

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MUĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 13.01.2023-522
Karar tarihi ve No : 13.01.2023-13557

Toplantı Yeri
MUĞLA

Muğla ili, Bodrum ilçesi, Kumbahçe Mahallesi, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarihli ve 3492 sayılı kararı ile tescilli, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.01.2013 tarihli ve 1285 sayılı kararı ile aplikasyonu yapılarak son halini alan kentsel ve III. derece arkeolojik sit alanında ve Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 21.12.2003 tarihli ve 2971 sayılı kararıyla uygun bulunan Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında kalan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 07.03.1986 tarihli ve 2031 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.06.2003 tarihli ve 2434 sayılı kararıyla tescilinin devamına karar verilen, özel mülkiyete ait, 733 ada, 17 parselde (eski 169 ada, 1 parsel) yer alan tescilli yapıya ilişkin hazırlanan rölöve, I. ve II. dönem restitüsyon, restorasyon projeleri ile ilave yapılanma projesinin değerlendirilmesi talebine ilişkin; Bodrum Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.03.2022 tarihli ve 95305 sayılı, 16.12.2022 tarihli ve 169128 sayılı yazıları ve ekleri, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları İzmir Bölge Kurulu'nun 21.02.1985 tarihli ve 527 sayılı kararı, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.12.2010 tarihli ve 6699 sayılı kararı, 13.01.2023 tarihli ve 1837295 sayılı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve 48.01.68 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Muğla ili, Bodrum ilçesi, Kumbahçe Mahallesi, özel mülkiyete ait, 733 ada, 17 parselde (eski 169 ada, 1 parsel) yer alan tescilli yapının yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda II. grup olarak belirlenmesine, tescilli yapıya ilişkin hazırlanan rölövenin tekniğine uygun olarak hazırlanmadığı ve teknik çizim hataları bulunduğu, restitüsyon projelerinin benzer dönem örnekleri araştırılmadan, yeterli bilgi ve belgeye dayandırılmadan yapının özgün haline yönelik hazırlanmadığı ve teknik çizim hataları bulunduğu, uygun bulunmadığına, tekniğine uygun olarak hazırlanacak rölöve ile yapının özgün durumunu gösteren restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesinden sonra restorasyon projesinin değerlendirilebileceğine,

Tescilli yapıdaki izinsiz uygulamalara ilişkin Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.12.2010 tarihli ve 6699 sayılı kararı ile açılan soruşturmanın sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine, kurul kararı gereği tüm izinsiz eklenti ve ilave kısımların Müze Müdürlüğü ve Bodrum Belediyesi Koruma, Uygulama ve Denetim Bürosu uzmanları denetiminde kaldırılmasına, uygulama sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine,

Söz konusu parseldeki izinsiz yapılan tüm ilavelerin kaldırılmasından sonra bahse konu taşınmazda Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde sondaj yapılarak, sondaj sonucuna ilişkin hazırlanacak rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesinden sonra ilave yapılanmanın değerlendirilebileceğine karar verildi.

ASLI GİRİDİR
Gülşin ÇEKMECELİ
MÜDÜR

BAŞKAN
Prof. Dr. Bilal SÖĞÜT
(İMZA)

BAŞKAN YARDIMCISI
Dr. Öğr. Üyesi Gülşin KAHRAMAN
(İMZA)

ÜYE
Prof. Dr. Osman KUNDURACI
(İMZA)

ÜYE
Mustafa Onur DÜKANCİ
(İMZA)

ÜYE
Habibe YILMAZ
(İMZA)

ÜYE
Ümit ALTINORDU
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Büyükşehir Belediye Temsilcisi
Tümay DOĞRU
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Bodrum Sualtı Arkeoloji
Müzesi Müdür V.
M. Hande SAVAŞ
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Bodrum Belediye Temsilcisi
Banu TOK
(İMZA)