

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MUĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :13.01.2023 - 522
Karar Tarihi ve No :13.01.2023 - 13560

Toplantı Yeri
MUĞLA

Muğla İli, Bodrum İlçesi, Göl Mahallesi, 130 ada, 1 parselde yer alan, 14167,15 m2 yüzölçümlü, “22 Adet 2 Katlı Betonarme Apart Otel, 1 Adet Tek Katlı Betonarme Resepsiyon Ve Arsası” nitelikli, II. Derece Doğal Sit Alanında ve Türkbükü Doğusu Turizm Merkezi sınırları içerisinde, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 22.01.2003 tarihli ve 2121 sayılı kararı ile tescil edilen sarnıcın bulunduğu 134 ada, 1 parselin komşuluğunda ve yine aynı karar ile uygun bulunan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Demir Tatil Köyü Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan taşınmaza giden imar yolu kenarından yerin 80 cm altından enerji nakil hattı yapılmasına ilişkin Müdürlüğümüz görüşünün Arın Gayrimenkul A.Ş. Vekili Oğuz EREN’in 27.04.2022 tarihli ve 1357288 sayılı ve 18.08.2022 tarihli ve 1559795 sayılı dilekçesi ile istendiği, buna istinaden 26.08.2022 tarih ve 12514 sayılı Kurul Kararı ile, “...130 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine ulaşan enerji nakil hattı talebinin korunma alanı belirlendikten sonra değerlendirilebileceğine...” karar verilen taşınmazı çevreleyen ve kamuya terkleri yapılmış imar yollarının açılmasının Bodrum Belediye Başkanlığı’nın 23.03.2022 tarihli ve 81855825-115.01.08-95490 sayılı yazısı ile talep edilmesine istinaden söz konusu imar yolları 2. Derece Doğal Sit Alanında kaldığından talebin Muğla Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu’na değerlendirilebilmesi için kurum görüşümüzün iletilmesinin talep edildiği, Muğla Valiliği (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)’nin 15.06.2022 tarih ve E-89002622-250-3910108 sayılı yazısı ve ekleri, 12.01.2023 kayıt tarihli tarih ve 1834859 kayıt sayılı uzman raporu okundu, 48.00.6844 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Muğla İli, Bodrum İlçesi, Göl Mahallesi, 134 ada, 1 parselde bulunan tescilli taşınmaz kültür varlığının korunma alanının kararımız eki haritada gösterildiği şekilde 2863 sayılı Yasa kapsamında belirlenmesine,

Muğla İli, Bodrum İlçesi, Göl Mahallesi, 130 ada, 1 parselde ilişkin bahsi geçen enerji nakil hattı projesinin 134 ada, 1 parselde bulunan tescilli sarnıç için belirlenen koruma alanı içinde ve sarnıcın çok yakınından geçtiğinden uygun olmadığına, yeni öneri enerji nakil hattına ilişkin projenin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine,

130 ada, 1 parsel çevresinde imar yolu açılması talebinin 2863 sayılı Yasa kapsamında uygun olduğuna; ancak söz konusu imar yolu güzergahında Kurulumuzdan izin alınmadan zemine müdahale edildiği anlaşıldığından ilgililerin uyarılmasına,

Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarih ve 10648 sayılı Kararında tespit ve tescil çalışmalarının başlatılmasına karar verilen 129 ada, 1 parselde ilişkin tespit çalışmalarının tamamlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Prof. Dr. Bilal SÖĞÜT
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Osman KUNDURACI
İMZA

ÜYE
Av. Ümit ALTINORDU
İMZA

TEMSİLCİ ÜYE
Banu TOK
Bodrum Belediye Temsilcisi
İMZA


ÜYE
Mustafa Onur DÜKANCİ
İMZA

TEMSİLCİ ÜYE
Muğla Büyükşehir Belediye
Temsilcisi
Tümay DOĞRU
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Dr. Gülçin KAHRAMAN
İMZA

ÜYE
Habibe YILMAZ
İMZA

TEMSİLCİ ÜYE
Bodrum Sualtı Arkeoloji
Müzesi Müdürü V.
M. Hande SAVAŞ
İMZA

133/2

134/2

135/1

YOL

134/1

YOL

YOL

130/1

129/1

Muğla Kültür Varlıkları
Koruma Bölge Kurulunun
13.04.2023 gün ve 13560 sayılı
karan ekidir.



KORUNMASI GEREKLİ KÜLTÜR VARLIĞI
KORUNMA ALANI KOORDİNATLARI (EPS95-57)

Nokta No	Y	X
254/1640	539047.08249570	4105641.00921584
254/1641	539052.76776134	4105625.32403306
254/1642	539046.92098511	4105610.65142374
254/1643	539032.39804280	4105625.54455752

KORUNMASI GEREKLİ KÜLTÜR VARLIĞI
KOORDİNATLARI (EPS95-57)

Nokta No	Y	X
134/1	539052.34209280	4105626.41083639
134/2	539052.27912161	4105628.03536109
134/3	539051.77030209	4105628.97965400
134/4	539051.7283745	4105623.40897985
134/5	539050.87264314	4105629.41768379
134/6	539050.63875767	4105622.14046017
134/7	539049.16932287	4105620.86794070
134/8	539048.66048476	4105630.16739000
134/9	539047.84982701	4105620.70000021
134/10	539047.4793379	4105630.59922110
134/11	539046.42437097	4105620.70899182
134/12	539046.92852590	4105630.58522105
134/13	539044.78699439	4105621.12882868
134/14	539044.70799375	4105629.99144342
134/15	539043.86134570	4105621.68860984
134/16	539043.37150773	4105628.97282751
134/17	539043.16660035	4105622.50639468
134/18	539042.47365560	4105627.35944011
134/19	539042.41118923	4105623.50388836
134/20	539042.12099335	4105625.86500920
134/21	539042.09300990	4105624.75143407

MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ
GÖL MAH. 134 ADA 1 PARSEL
KÜLTÜR VARLIĞI TERCİH HARİTASI

GÖSTERİM



KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI
(SABİNCİ YAPISI)

KORUNMA ALANI SINIRI

ÖLÇEK:1/1000

