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim İl Müdürlüğü'nün 02.05.2025 tarih ve 12363812 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğü'nün 06.05.2025 tarihli ve 5818353 sayılı, Karayolları 9. Bölge Müdürlüğü'nün 06.05.2025 tarih ve 1806657 sayılı, Midyat Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nün 08.05.2025 tarih ve 12443614 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediyesi'nin 09.05.2025 tarih ve 187433 sayılı, kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.05.2025 tarih ve 3465266 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Midyat ilçesi, Altıntaş Mahallesi'nde bulunan özel mülkiyete ait 106 ada 39,40,41,42,43,44,45,48,163,235 parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 106 ada 46,47, 49 parsel numaralı taşınmazların "Kfarze II Yerleşim Alanı" 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun "Tespit ve Tescil başlıklı" 7. Maddesi kapsamında sınırları ekli koordinatlı krokide belirtildiği şekliyle I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline, hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Mardin ili, Midyat ilçesi, Altıntaş Mahallesi'nde bulunan özel mülkiyete ait 106 ada 39,40,41,42,43,44,45,48,235 parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 106 ada 46,47 parsel numaralı taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Tamamı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin, özel mülkiyete ait 106 ada 163 parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 106 ada 49 parsel numaralı taşınmazlarının tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin konulmasına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Kfarze II I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

1. *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*
2. *Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.*
3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.*
4. *Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.05.2025-83
Karar Tarihi ve No : 27.05.2025-1867
Dosya No : 47.03.1463

Toplantı Yeri
MARDİN

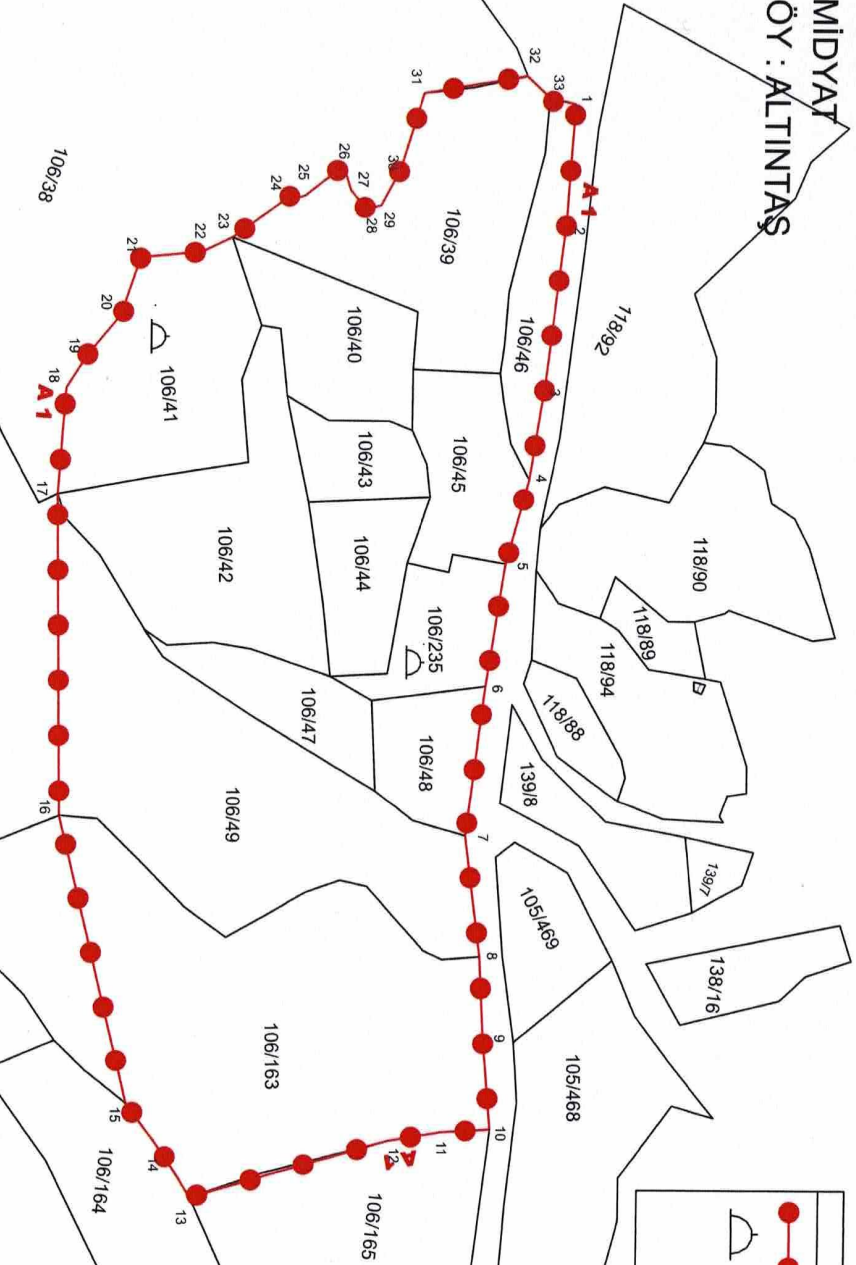
(2/2)

5. *Yerleşim alanında toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*
6. *Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
7. *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.*
8. *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.*
9. *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.*

Şeklinde dokuz madde olarak belirlenmesine karar verildi.

İL : MARDİN
İLÇE : MIDYAT
MAH/KÖY : ALTINTAŞ

KFARZE 2 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI HARİTASI



LEJANT
● Drc. Ark. Sit Alanı
○ SARNIÇ



Notas No	Y	X
1	457994.562	4145506.450
2	458029.084	4145504.057
3	458075.960	4145498.272
4	458104.256	4145493.690
5	458129.002	4145486.906
6	458155.257	4145481.175
7	458208.478	4145475.404
8	458244.899	4145470.666
9	458268.786	4145460.656
10	458295.359	4145452.743
11	458326.171	4145446.310
12	458358.749	4145432.759
13	458315.275	4145394.962
14	458287.746	4145387.294
15	458262.573	4145376.231
16	458230.512	4145368.674
17	458200.112	4145358.039
18	458177.912	4145348.009
19	458156.050	41453374.060
20	458132.750	41453279.694
21	458108.964	41453179.694
22	458083.283	41453079.694
23	458058.907	41452979.694
24	458033.396	41452879.694
25	458007.919	41452779.694
26	457982.425	41452679.694
27	457956.916	41452579.694
28	457931.406	41452479.694
29	457905.896	41452379.694
30	457880.386	41452279.694
31	457854.876	41452179.694
32	457829.366	41452079.694
33	457803.856	41451979.694
SARNIÇ 1	457778.346	41451879.694
SARNIÇ 2	457752.836	41451779.694

Bu harita taratılmış ve izlenmiştir.

Harita Mühendisi

Hacer Bağcı
Arkeolog

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUŞUNUN 19.05.2015
GÜN VE 1867 SAYILI KARAR EKİDİR

